

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:53

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:19

Москва, Каширское шоссе, 116К2

18 300 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 116К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

<https://move.ru/objects/9291117711>

Екатерина Рябушинская, Самолет

Плюс Басманный

79892033967

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

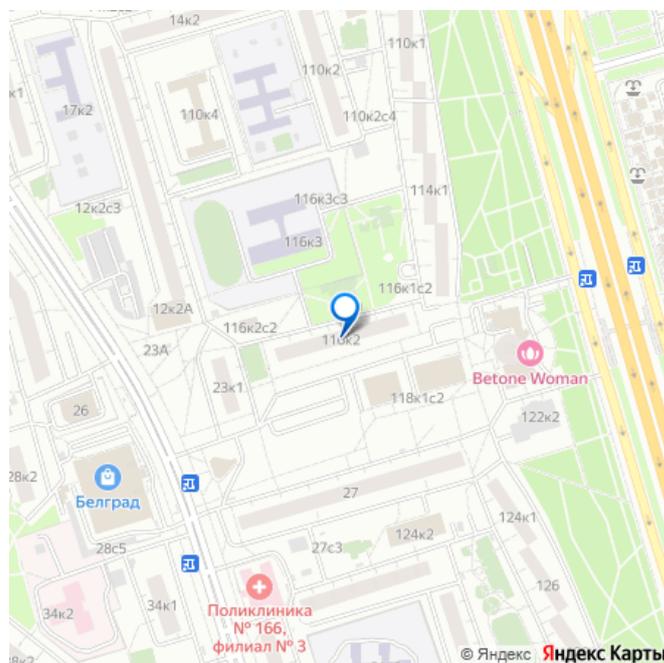
6.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

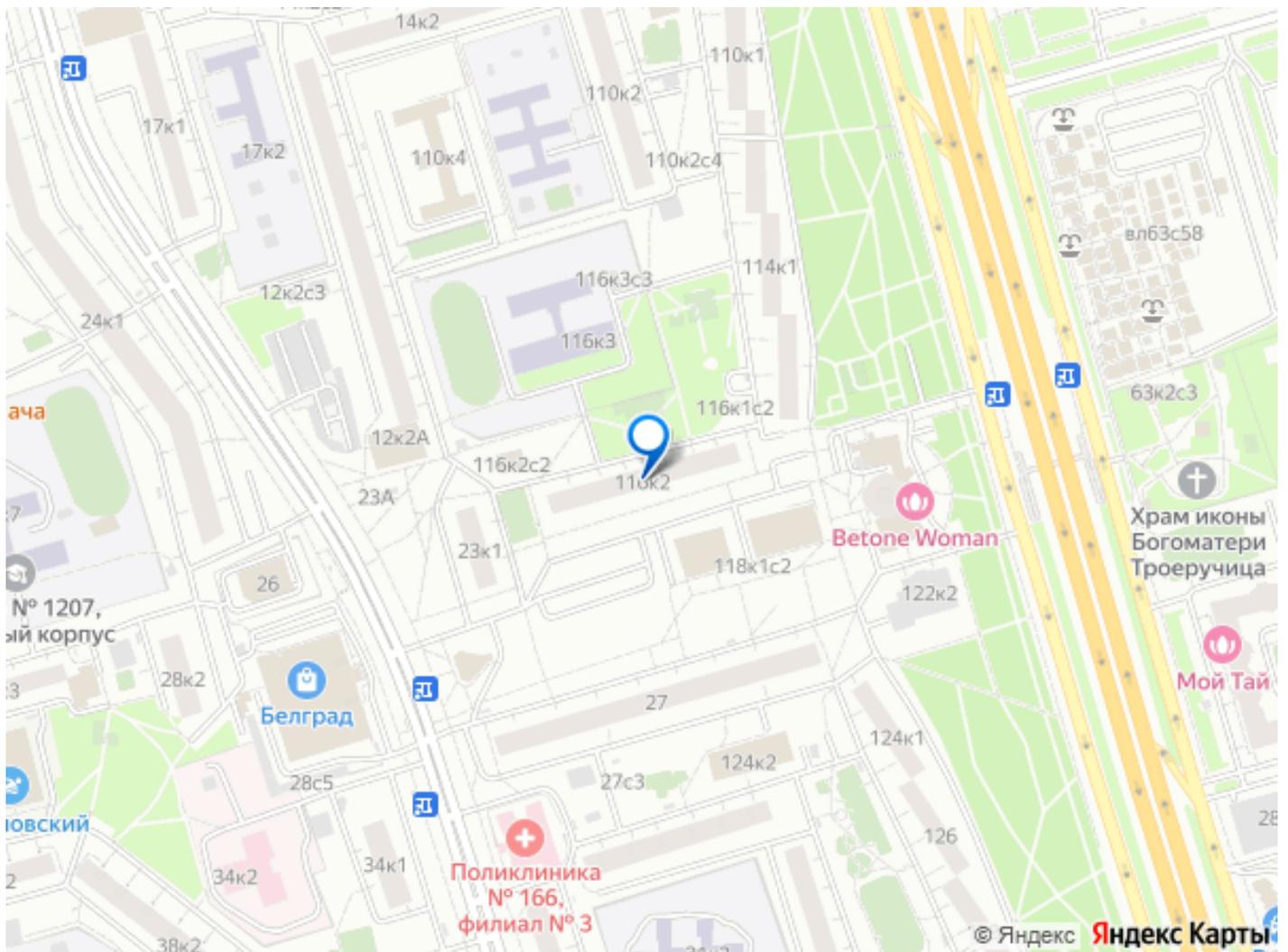
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132398118 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ САМОЛЕТА ПЛЮС БАСМАННЫЙ И БАНКОВ ПАРТНЕРОВ ИПОТЕКА ОТ 11,9% Представляем вашему вниманию просторную и уютную трёхкомнатную квартиру в престижном и обжитом районе Москвы — на Каширском шоссе, дом 116 корпус 2. Это идеальное предложение для семьи, ценящей комфорт, отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру прямо у порога. Локация и транспортная доступность: Дом расположен всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Домодедовская» (около 550 метров). Развитая сетка наземного транспорта (автобусы и маршрутки 148, 274, 694 и многие другие) позволит вам без проблем добраться до любой точки города. О доме и квартире: Квартира находится на престижном 9-м этаже классического 9-этажного панельного дома (серия II-49/11, год постройки 1974). Это отличный вариант для тех, кто ищет «золотую середину» между тишиной и доступностью — высоко от дорожной суеты и городской пыли, но без проблем с давлением воды и долгим ожиданием лифта. В доме есть и лифт, и мусоропровод. Внутри вас ждет готовая к проживанию квартира со свежим косметическим ремонтом. Вам не придется тратить время и силы на подготовительные работы — просто заведите мебель и

наслаждайтесь жизнью. Наличие балкона подарит вам дополнительное пространство и возможность проветривать помещение. Инфраструктура района (все в шаговой доступности): Этот дом — настоящая находка с точки зрения бытового комфорта. Жизнь здесь организована максимально удобно: Магазины у дома: Прямо в соседнем здании (дом 118к2) расположены супермаркеты «Дикси» и «Пятёрочка». Остановка «Магазин Белград» находится всего в 160190 метрах. Образование: Для семей с детьми — настоящий рай. Рядом находится более 5 школ и 5 детских садов. Средняя общеобразовательная школа 544 расположена буквально в 90 метрах от дома (Каширское шоссе, 116к3), а ее дошкольное отделение — в 220 метрах. Здоровье и быт: В пешей доступности работают взрослая и детская поликлиники, стоматологическое отделение. Многофункциональный центр (МФЦ) «Мои документы» находится всего в 700 метрах на Ясеновой улице. Зоны отдыха: Во дворе есть детская и спортивная площадки. Сам район Орехово-Борисово Южное славится своей зеленью и наличием парковых зон. Не упустите шанс стать обладателем просторной квартиры в районе с идеальным балансом транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Отличный вариант для комфортного проживания! 1 взрослый собственник, в браке не состоял и не состоит, детей нет. Имеет другую недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России