

Создано: 15.02.2026 в 02:24

Обновлено: 16.02.2026 в 21:02

**Ирина, Ирина**

**89251234567**

**Москва, ул. Плеханова, 18к2**

**22 800 000 ₽**

Москва, ул. Плеханова, 18к2

Улица

[улица Плеханова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

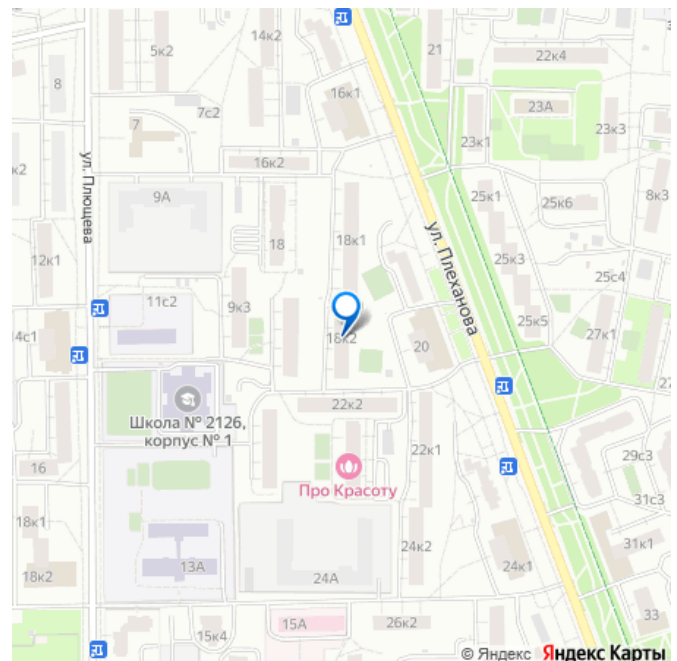
[Квартиры](#)

## Описание

Дом включен в программу РЕНОВАЦИИ (2-я очередь расселение до 2028 года).

Расположен в историческом районе Москвы Перово, в тихом зеленом дворе без магистралей и шумных объектов. Квартира с линейной планировкой во внутренней секции дома. Все окна выходят на противоположную от входа в подъезд сторону дома. Комнаты отдельные (16-15-9). При входе в квартиру небольшой холл, затем коридор. Встроенная

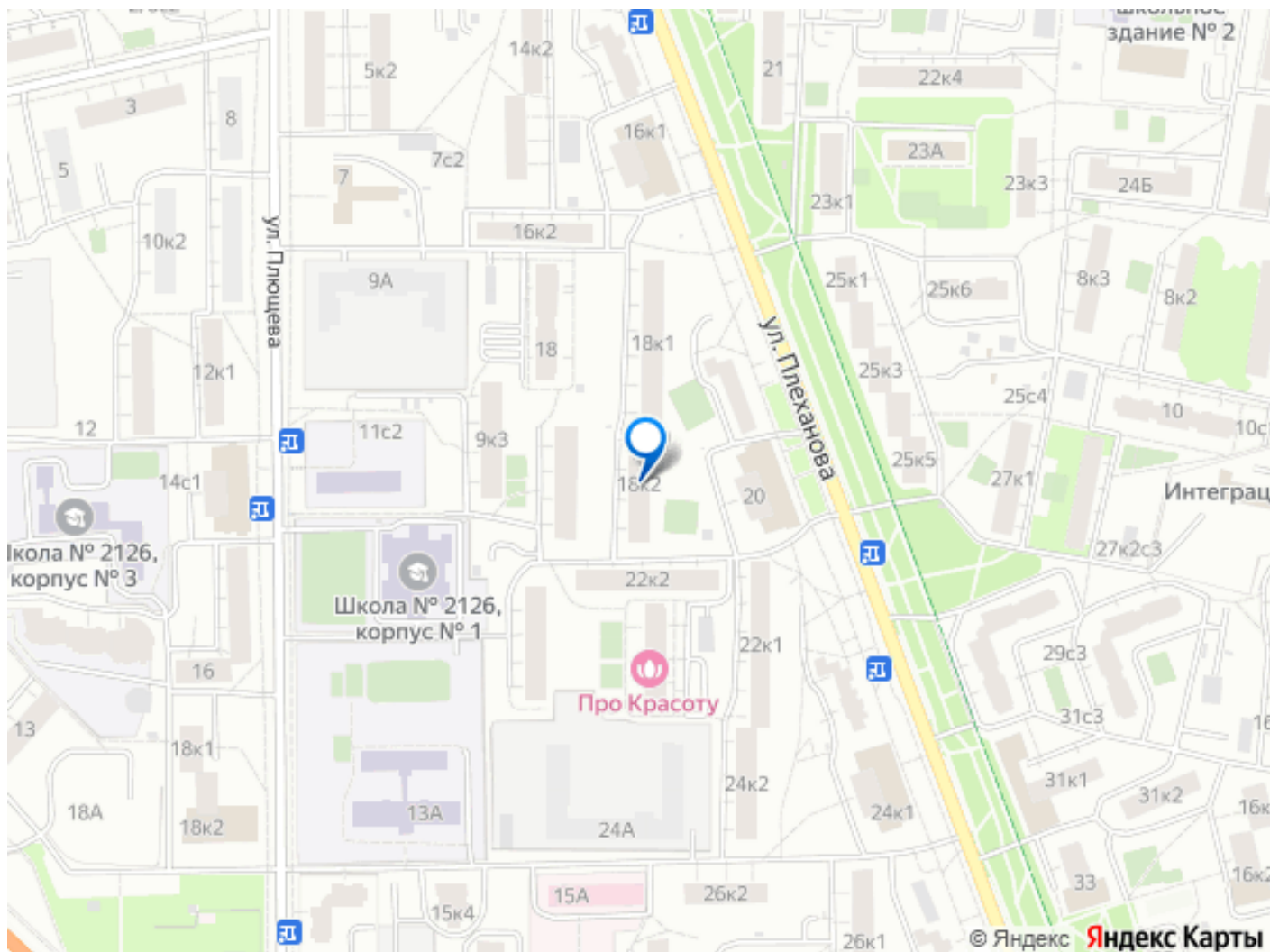
для заметок



кухня. Санузел раздельный. Светлый чистый подъезд. Тихие соседи. Благоустроенная придомовая территория. Во дворе расположены детская и спортивная площадки. Много парковочных мест для автотранспорта. Инфраструктура района хорошо развита. В шаговой доступности сетевые магазины, банки, аптеки, кафе, театр, поликлиника, фитнес-центры, дворец бракосочетания и т.д. Во дворе школа и садик. Рядом Перовский парк с Купавенским прудом. Транспортная доступность — остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Станции метро «Перово» (20 мин. пешком или), МЦД Перово (10 мин. пешком), Ж/Д платформа Перово (в пешей доступности), Шоссе Энтузиастов - несколько остановок автобусом). Объект идеально подходит для приобретения с целью проживания или инвестиции. Если необходимо, поможем сдать в аренду (70 000 руб/месяц). Квартира юридически свободна. Обременений нет. Задолженностей по коммунальным платежам нет. Два взрослых собственника. Можем продать как СВОБОДНУЮ квартиру, а можем одновременно провести сделку с альтернативой. Показ по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России