

Создано: 28.01.2026 в 18:30

Обновлено: 28.01.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9288440102>

Сергей, АН Инфинити

**89251234567**

Москва, Ботаническая ул, 3

**25 550 000 ₽**

Москва, Ботаническая ул, 3

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

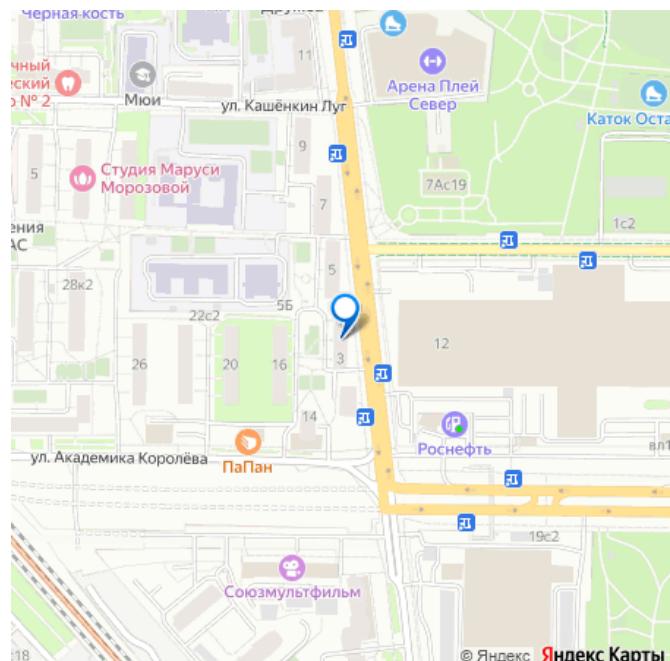
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается трехкомнатная квартира с видом на Останкинский парк. Тихий двор, комфортный третий этаж. Спокойные соседи. 10 минут пешком до станции Останкино МЦД 3. Третья остановка и вы на Ленинградском вокзале. 15 минут до метро Бутырская салатовой ветки. Квартиру более 8 лет снимает семья. Они готовы продолжать снимать ее после смены собственника. Старая Москва, со всей инфраструктурой.

Школы, детские сады, поликлиники, мфц, аптеки, престижные учебные заведения, расположенные в СВАО. МГСУ, ВГИК, МФТИ, МГПУ, РГСУ, Академия МЧС, МИИТ.

Останкинский парк, Ботанический сад, ВДНХ.

Зеленый оазис в каменных джунглях.

Погулять с детьми, или с питомцем, покататься на велосипеде, сходить на лыжах или просто посидеть на лавочке и подышать свежим воздухом в тени вековых деревьев и все это в 100 метрах от подъезда.

Великолепная транспортная инфраструктура.

Удобный выезд на проспект Мира, ТТК, СВХ.

Номер объекта: #2/545655/23361



