

Создано: 13.02.2026 в 19:43

Обновлено: 13.02.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9289944447>

PROSHIN-REALTY, PROSHIN-REALTY

79100766252

Москва, Зюзинская улица, 4К4

17 000 000 ₽

Москва, Зюзинская улица, 4К4

Улица

для заметок

[улица Зюзинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

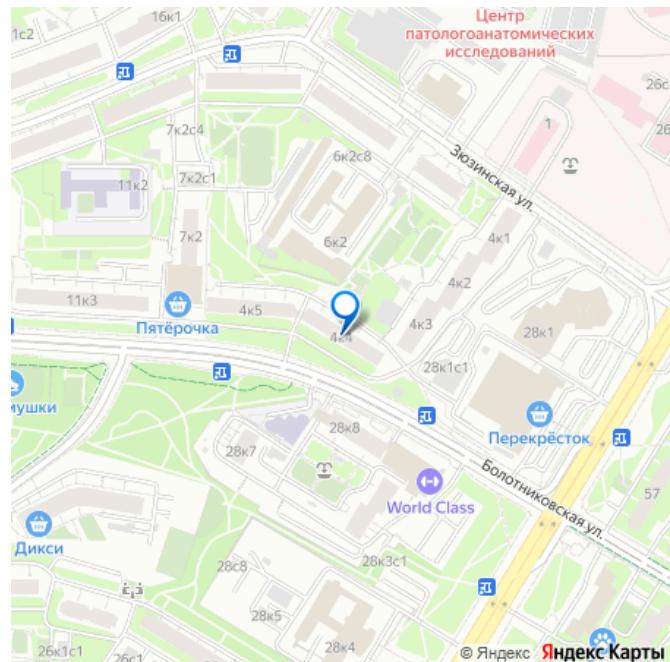
43.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59.2 м²



Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

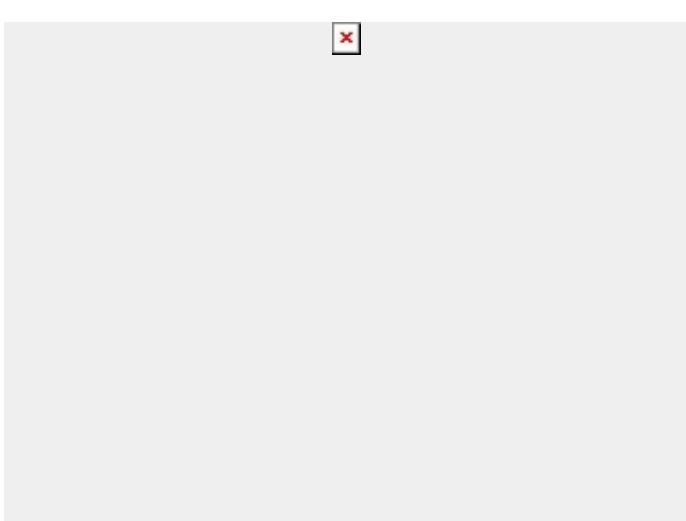
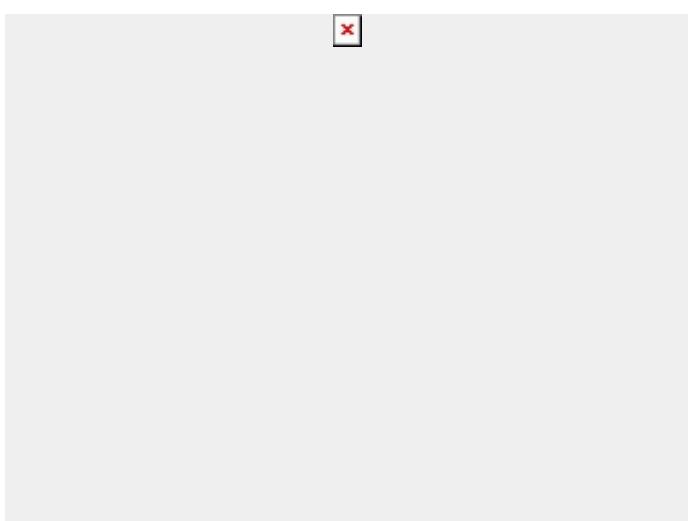
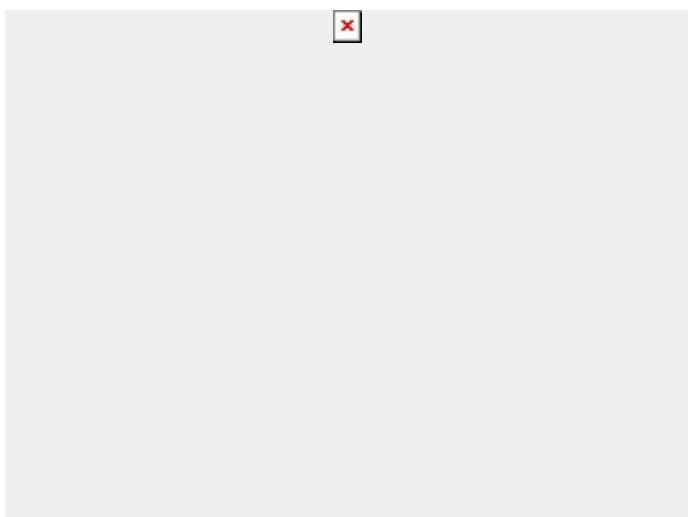
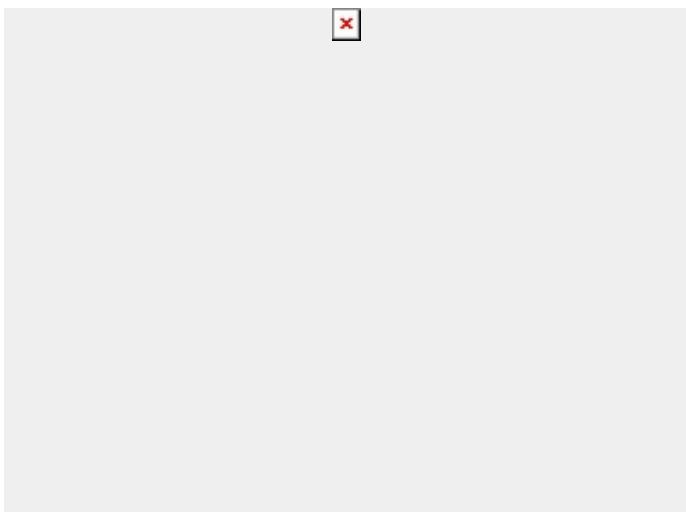
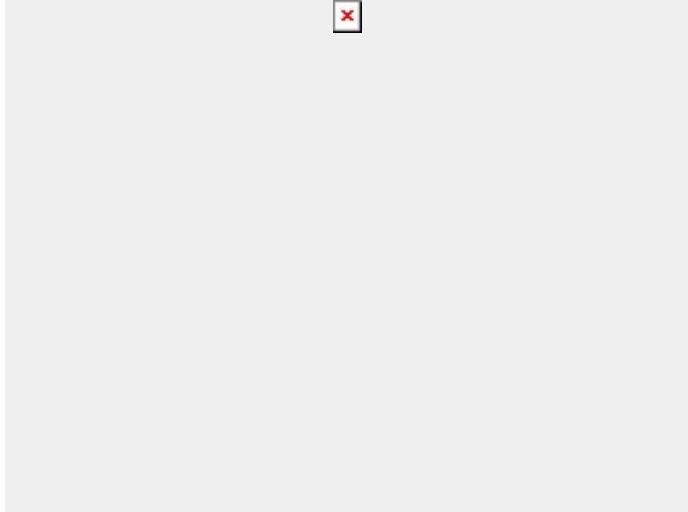
да

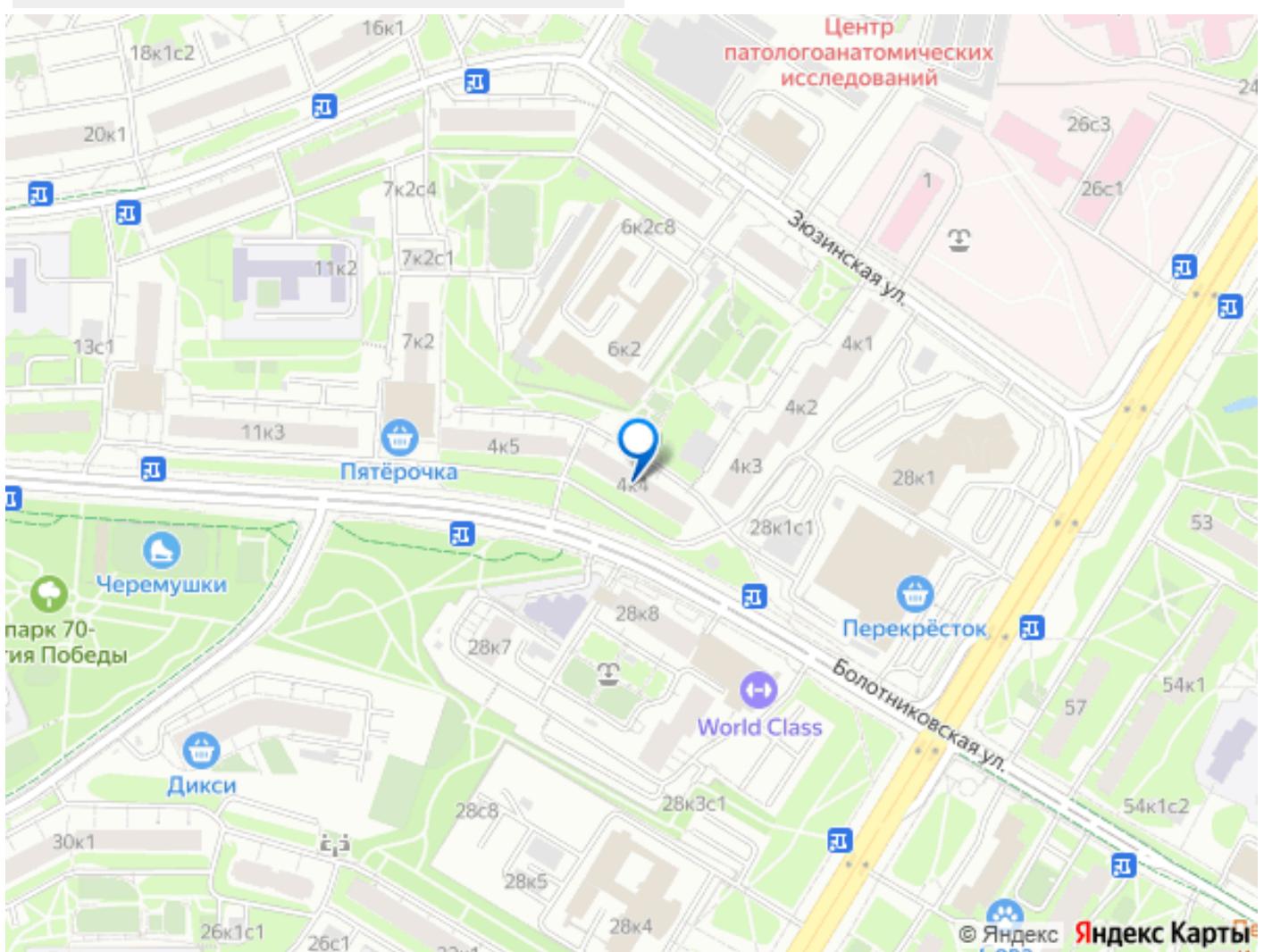
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объявление актуально! Информация для будущего собственника: В продаже трехкомнатная квартира под капитальный ремонт, с соответствующей состоянию стоимостью. У вас есть возможность сделать ремонт, полностью удовлетворяющий ваши вкусы и желания. Комфортная планировка. Несмотря на то, что квартира расположена на первом этаже, есть большая лоджия. Летом дом утопает в зелени, но при этом квартира светлая. Метро в пешей доступности. Развитая инфраструктура, рядом фитнес-клуб с большим бассейном, сауной, хаммамом, большим тренажерным залом, множество небольших залов для индивидуальных/групповых занятий с детьми, игровая детская комната; супермаркет, ресторан, школа, детский садик и т.д. Площадь квартиры указана по ЕГРН, без учета площади лоджии. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Информация для профессионалов: Один взрослый собственник (не бабушка). Основание права собственности - приватизация 2021-го года. Никаких «отказников», на момент приватизации в квартире был зарегистрирован только собственник. В данный момент никто не зарегистрирован. Собственник проживает в другой своей квартире. Данная квартира не единственное жилье. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Продажа по ипотеке - без

проблем. Любой банк, у которого есть отделения/офисы. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России