

🕒 Создано: 16.02.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:29

**Москва, Булатниковский проезд, 6к1**

**14 500 000 ₺**

Москва, Булатниковский проезд, 6к1

Улица

[проезд Булатниковский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9290168776>

**Наталья Баштанар, Isaev Estate**

**79104083678,7985104  
1661**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

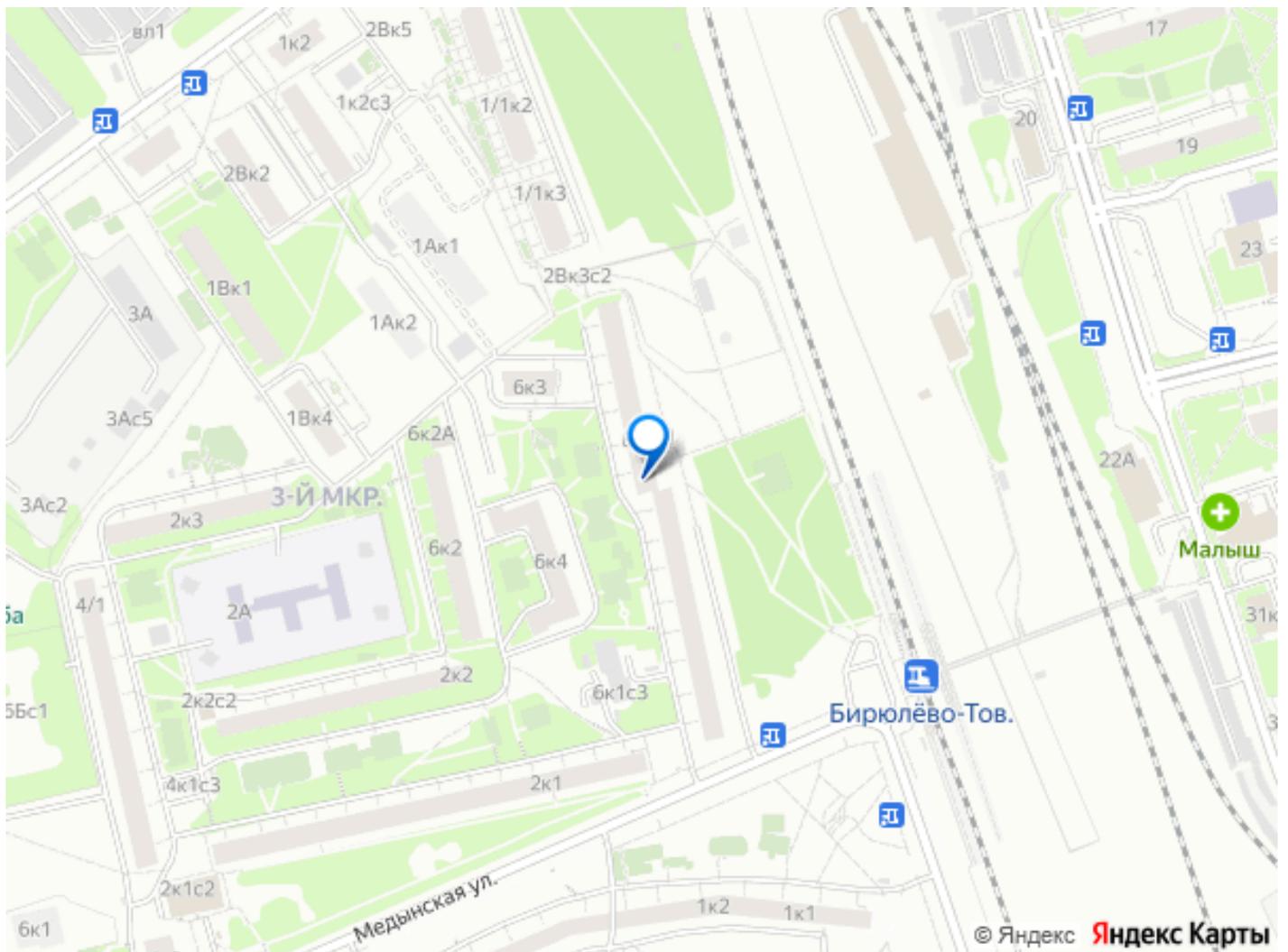
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: Панельный 12-ти этажный дом, 1974 года постройки, оборудован 2 пассажирскими лифтами, мусоропровод, газ, открытая парковка во дворе, детская и спортивная площадки. КВАРТИРА: 3-комнатная, расположена на 9 этаже, общая площадь 58,5 м<sup>2</sup>, жилая площадь 43,3 м<sup>2</sup>, площадь кухни 5,8 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,6 м, санузел раздельный, окна выходят во двор и на улицу, лоджия, гардеробная. Комнаты изолированные, планировка распашонка. В 2021 году сделан капитальный ремонт: установлены натяжные потолки в двух комнатах и коридоре, 3 кондиционера с солнечной стороны. Требуется косметический ремонт. Мебель: кухня. Техника: холодильник, стиральная машина.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен на юге Москвы. В 5 минутах пешком станция электрички Павелецкого направления, в 2 минутах остановка городского транспорта (20 минут до метро Пражская). В ближайшей перспективе строительство станции метро в пешей доступности. В шаговой доступности два детских сада, две школы, поликлиника, продуктовые магазины. ДОКУМЕНТЫ: 2010 года (приватизация), 2 взрослых собственника, без обременений, долгов и залогов, возможна ипотека, свободная продажа. Квартира в одной семье с 1975 года.





Move.ru - вся недвижимость России