

🕒 Создано: 11.04.2026 в 10:54

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 19:36

**Дмитрий Литвин, ИП Литвин Д. Е.**

**79152325109**

**Москва, бульвар Яна Райниса, 6К1**

**20 500 000 ₺**

Москва, бульвар Яна Райниса, 6К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

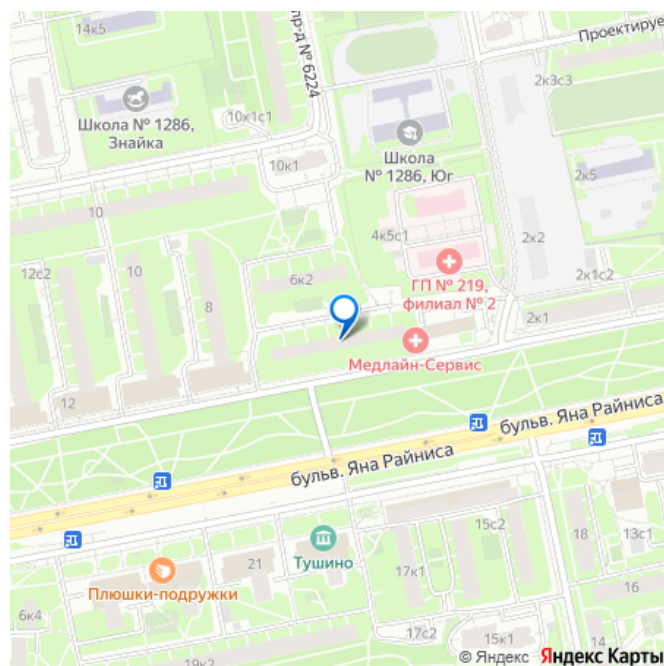
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

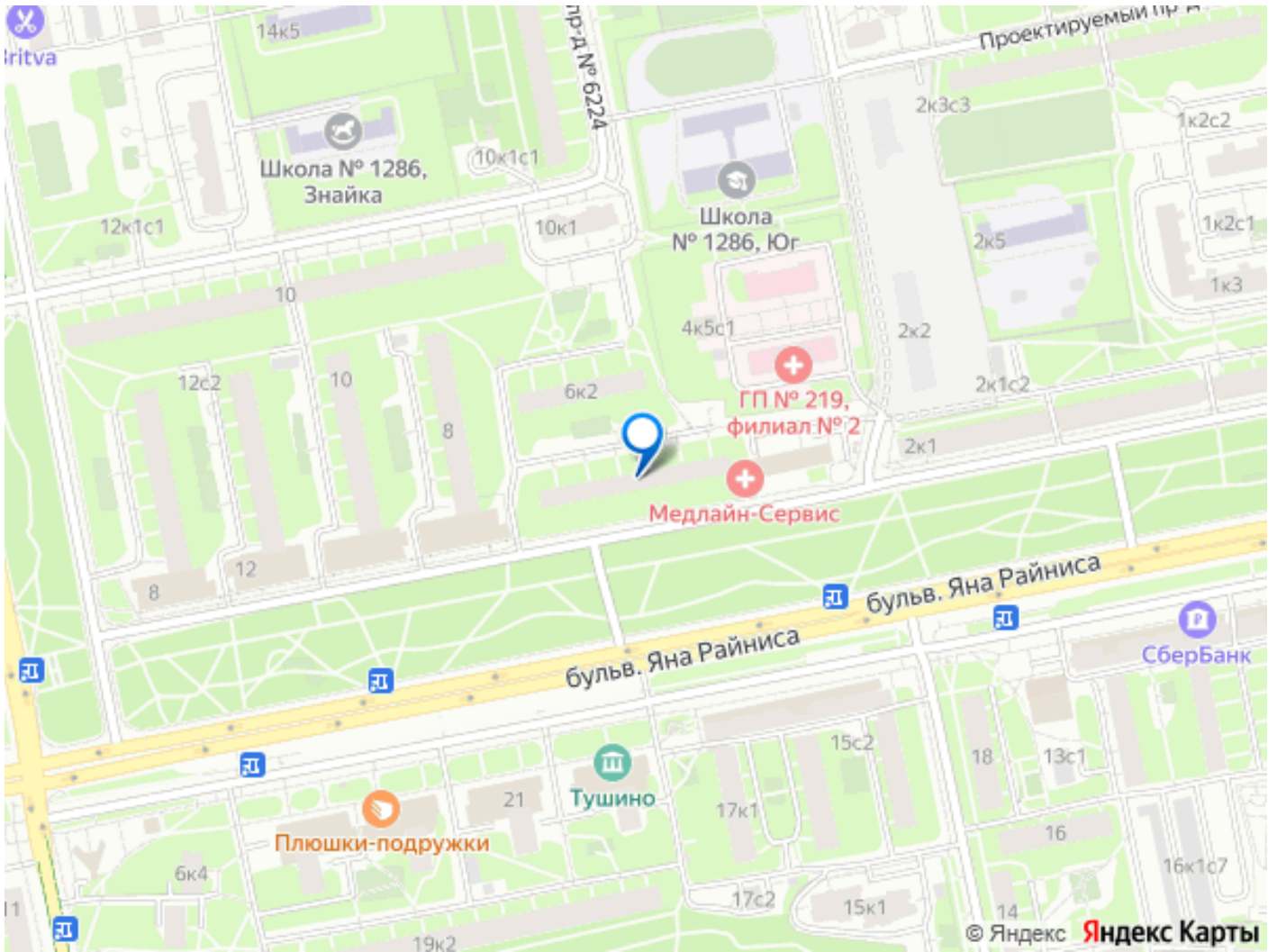
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная квартира с дизайнерским ремонтом на Яна Райниса. Эта квартира не требует вложений, в ней сделали полный капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем (электрика, трубы, отопление, окна, двери, выровняли стены, полы и потолок) обустроили новой и качественной мебелью сделали на заказ и техникой продумывая все до мелочей и после его завершения в квартире никто не жил. Вы будете первыми! Современная и удобная в эксплуатации планировка, просторная кухня переходящая в гостиную зону (идеально для приема гостей) + две отдельные, изолированные друг от друга спальни одна из которых с просторной лоджией и просторный санузел. Окна квартиры выходят на две стороны света. Дом находится в зеленом и тихом районе Северное Тушино — это один из самых экологичных уголков Москвы. Рядом — парк и набережная Химкинского водохранилища, где можно гулять и отдыхать. В доме проведен капремонт — заменены фасад, крыша, лифты и все инженерные системы (вода, тепло, канализация). Дом в хорошем состоянии, приятный и чистый подъезд. Инфраструктура: Всё рядом: школы, сады, поликлиники, магазины, ТРЦ. До метро

Сходненская — около 10 минут пешком. Один  
взрослый собственник, никто не прописан,  
свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России