

Создано: 23.01.2026 в 00:13

Обновлено: 23.01.2026 в 16:01

<https://move.ru/objects/9288346329>

Анна Иванова, i-deal

**79862742934**

**Москва, улица Руставели, 16к2**

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Руставели, 16к2

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

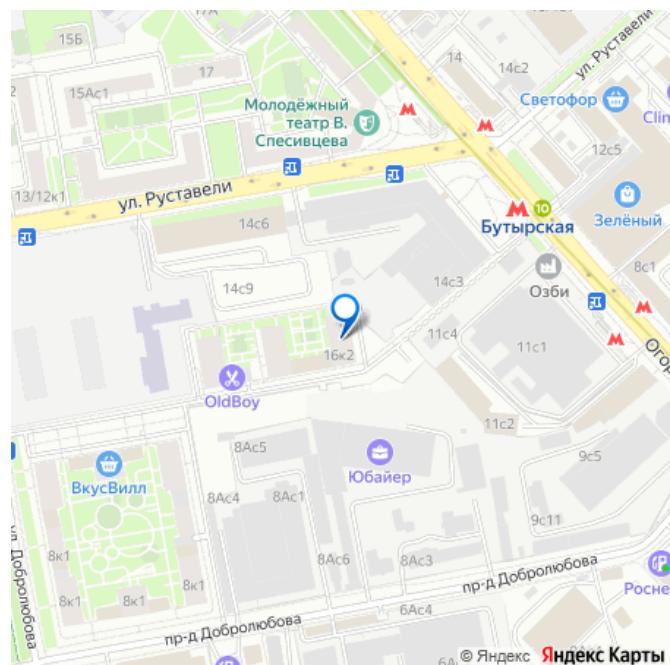
38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>



Этаж

28/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

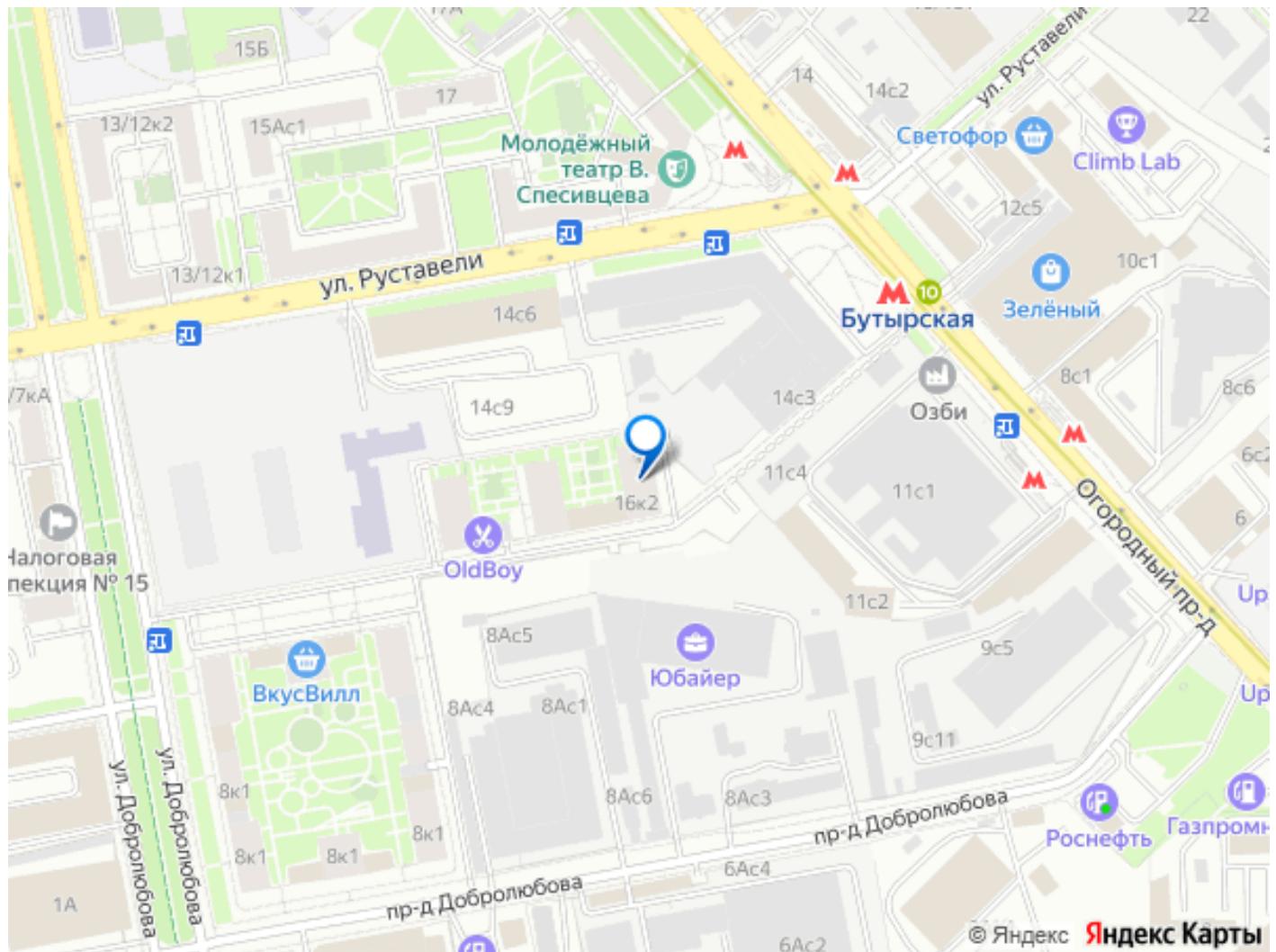
да

возможна ипотека

## **Описание**

Красивая видовая квартира с продуманной планировкой, идеально подходит для комфортной жизни и для аренды! Просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты создают атмосферу уюта и гармонии. Все помещения правильной, почти квадратной формы. Удобное расположение всего в трех минутах пешком от метро Бутырская делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит время и удобство. Локация жилого комплекса просто великолепна! Вокруг находятся живописные парки, идеальные для прогулок и активного отдыха. Вы сможете наслаждаться утренними пробежками или вечерними прогулками на свежем воздухе не покидая своего района. В непосредственной близости находятся такие зеленые зоны как Парк Останкино и Ботанический сад, а также Гончаровский парк, где вы сможете проводить время на природе, наслаждаясь спокойствием и красотой. Квартира оборудована системой приточной вентиляции, что обеспечивает свежий воздух в вашем доме без необходимости открывать окна. Это удобно в любое время года. Вся мебель и техника входят в стоимость. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Ключи на руках, покажу оперативно. Номер объекта: #1/540074/24086





Move.ru - вся недвижимость России