

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:22

**Москва, улица Полбина, 36**

**15 000 000 ₺**

Москва, улица Полбина, 36

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

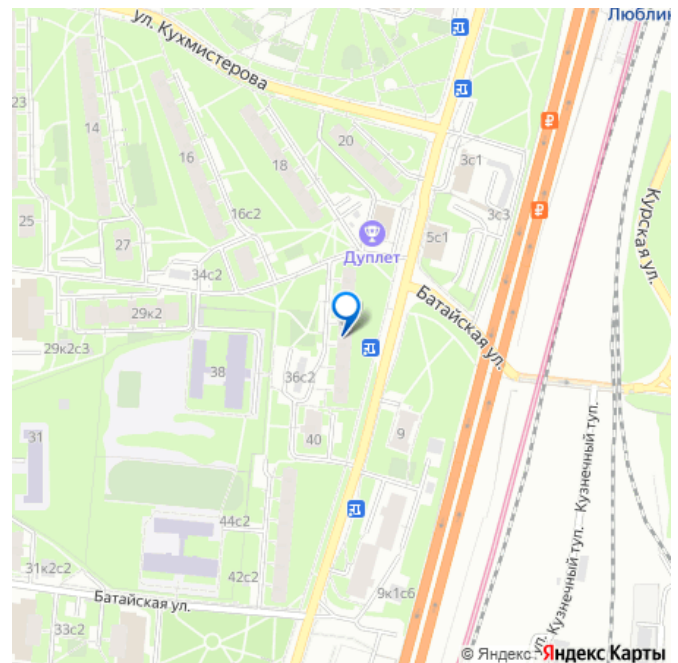
<https://move.ru/objects/9292559221>

**Екатерина Иванченко, СТОЛИЦА.**

**Москва и МО**

**79150361372,7985633  
5585**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

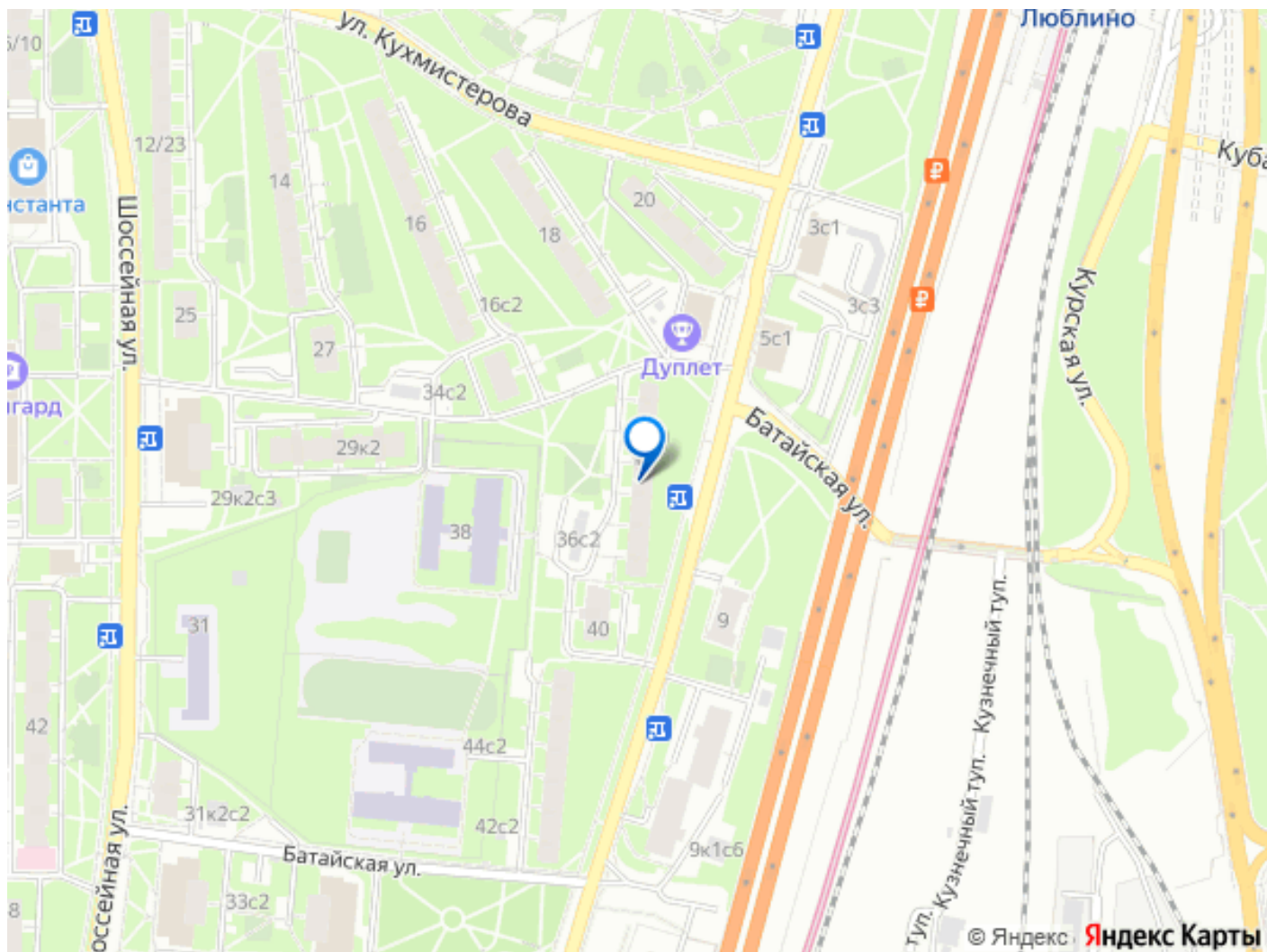
## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира расположенная на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1969 году по адресу: город Москва, улица Полбина, дом 3б.

Особенностью данной квартиры является её удобная планировка с Изолированными комнатами, раздельным санузлом и окнами, выходящими во двор, что гарантирует тишину и спокойствие внутри помещения.

Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Это отличный выбор для тех, кто ценит спокойную городскую жизнь в сочетании с удобством расположения и перспективой создания идеального домашнего уюта. Отличное предложение как для личного проживания так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России