

Создано: 05.02.2026 в 11:35

Обновлено: 13.02.2026 в 12:20

Москва, Каширское шоссе, 116К2

17 200 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 116К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

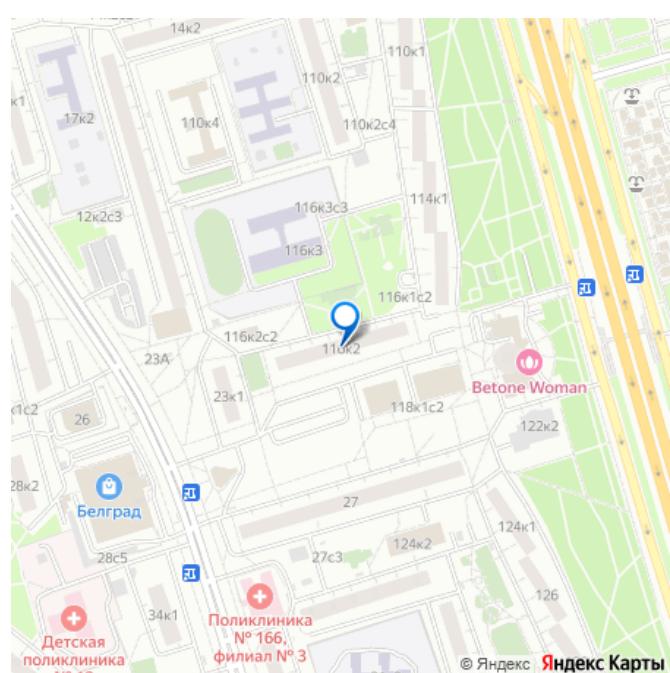
6.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9289671549>

Собственник

**79175379582, 7985032
0216**

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

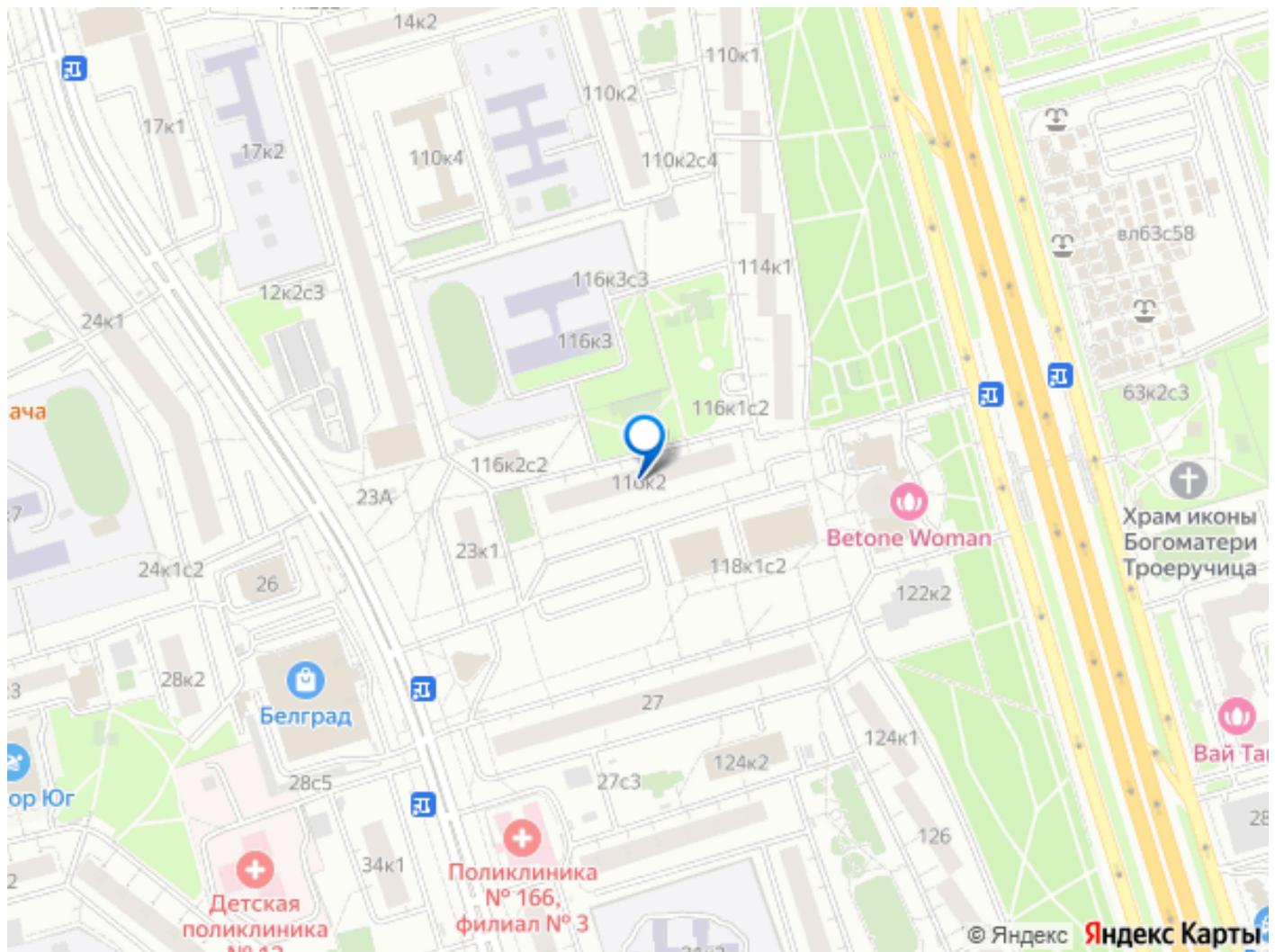
Последний этаж, солнце и полная тишина.

Продаю свою 3-комнатную квартиру. Надо
мной никто не живёт — никакого топота,
только покой. Окна с двух сторон выходят в
зелёный тихий двор, не на трассу.

Юридически идеально: Я единственный
собственник, не была в браке, детей нет,
имею другую недвижимость в собственности.

Никто не прописан, никаких обременений,
маткапитал не использовался. Квартира в
одной семье с 1974 года! Готов к быстрой
сделке у нотариуса. Две изолированные
комнаты + большой зал (легко сделать
третью). Совмещённый санузел, ванна 170
см, место под стиральную машину. Балкон
застеклён, окна пластиковые. Требуется
ремонт — вы не переплачиваете за чужой
вкус. Рядом: 5 минут до м. Домодедовская,
школа, сад, рынок, мфц, поликлиники
детская и взрослая, WB, Озон, Авито, фитнес,
храм, выезд на Каширку. Во дворе всегда
есть место для машины. Цена ниже рынка —
продаю сама, без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России