

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:19

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 15:51

Москва, Фестивальная улица, 24

16 500 000 ₺

Москва, Фестивальная улица, 24

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

<https://move.ru/objects/9290321445>

1 Май, 1 Май

**79104743452,7915317
1785**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

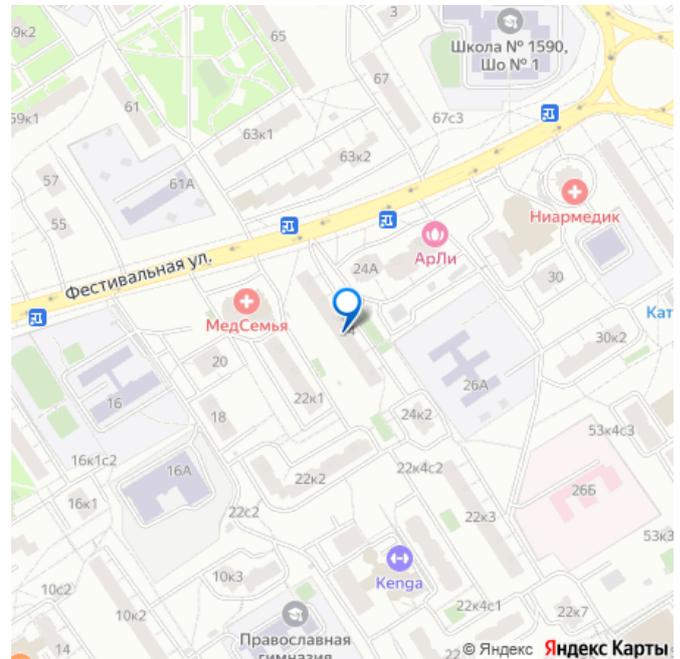
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа 3-комнатной квартиры 58 м² на ул. Фестивальная, д. 24 (Москва). Жильё с историей и безупречной родословной. Редкое предложение на рынке московской вторички. Квартира, которая досталась первой семье от застройщика и бережно сохранялась всё это время. Локация: Москва, улица Фестивальная, дом 24. Тихий, зелёный уголок с отличной транспортной доступностью. До метро и центра — рукой подать.

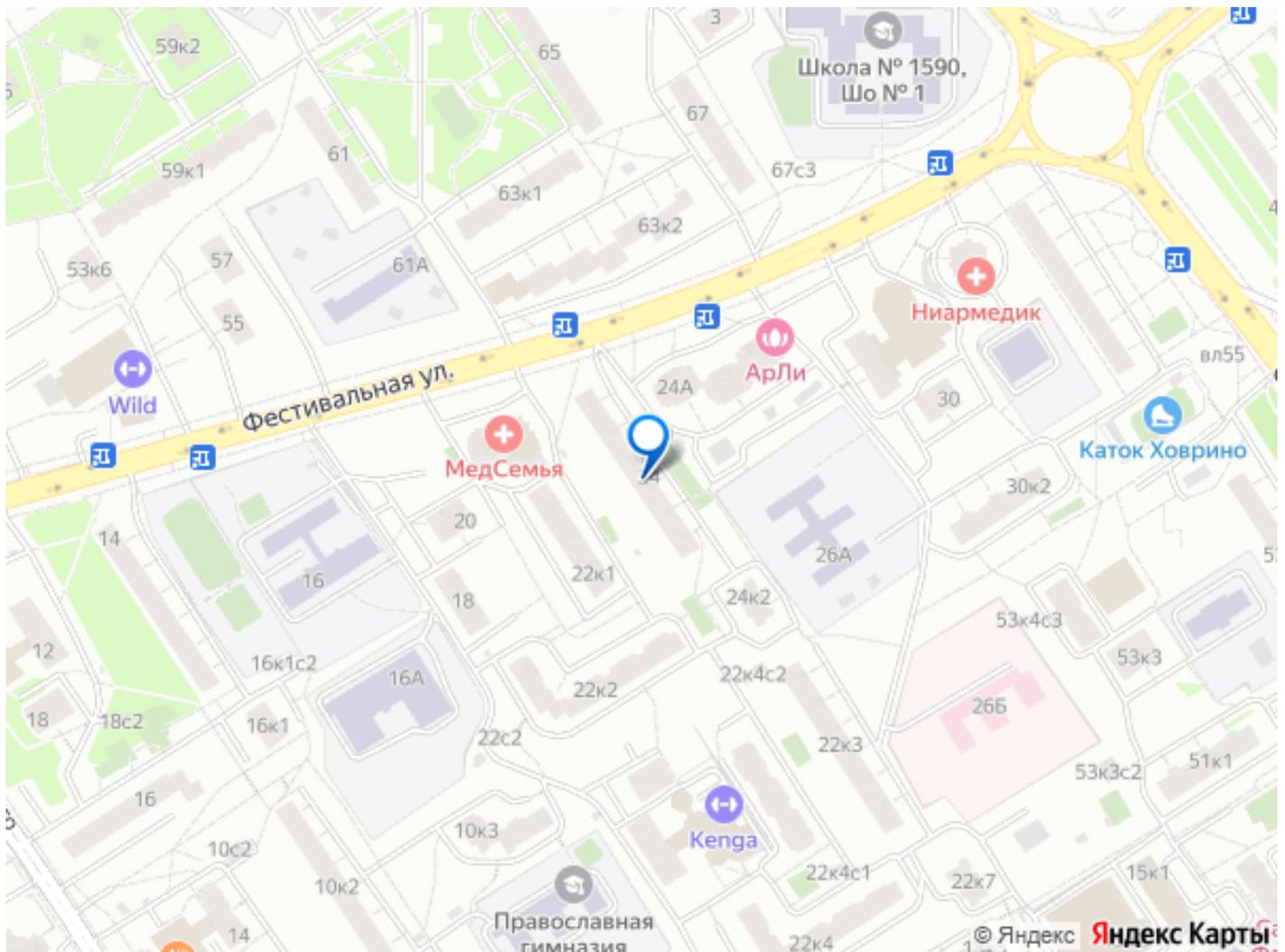
Юридическая чистота: Один собственник, приватизация без отказников. На данный момент зарегистрированных лиц нет.

Квартира всегда принадлежала одной семье — это 100% гарантия прозрачной сделки.

Площадь и планировка: 58 кв. м. Три комнаты (смежно-изолированные). При желании конфигурацию можно легко изменить, сделав комнаты полностью изолированными. Вид из окна: Окна выходят в уютный двор с детской площадкой. Никакого шума трассы — только спокойствие и безопасность для детей.

Состояние: Старый ремонт. Квартира тёплая, сухая.





Move.ru - вся недвижимость России