

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:17

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:46

**Собственник**

**79154067100**

**Москва, улица Земляной Вал, 41С1**

**26 000 000 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 41С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

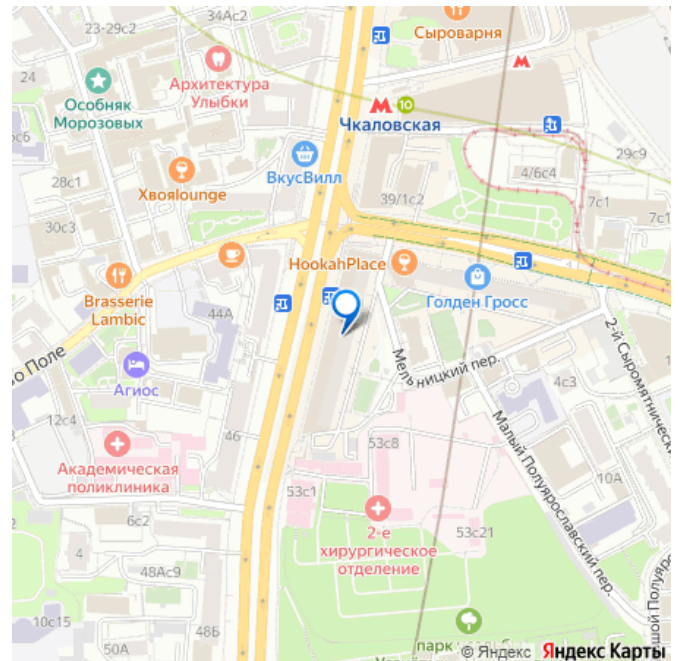
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на улице Земляной Вал, дом 41с1, в шаговой доступности от станции метро Чкаловская — всего 4 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 9 кв. м. Она расположена на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о мелочах и можно сразу въехать и обустроить жилье по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу, что делает квартиру еще более привлекательной. В наличии один балкон, на котором можно наслаждаться свежим воздухом. Удобный и функциональный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобства передвижения и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о поиске места для стоянки. Инфраструктура района развита — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт

городской жизни. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки Москвы. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное жилье для вашей семьи в центре Москвы, то это предложение — именно то, что вам нужно. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами! Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.

