

Создано: 24.10.2025 в 10:49

Обновлено: 07.12.2025 в 12:57

<https://move.ru/objects/9286024383>

Анна Иванова, Простор-недвижимость
79858839476

Москва, улица Руставели, 16к2

28 600 000 ₽

Москва, улица Руставели, 16к2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

28/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

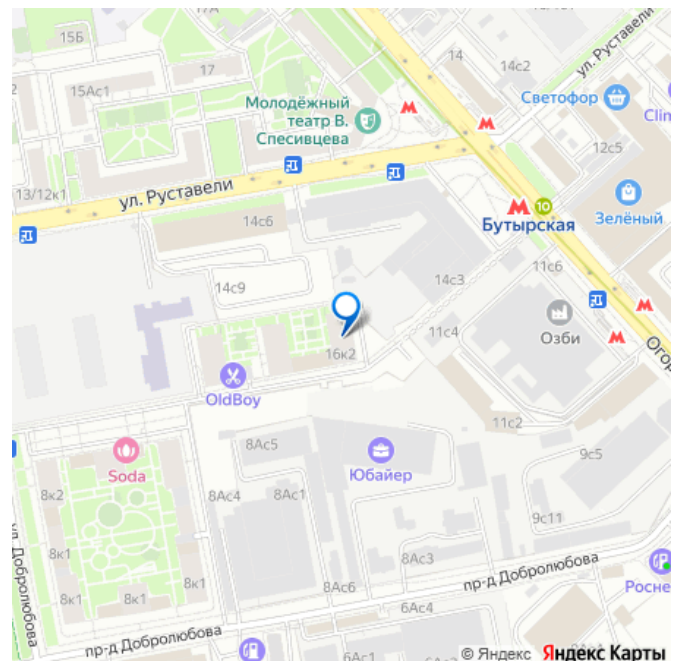
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

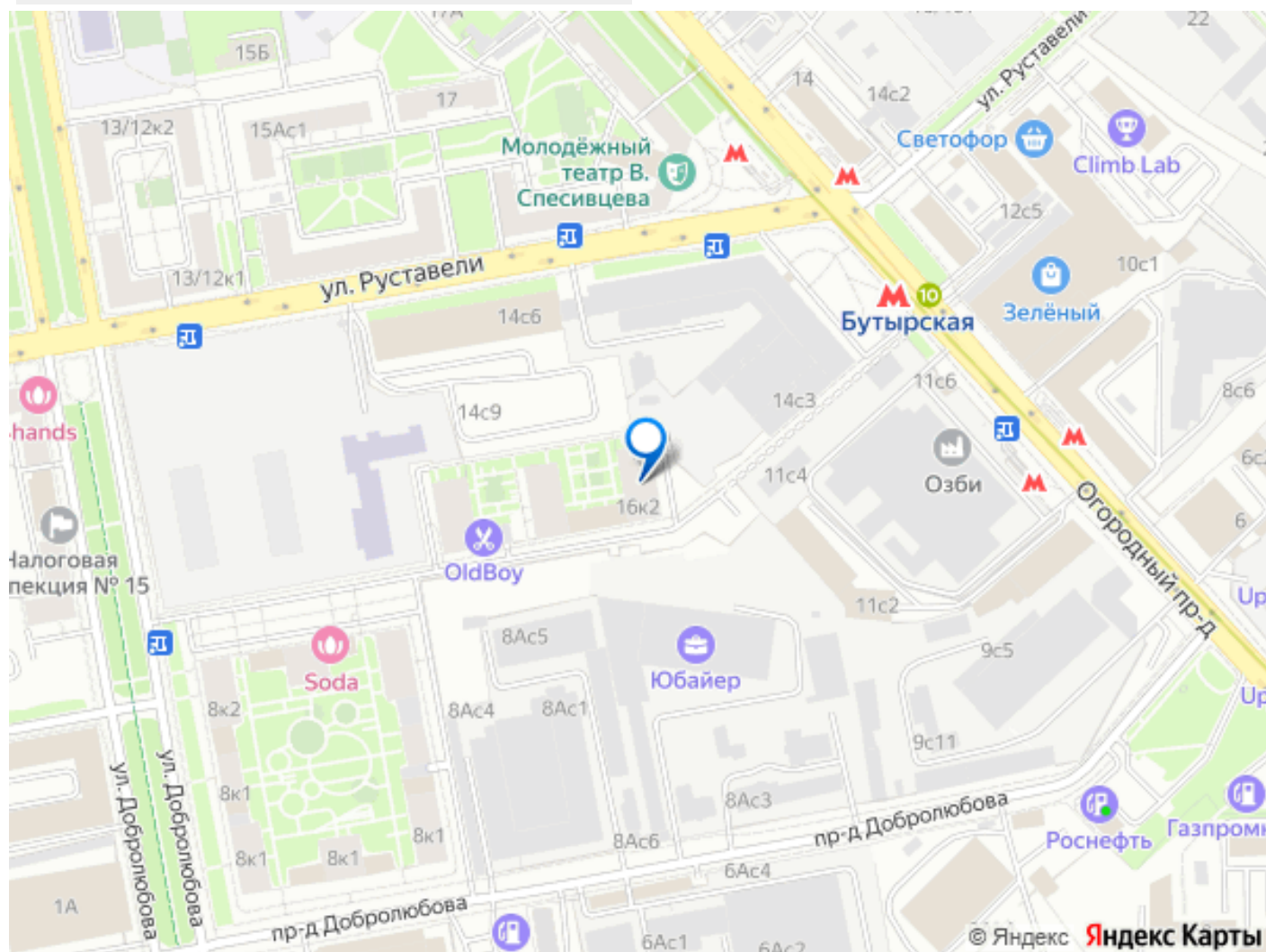
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1592889. Красивая видовая квартира с продуманной планировкой, идеально подходит для комфортной жизни и для аренды! Просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты создают атмосферу уюта и гармонии. Все помещения правильной, почти квадратной формы. Удобное расположение всего в трех минутах пешком от метро Бутырская делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит время и удобство. Локация жилого комплекса просто великолепна! Вокруг находятся живописные парки, идеальные для прогулок и активного отдыха. Вы сможете наслаждаться утренними пробежками или вечерними прогулками на свежем воздухе не покидая своего района. В непосредственной близости находятся такие зеленые зоны как Парк Останкино и Ботанический сад, а также Гончаровский парк, где вы сможете проводить время на природе, наслаждаясь спокойствием и красотой. Квартира оборудована системой приточной вентиляции, что обеспечивает

свежий воздух в вашем доме без необходимости открывать окна. Это удобно в любое время года. Вся мебель и техника входят в стоимость. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Ключи на руках, покажу оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России