

Создано: 15.02.2026 в 02:24

Обновлено: 16.02.2026 в 21:02

<https://move.ru/objects/9289920760>

Ирина, Ирина

89251234567

Москва, ул. Плеханова, 18к2

22 800 000 ₽

Москва, ул. Плеханова, 18к2

Улица

для заметок

[улица Плеханова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м²

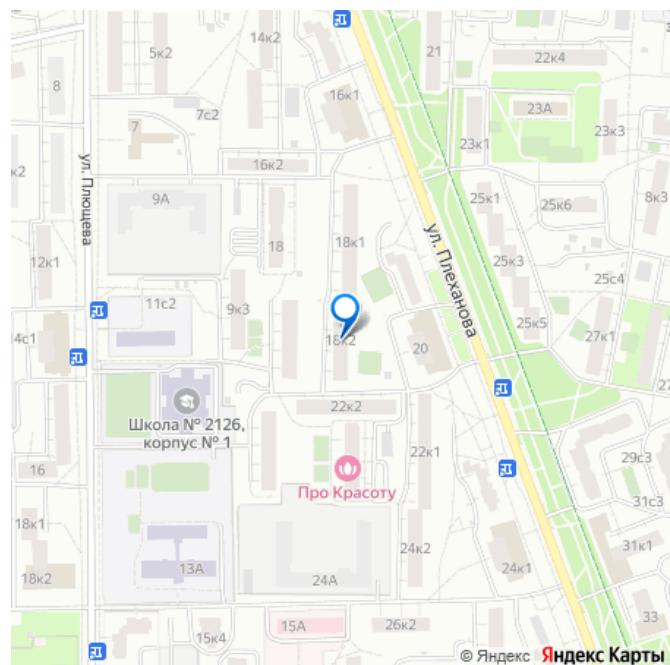
Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Дом включен в программу РЕНОВАЦИИ (2-я очередь расселение до 2028 года).

Расположен в историческом районе Москвы

Перово, в тихом зеленом дворе без магистралей и шумных объектов. Квартира с линейной планировкой во внутренней секции дома. Все окна выходят на противоположную от входа в подъезд сторону дома. Комнаты раздельные (16-15-9). При входе в квартиру небольшой холл, затем коридор. Встроенная

кухня. Санузел раздельный. Светлый чистый подъезд. Тихие соседи. Благоустроенная придомовая территория. Во дворе расположены детская и спортивная площадки. Много парковочных мест для автотранспорта. Инфраструктура района хорошо развита. В шаговой доступности сетевые магазины, банки, аптеки, кафе, театр, поликлиника, фитнес-центры, дворец бракосочетания и т.д. Во дворе школа и садик. Рядом Перовский парк с Купавенским прудом. Транспортная доступность — остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Станции метро «Перово» (20 мин. пешком или), МЦД Перово (10 мин. пешком), Ж/Д платформа Перово (в пешей доступности), Шоссе Энтузиастов - несколько остановок автобусом). Объект идеально подходит для приобретения с целью проживания или инвестиции. Если необходимо, поможем сдать в аренду (70 000 руб/месяц). Квартира юридически свободна. Обременений нет. Задолженностей по коммунальным платежам нет. Два взрослых собственника. Можем продать как СВОБОДНУЮ квартиру, а можем одновременно провести сделку с альтернативой. Показ по договоренности.



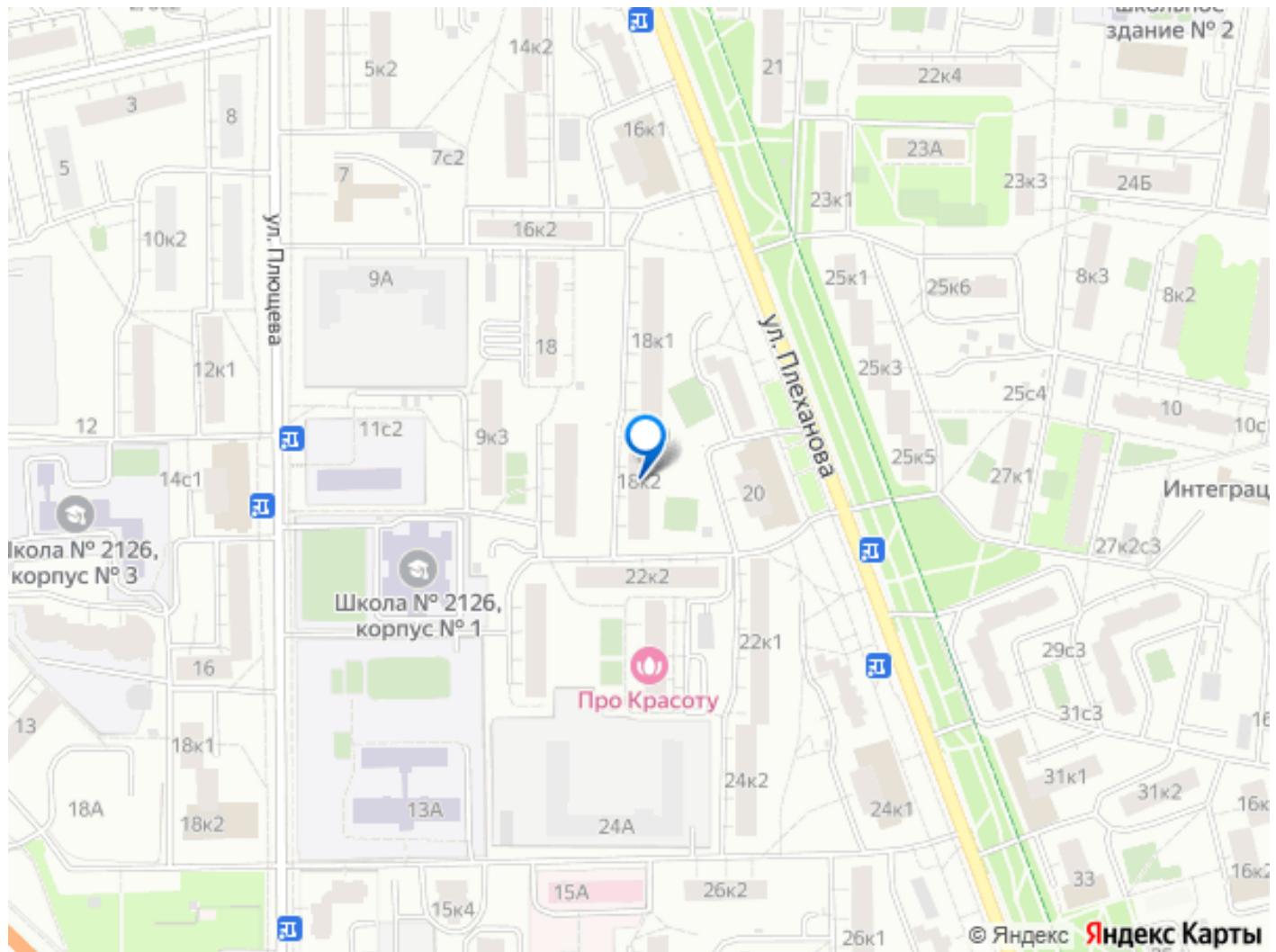
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России