

Создано: 12.02.2026 в 12:40

Обновлено: 12.02.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9289885935>

Андрей Москвин, Частный маклер

79801888266

Москва, Шереметьевская улица, 25

17 000 000 ₽

Москва, Шереметьевская улица, 25

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

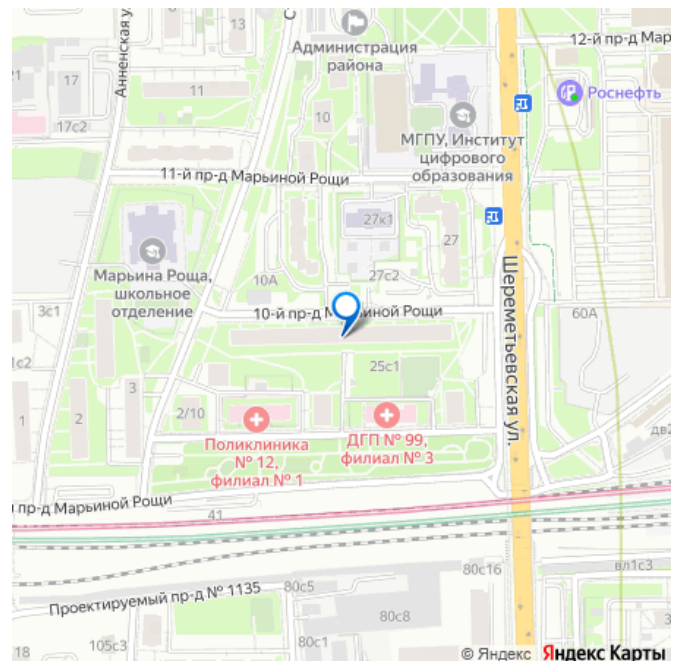
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

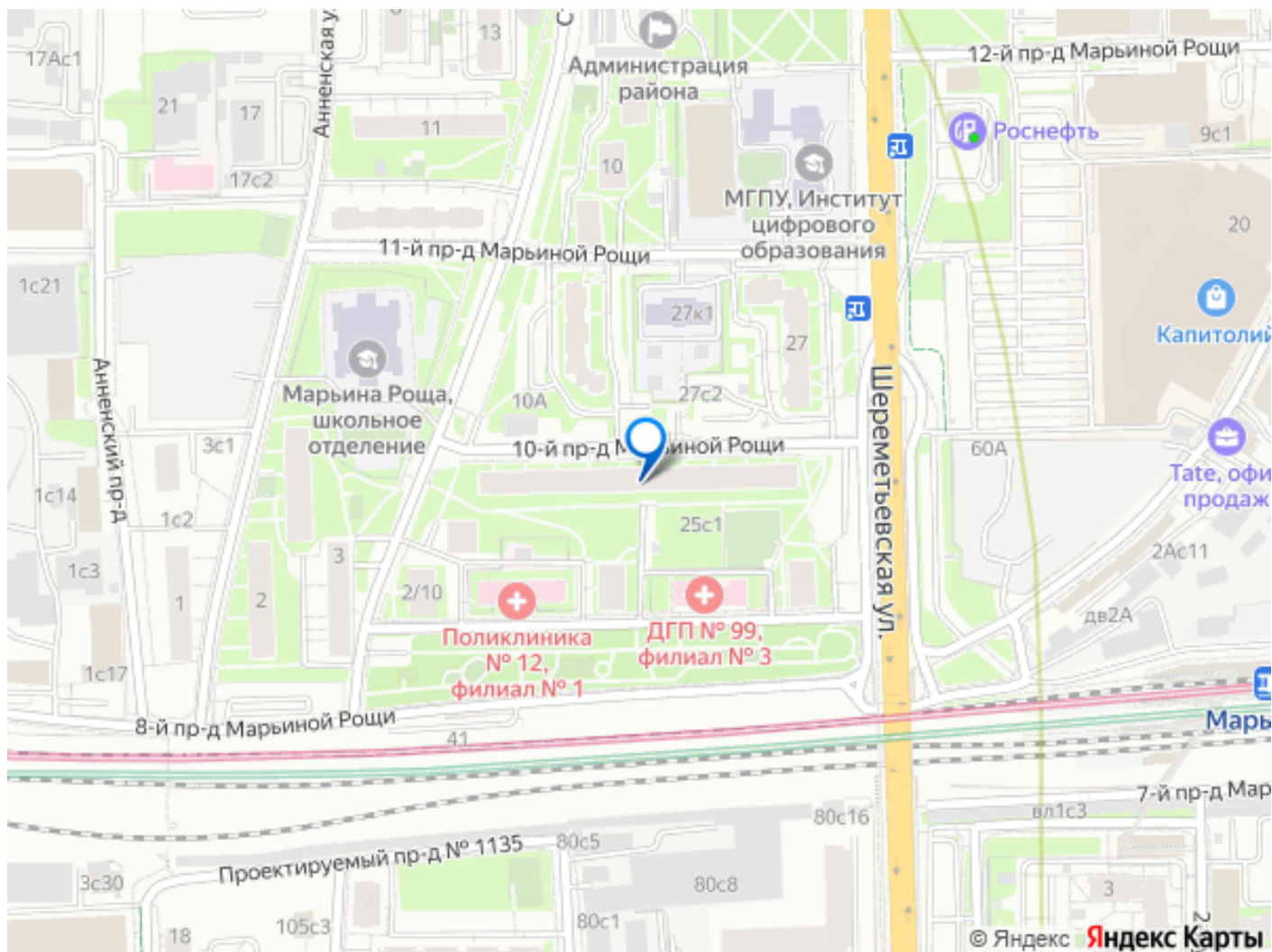
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полная стоимость в договоре (документы: договор купли-продажи от 2012 года), 1 взрослый собственник. Квартира без обременений, никто не прописан. Удобная квартира для тех, кто любит кататься на велосипедах, для мам с маленькими детьми, пожилых и у кого есть домашние питомцы. Квартира очень теплая, под окнами никто не ходит. Трехкомнатная квартира, Москва, ул. Шереметьевская, дом 25, этаж 1. Общая с балконом 58 кв.м., без балкона - 56,8 кв.м., кухня 5,7 кв.м., комнаты 11,4 кв.м., 12 кв.м., 19,6 кв.м., совмещенный санузел. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд, много мест для парковки. Дом стоит вдали от шумных дорог, подъезд дальний от дороги. Отличная локация, развитая социальная инфраструктура. Все в шаговой доступности: детский сад, профильные школы, сетевые магазины, поликлиника, торговые центры. Парк Останкино и Сокольники в 5 минутах на авто. Удобное транспортное сообщение, дом метро Марьино Роща, D2 Марьино Роща - 10 минут пешком, станция метро Бутырская - 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России