

Создано: 19.01.2026 в 16:08

Обновлено: 19.01.2026 в 16:01

<https://move.ru/objects/9288137987>

Лидия Баранчукова, 89 метра

79315464592

Москва, Астрадамская улица, 4

23 500 000 ₽

Москва, Астрадамская улица, 4

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Астрадамская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

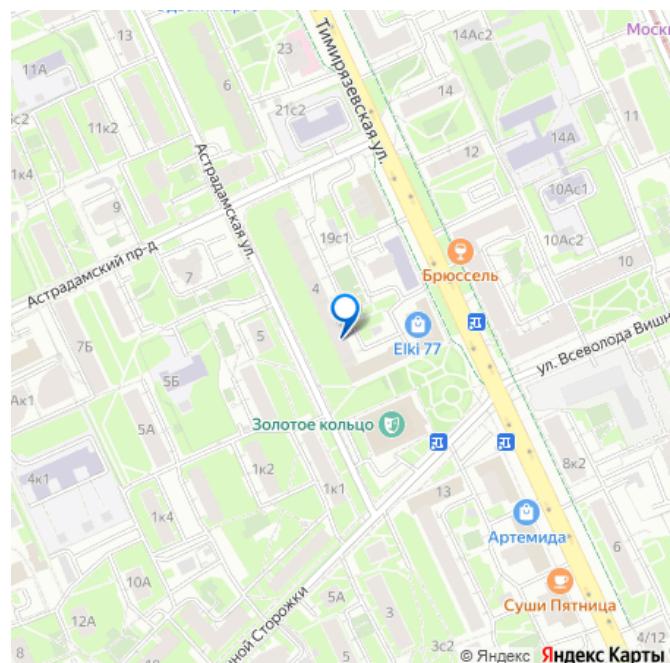
43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.2 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на Астрадамской улице, 4, в Москве. Планировка распашонка, общая площадь составляет 59,2 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, кухня — 6 кв. м., есть гардеробная и места для хранения. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Это замечательный вариант для семьи, которая ищет комфортное жилье в спокойном районе. Высота потолков — 2,64 метра. Квартира в хорошем состоянии. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня.

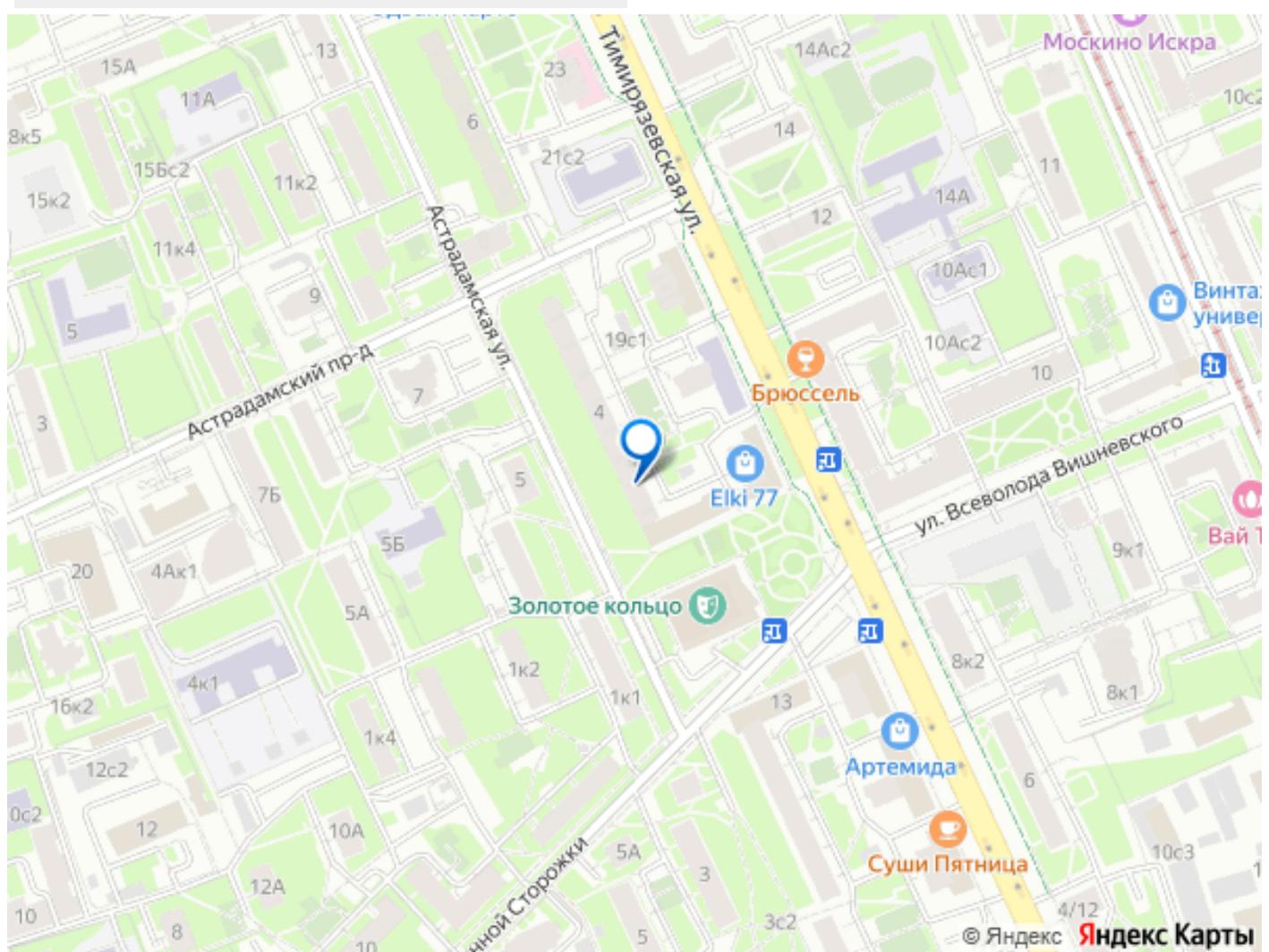
Совмещенный санузел, вместительная лоджия. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. Чистый подъезд (без запахов), прекрасные соседи.

Наземная парковка рядом с домом всегда позволит найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Тимирязевская» всего 10 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с остальными районами Москвы. Квартира в одной семье передавалась по наследству. Три взрослых собственника, более 3 лет в собственности (наследство по закону от родителей), все собственники будут на сделке, прописанных, обременений и перепланировок нет.

Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Свободная продажа. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Записывайтесь
на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России