

Создано: 11.02.2026 в 13:55

Обновлено: 11.02.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9289783290>

АН Владис, Владис

79160928662

Москва, Мукомольный проезд, 7к2

29 000 000 ₽

Москва, Мукомольный проезд, 7к2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица



[проезд Мукомольный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

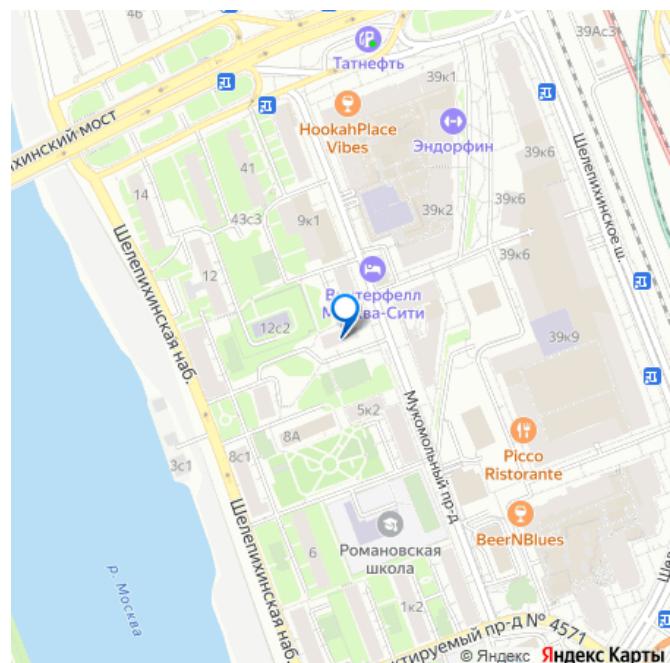
46.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

58 м²

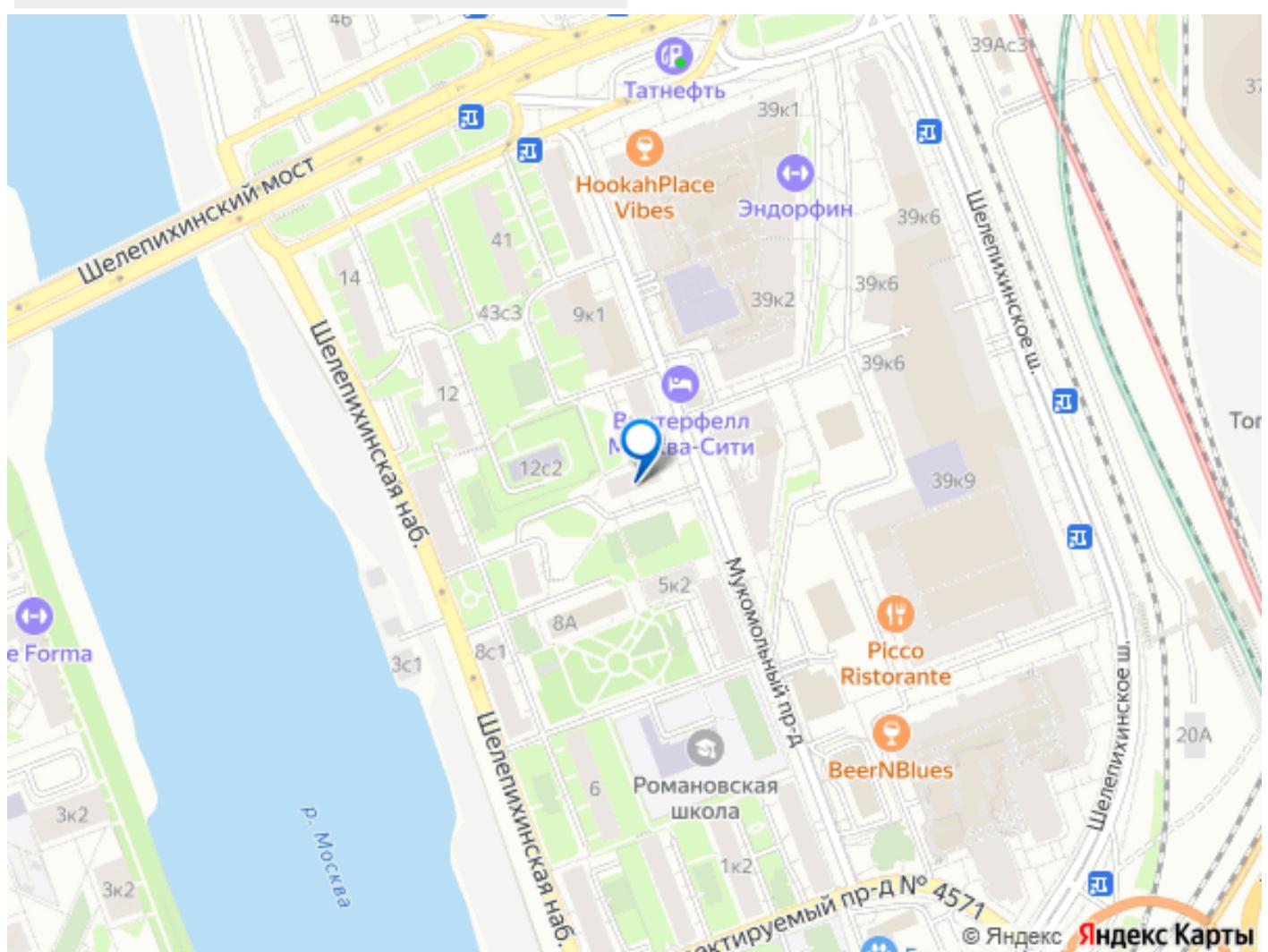


Описание

Код объекта: 2039743. Продаётся трёхкомнатная квартира в Москве Адрес: Мукомольный проезд, 7к2. Основные характеристики: - Год постройки: 1960. - Материал постройки: кирпичный. - Материал перекрытий: ж/б плиты. - Отопление: центральное. - Вид объекта: вторичка. - Этажность: 5 этажей. - Парковка: наземная. - Комнатность: 3 комнаты. - Этаж: 2. Преимущества планировки и площади: - Общая площадь: 58 кв. м. - Жилая площадь: 46,5 кв. м. - Площадь кухни: 5,5 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Изолированные комнаты, балкон. Ремонт и состояние: - Ремонт: евро. - Совмещённый санузел. Расположение и инфраструктура: - Развитая инфраструктура района: близость к метро, магазинам, образовательным учреждениям и зелёным зонам. - Лёгкий выезд на основные магистрали, быстрый доступ к центру города. Эта квартира идеально подойдёт для различных категорий покупателей: - Молодые специалисты оценят транспортную доступность и мобильность. - Студенты найдут удобное расположение относительно учебных заведений и транспорта. - Семьи с детьми получат доступ к развитой инфраструктуре, включая детские сады и школы. - Пары без детей оценят комфорт и перспективу расширения. - Пожилые пары оценят удобный подъезд и отсутствие лишних лестниц. - Бизнес-профессионалы оценят близость к деловым центрам и хорошую транспортную развязку. - Инвесторы увидят потенциал в ликвидности и перспективе роста стоимости. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной

квартиры! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы
узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России