

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 23:40

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Москва, Анадырский пр, 47к1**

**16 500 000 ₺**

Москва, Анадырский пр, 47к1

Улица

[проезд Анадырский](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

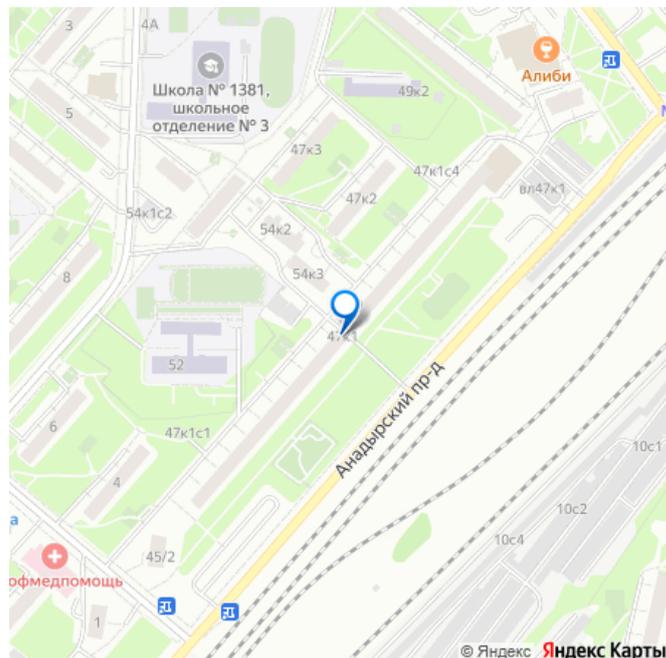
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продаётся просторная и уютная трёхкомнатная квартира в одном из самых зеленых и благоустроенных районов Москвы. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и готовую обстановку — в квартире остается абсолютно всё: дорогая итальянская мебель и вся бытовая техника. ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА ВАМ ПОНРАВИТСЯ: Состояние «Заезжай и живи»: Вам не нужно тратить на ремонт или мебель. Интерьер

укомплектован качественными итальянскими гарнитурами. Парковка без проблем: Возле дома всегда есть свободные места, что редкость для Москвы. Природа под боком: В пешей доступности Джамгаровский парк и пруд, сквер на Таёжной, санаторий «Светлана» и благоустроенная набережная реки Яузы для прогулок и спорта.

**ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СЕМЬИ:**

- Образование: 2 школы, 2 детских сада, Суворовское училище.
- Спорт и здоровье: Прямо в соседнем доме бассейн для дошкольников. Рядом фитнес-центры, детская и взрослая поликлиники.
- Магазины: В шаговой доступности «ВкусВилл», «Перекресток», «Пятерочка». В 5-10 минутах езды — крупные гипермаркеты «Глобус», «Ашан», «Твой Дом» и «Лемана ПРО» (Леруа Мерлен).

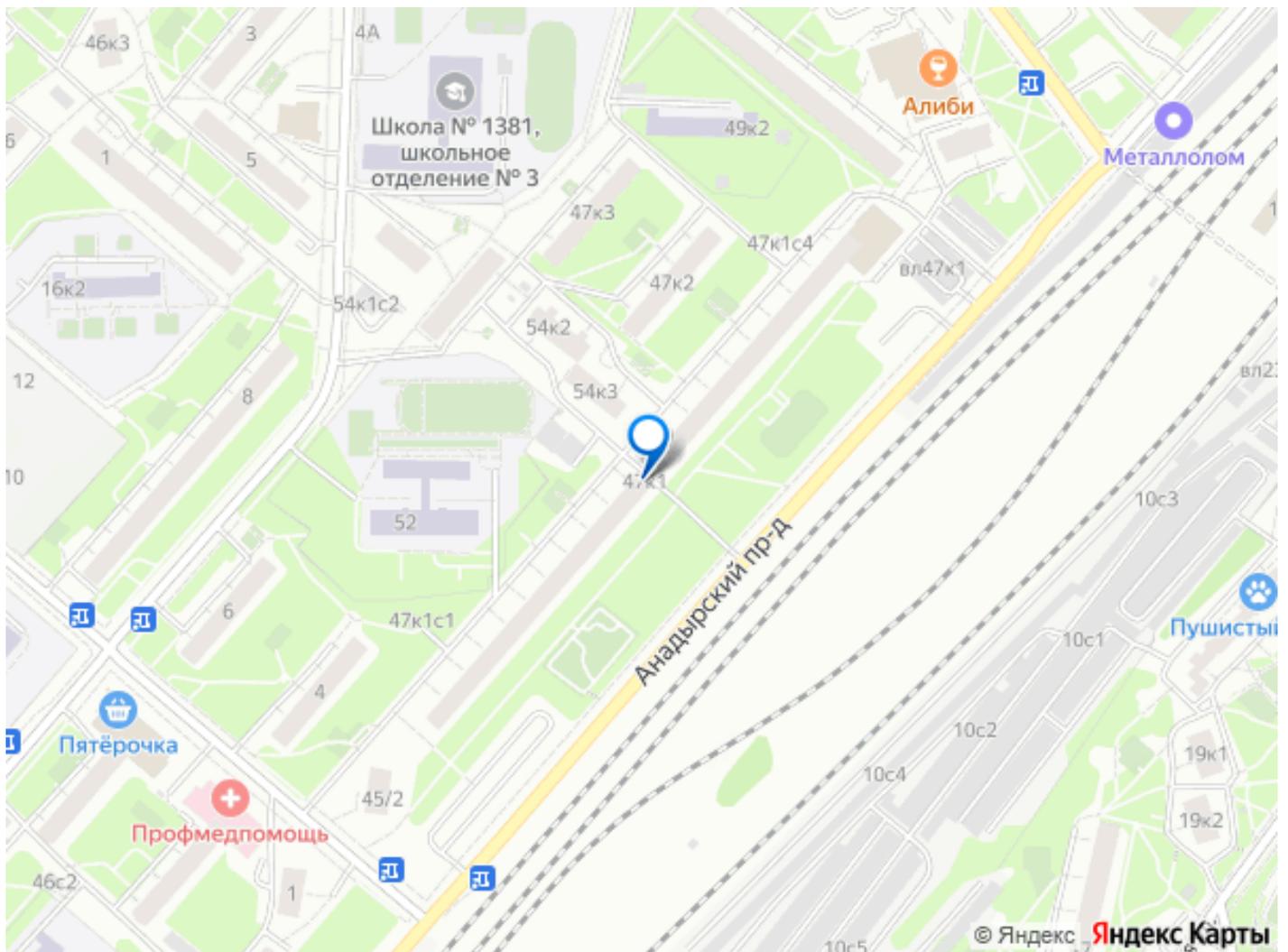
**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** 10 минут пешком до ж/д станции «Лось» (быстрый путь до центра к Комсомольской площади). 10 минут на автобусе до метро (автобусы ходят очень часто, остановка рядом с домом).

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:**

- 1 взрослый собственник (зарегистрирован в квартире).
- Без обременений и долгов.
- Свободная продажа.
- Подходит под ипотеку любого банка. Продаю сам, в помощи агентов не нуждаюсь. Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России