

Создано: 10.02.2026 в 20:10

Обновлено: 11.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9289671873>

Максим Дятлов, Частный маклер

79230736647

Москва, Молодогвардейская улица, 5

19 500 000 ₽

Москва, Молодогвардейская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

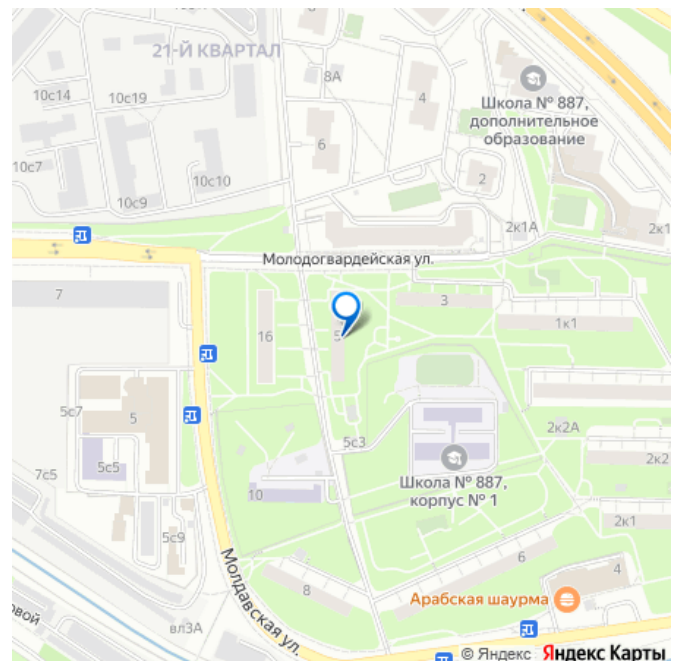
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

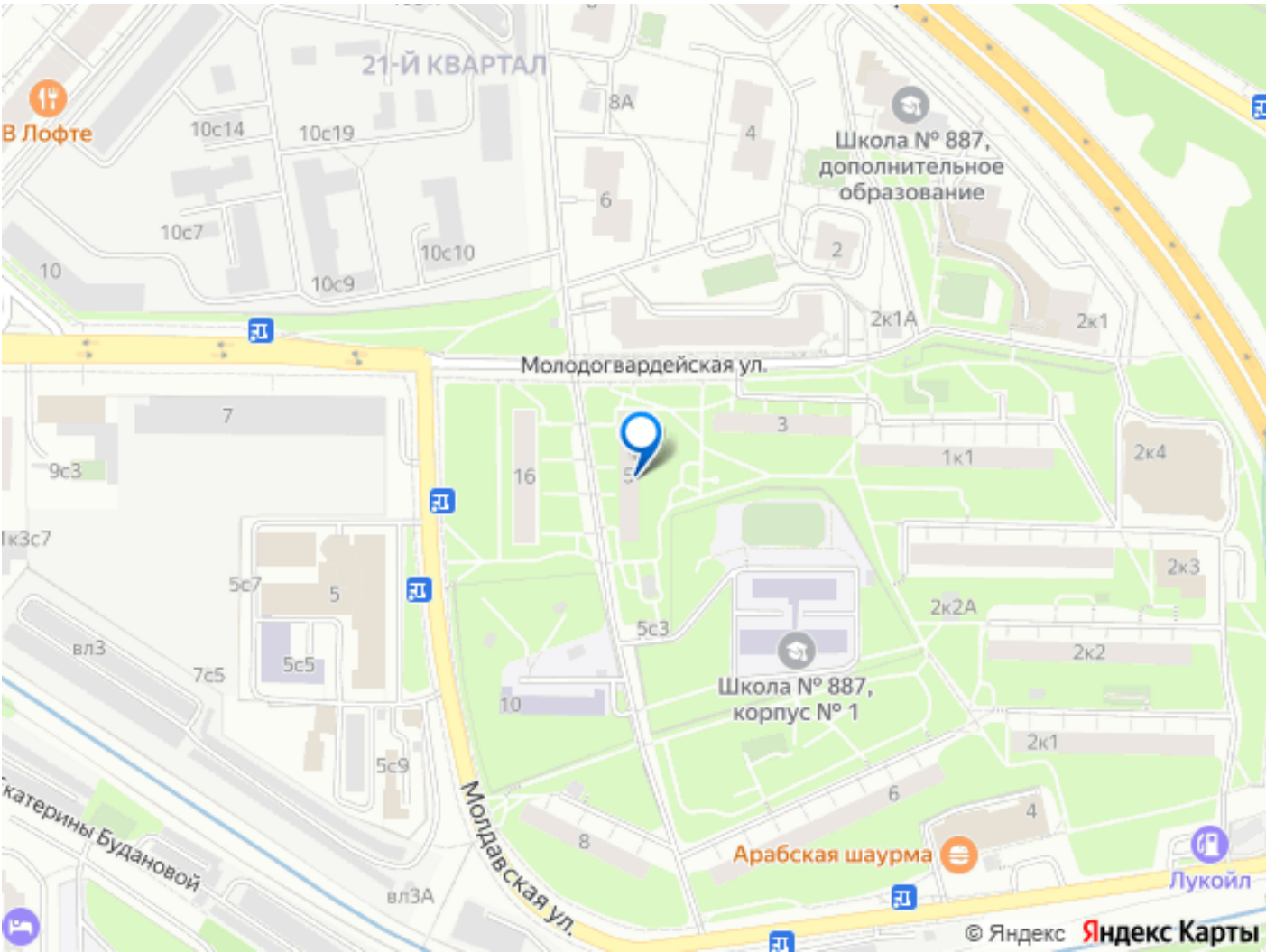


Описание

Добрый день! Продаем уютную 3-к квартиру рядом с метро Кунцевская. Главные преимущества: Безупречная локация: Шаговая доступность от метро Кунцевская. Район с репутацией — тихий, зеленый, престижный. Вся необходимая инфраструктура для жизни (школы, детские сады, клиники, парки, кафе и супермаркеты) — у вас под рукой. Совершенная планировка: 58 м² грамотно и удобно распределены на три полноценные изолированные комнаты. Это пространство, где каждый член семьи найдет свой уголок, а гости всегда будут чувствовать себя комфортно. Раздельный санузел добавляет бытового удобства. Вид, который успокаивает: Забудьте про окно в окно. Ваши окна открывают вид на зеленый, тихий двор, где можно наблюдать смену сезонов, наслаждаться покоем и солнечным светом. Дополнительный бонус — застекленный балкон, ваша личная лоджия для утреннего кофе или вечерних раздумий. Полная готовность к жизни: Квартира полностью пригодна для проживания. В доме только что завершен полноценный капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем. Надежность и безопасность сделки: Идеальная юридическая чистота. Все документы в полном порядке. Полное отсутствие обременений. Все собственники — дееспособные взрослые. Свободная продажа. Процесс сделки будет максимально быстрым и прозрачным. Этот дом — не просто коробка, это обновленное, надежное пространство с историей и характером. Квартира ждет тех, кто ценит тишину, безопасность, вид на

деревья и хочет жить в уютном доме с
безупречной репутацией, не жертвуя
преимуществами жизни в двух шагах от
метро. Звоните! С радостью Вам все покажем
и ответим на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России