

Создано: 15.01.2026 в 16:01

Обновлено: 16.01.2026 в 00:13

<https://move.ru/objects/9288043090>

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ
79151639583

Москва, улица Приорова, 1

20 900 000 ₽

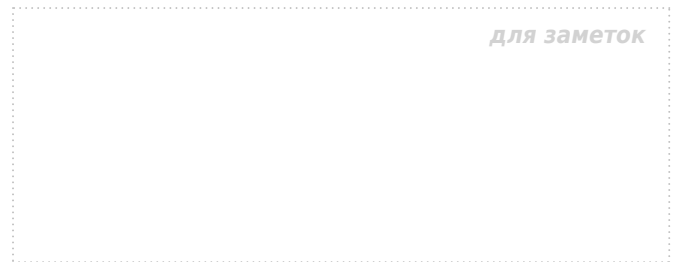
Москва, улица Приорова, 1

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Приорова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

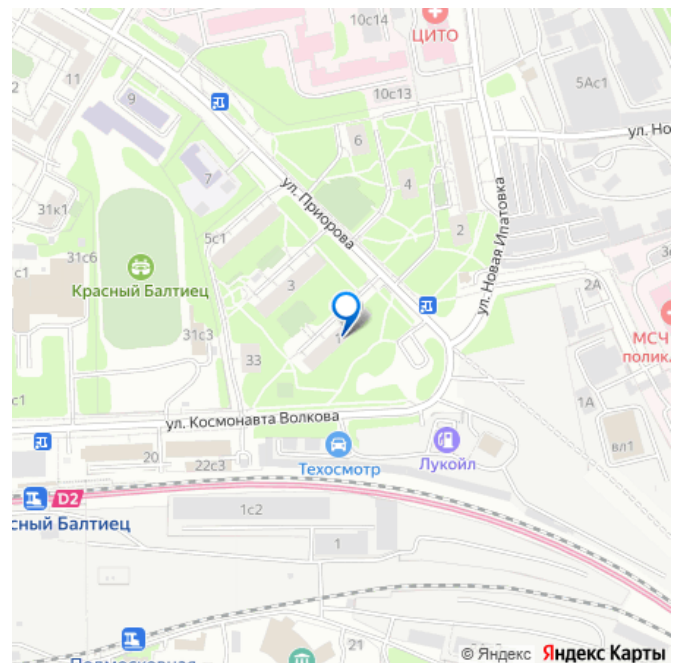
6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Код объекта: 1995906. Пожалуй, лучшая 3-комнатная квартира в 5 минутах от метро и рядом с Тимирязевским парком! Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт, тишину и удобство местоположения.

Описание квартиры: Удачное расположение квартиры в доме - в средней секции, комфортный 6-й этаж. Квартира отличается функциональной планировкой: просторная гостиная с застекленным балконом, уютная кухня, две изолированные спальни, отдельный санузел, много мест для хранения. Мебель останется по желанию покупателя. Окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасную освещенность в течение дня и приятные виды в зеленый двор. Благодаря толстым стенам хорошая шумоизоляция. Дом и двор: Кирпичный дом высокого класса энергоэффективности «А» - будет тепло зимой и прохладно летом. Закрытый тамбур на 2 квартиры. Чистый подъезд. Дружелюбные соседи. Новый современный лифт, заменен мусоропровод. Транспортная доступность: М.Красный Балтиец с бесшумными и комфортными Иволгами - 400м, 20 мин на МЦД - и вы в центре столицы; до м. Войковская - 24 мин пешком, м. Сокол - 22 мин пешком; 1 остановка до БКЛ - метро Стрешнево, Инфраструктура рядом: Богатая инфраструктура обжитого района. В шаговой доступности школы с лучшими педагогами, Русская школа искусств, Британская международная школа (детсад и ясли). Здесь у ваших детей будет много друзей. Отличное мед. обслуживание (поликлиника МВД, диагностическое отделение

Приорова). Магазины Магнит, Авокадо - всегда свежие продукты. Условия продажи: В собственности более 5 лет, два взрослых собственника. Без обременений. Возможна выписка до сделки. Подходит для покупки в ипотеку. Продаем в связи с покупкой новой квартиры, подобрана свободная альтернатива. В этом доме редко продаются квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: - покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. - возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) - бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



