

Создано: 15.01.2026 в 14:03

Обновлено: 15.01.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9288043203>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, улица Обручева, 4К1**

**33 500 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 4К1

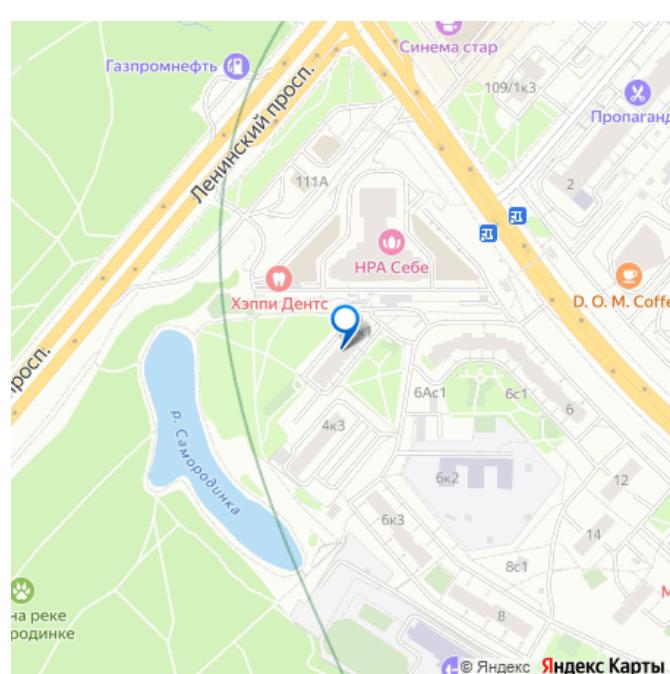
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

58 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16/18

Этаж

16/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

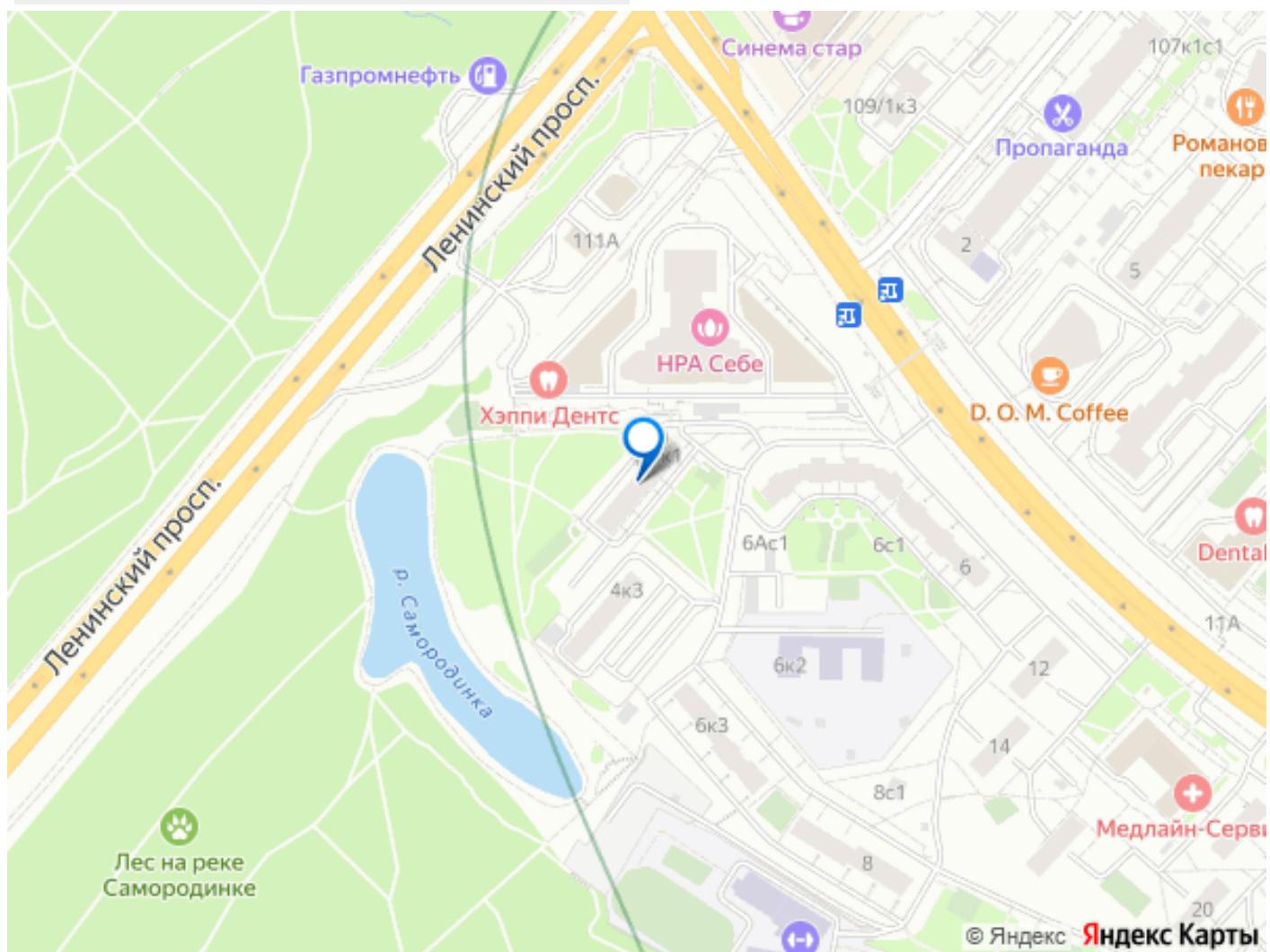
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1994570. Уникальное предложение в Москве! Адрес: Россия, Москва, улица Обручева, 4к1. Описание: Квартира по адресу улица Обручева, 4к1 — это идеальное сочетание доступной цены, удобного расположения и продуманной планировки. Этот вариант подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми, а также всем, кто ценит комфорт и удобство. Основные характеристики: - Год постройки: 1967. - Материал постройки: блочный. - Этажность: 18 этажей. - Комнатность: 3 комнаты. - Этаж: 16. - Окна выходят: на улицу. - Общая площадь: 58 кв. м. - Жилая площадь: 41 кв. м. - Площадь кухни: 6 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Ремонт: косметический. - Расположение квартиры: угловая. - Количество совмещённых санузлов: 1. Преимущества: - Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости Москвы. - Расположение: близость к метро и основным магистралям, лёгкая доступность центра города и других ключевых точек. - Площадь и планировка: просторные комнаты, возможность зонирования пространства под ваши нужды. - Инфраструктура: развитая инфраструктура района, включающая торговые центры, школы, детские сады, аптеки, спортивные

клубы и другие значимые объекты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России