

🕒 Создано: 19.01.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 21:00

Лидия Баранчукова, 89 метра

79315464592

Москва, Астрадамская улица, 4

23 500 000 ₺

Москва, Астрадамская улица, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Астрадамская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

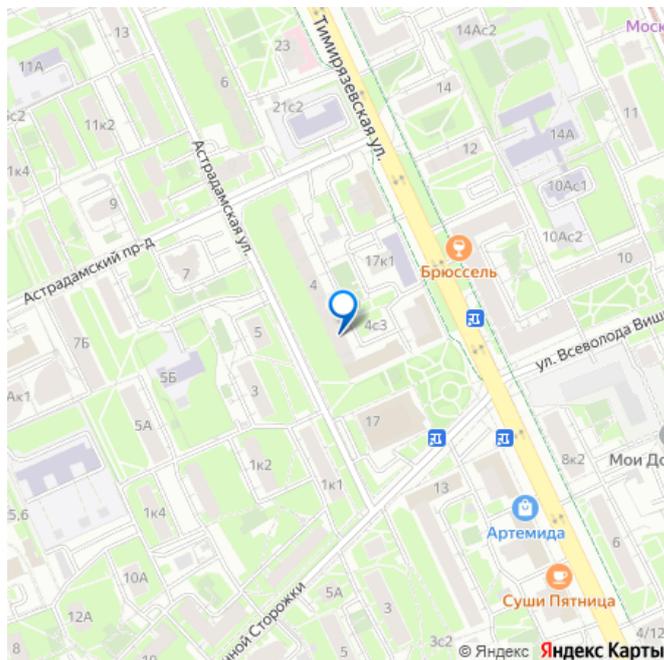
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на Астрадамской улице, 4, в Москве. Планировка распашонка, общая площадь составляет 59,2 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, кухня — 6 кв. м., есть гардеробная и места для хранения. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Это замечательный вариант для семьи, которая ищет комфортное жилье в спокойном районе. Высота потолков — 2,64 метра. Квартира в хорошем состоянии. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня.

Совмещенный санузел, вместительная лоджия. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. Чистый подъезд (без запахов), прекрасные соседи. Наземная парковка рядом с домом всегда позволит найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Тимирязевская» всего 10

минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с остальными районами Москвы. Квартира в одной семье передавалась по наследству. Три взрослых собственника, более 3 лет в собственности (наследство по закону от родителей), все собственники будут на сделке, прописанных, обременений и перепланировок нет.

Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Свободная продажа. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

