

Создано: 02.02.2026 в 18:12

Обновлено: 02.02.2026 в 17:07

<https://move.ru/objects/9289097195>

Record Estate, Record Estate

79801878123

Москва, Ферганский проезд, 4

14 900 000 ₽

Москва, Ферганский проезд, 4

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

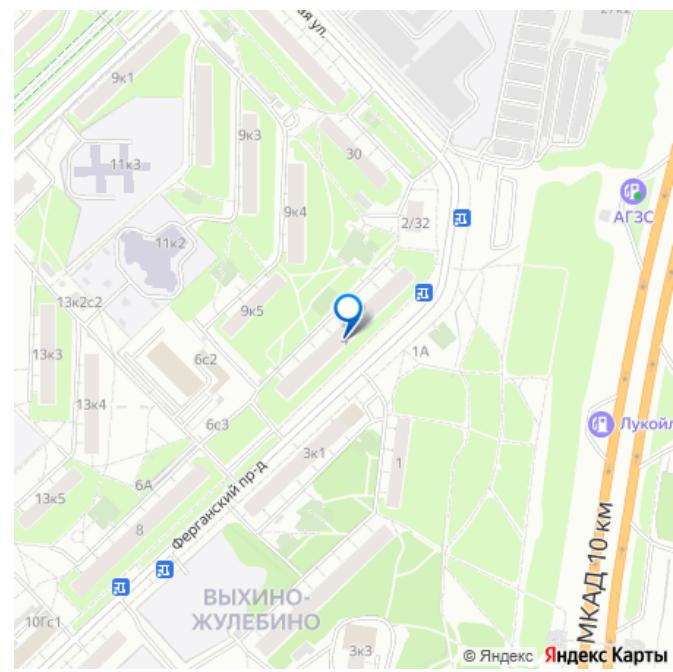
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

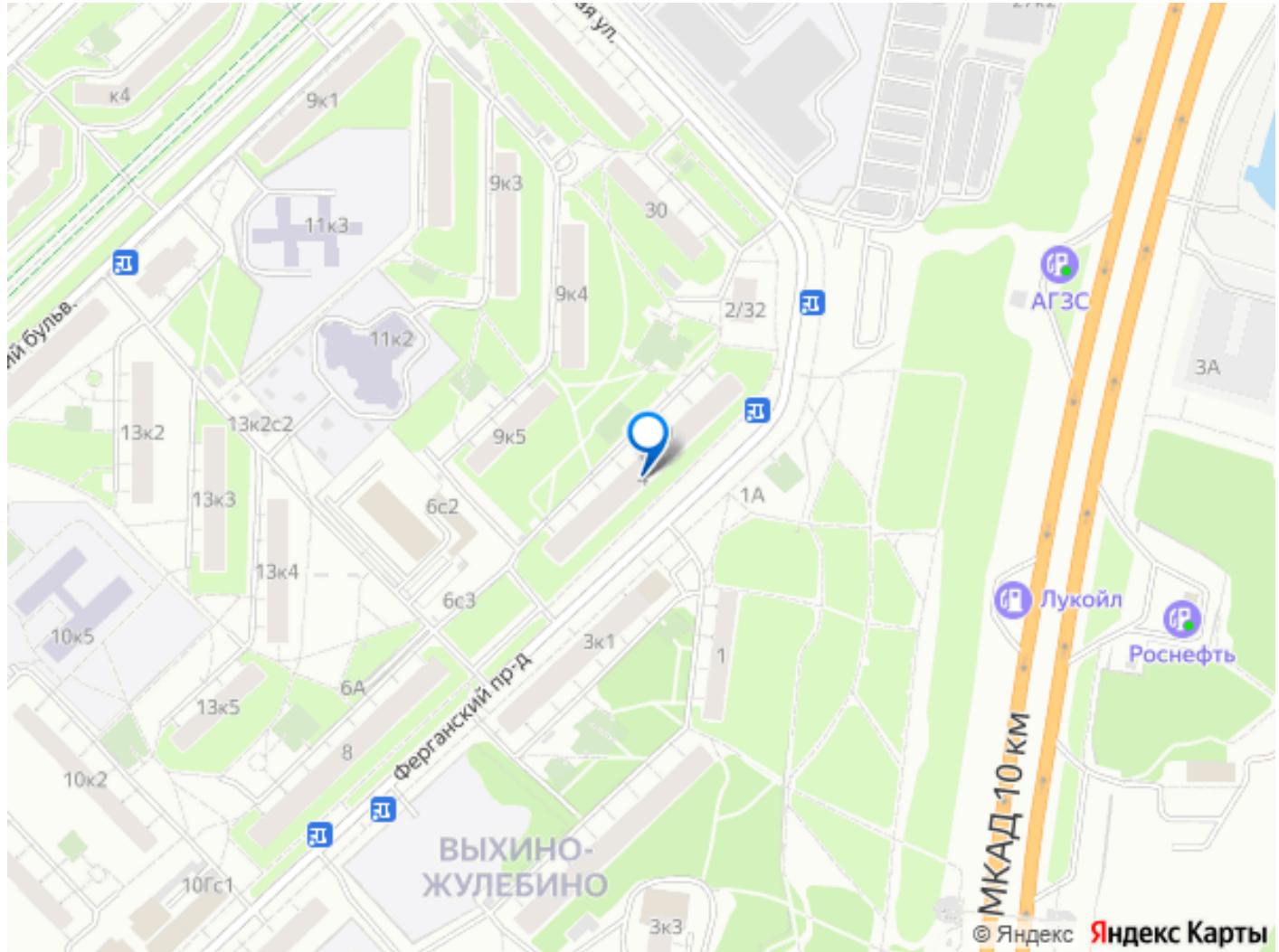
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Москве на Ферганском проезде. Общая площадь составляет 58 кв. м, жилая 45 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков 2.64 метра. Дом был построен в 1968 году и оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Окна выходят на улицу, а из окон открывается приятный вид. В квартире сделан качественный евроремонт: все комнаты светлые и просторные. Установлена современная мебель и техника. Санузел отдельный. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка. В шаговой доступности находится метро «Юго-Восточная» всего 11 минут пешком, что делает передвижение по городу максимально удобным. Район отлично развит. Вблизи расположены детские сады, школы, магазины и торговые центры. Рядом также находятся парки и зеленые зоны, где можно отдохнуть с семьей или заняться спортом. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека.

Все документы готовы к сделке, без
обременений. В собственности более 5 лет.
Один собственник, собственность 2013
года, никто не зарегистрирован, полная
стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России