

Создано: 14.11.2025 в 16:27

Обновлено: 04.12.2025 в 16:34

Москва, Зюзинская улица, 4К5

**18 750 000 ₽**

Москва, Зюзинская улица, 4К5

Улица

[улица Зюзинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

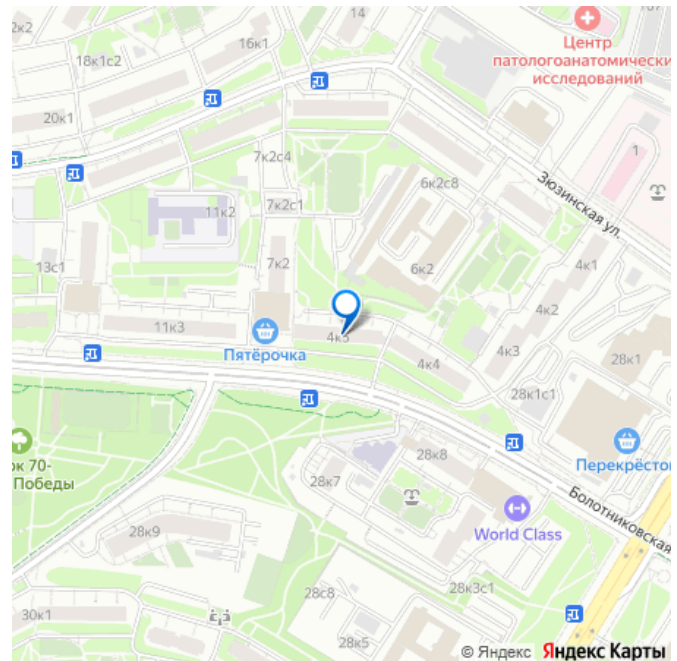
на улицу

<https://move.ru/objects/9286608846>

Ангелина Аразова, Частный маклер

**79337871462**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

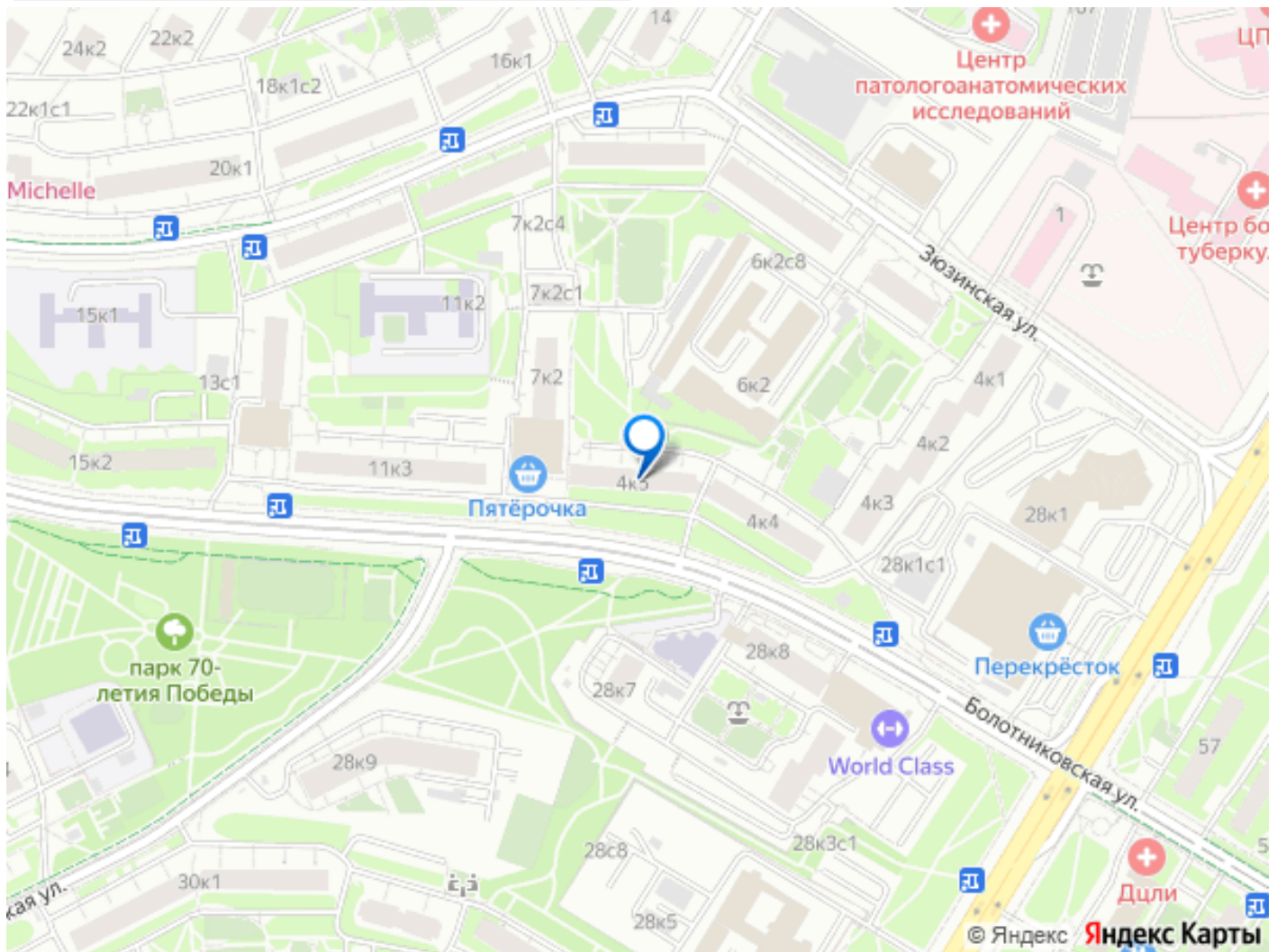
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая ,просторная квартира для прекрасной семьи! Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с планировкой распашонка Комнаты расположены напротив друг друга и выходят окнами на противоположные стороны дома. Отличное решение для семьи — естественное проветривание, равномерное освещение и функциональная организация пространства. Основные характеристики Общая площадь: 59,4 м?. Жилая площадь: 42 м?. Кухня: 6 м?. Комнаты: 3 (все изолированные). Этаж: 9/9 (панельный дом 1970х годов постройки). Санузел: раздельный. Балкон: застекленный Окна: выходят на югозапад и северо-восток (утром и вечером — естественный свет) Преимущества планировки распашонка Изолированные комнаты: нет проходных пространств, каждая комната автономна. Естественное проветривание: окна на противоположных сторонах обеспечивают циркуляцию воздуха. Равномерное освещение: утром — свет с северо-востока, вечером — с юго-запада. Вид из окон: одна сторона — тихий двор с детской площадкой, вторая — зелёный сквер. Инфраструктура района Метро Зюзино — 10 минут пешком. Школы и детские сады — в 57 минутах ходьбы. Поликлиника 8 — 8 минут пешком. Супермаркеты (Пятёрочка, Перекрёсток) — 3 минуты. Парк Зюзино — 5 минут пешком (зоны отдыха, велодорожки). Автобусные

остановки — 2 минуты от дома Полная  
стоимость в договоре. Без обременений и  
долгов. Подходит для ипотеки. Звоните или  
пишите — Специалист по недвижимости  
Ангелина Аразова Возможен онлайнпоказ по  
видеосвязи.





Move.ru - вся недвижимость России