

Павел Казаков, Частный маклер
79853915135

🕒 Создано: 08.03.2026 в 17:01
Обновлено: 12.03.2026 в 11:11

Москва, Радужная улица, 14К2

17 000 000 ₹

Москва, Радужная улица, 14К2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

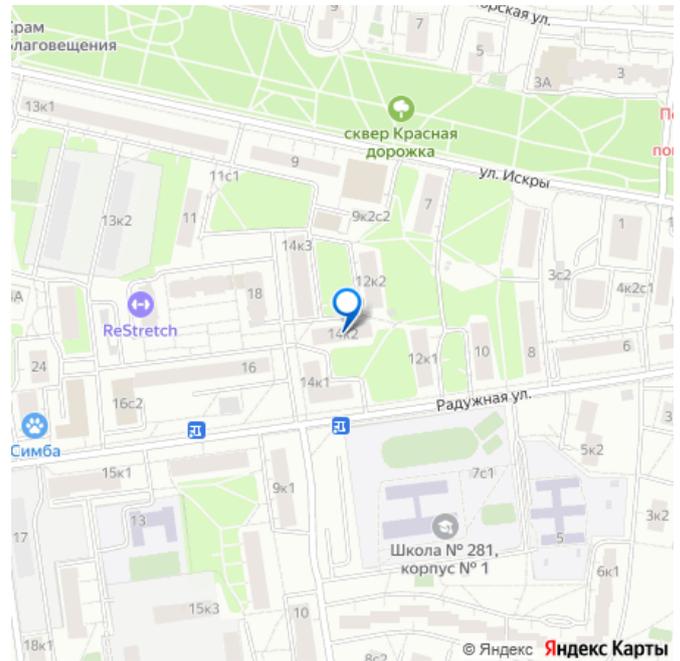
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

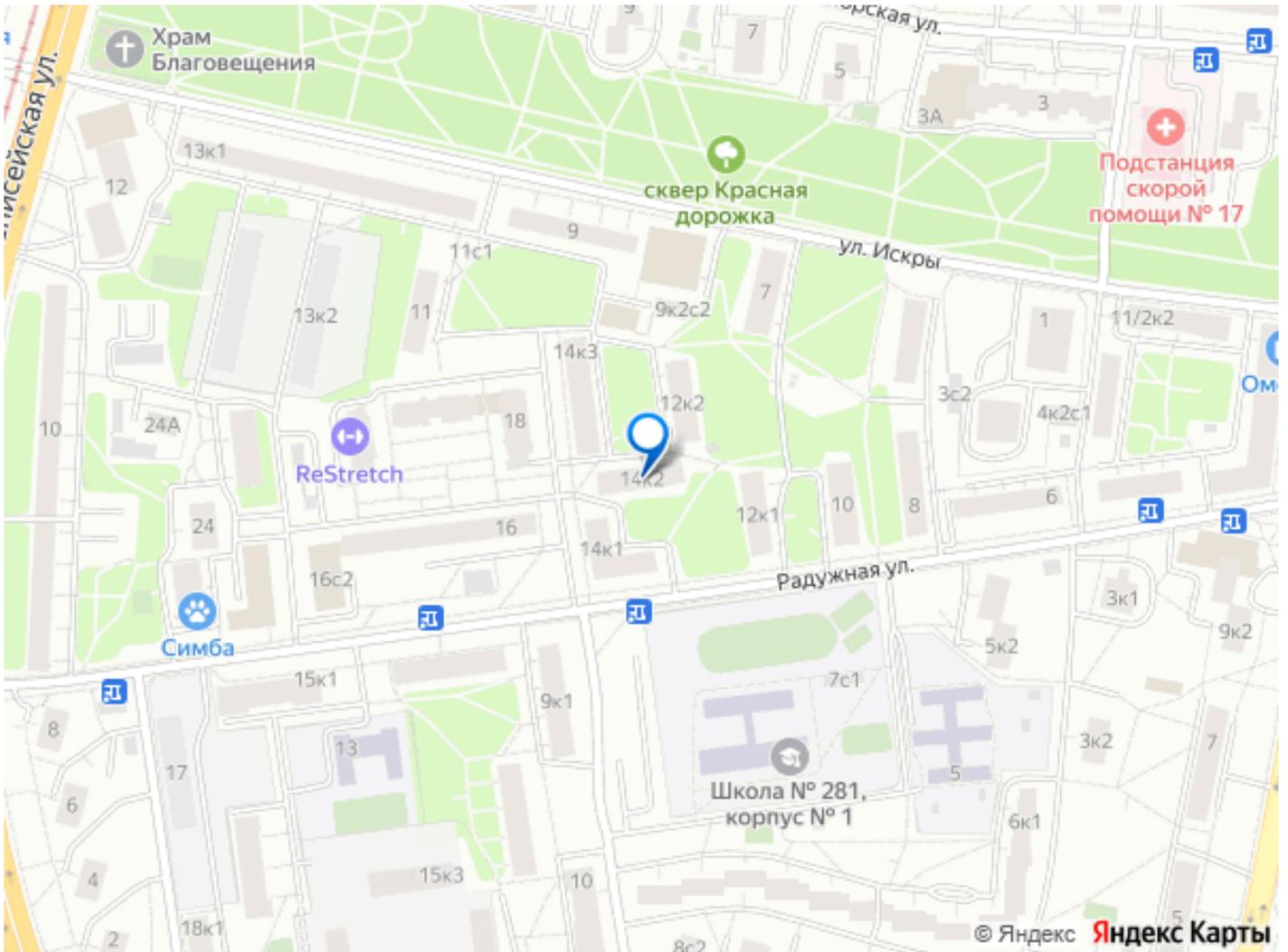
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь - 54,9 кв.м, жилая площадь - 41,7 кв.м. (10,2+11,5+20,0), кухня - 6 кв.м., потолки - 2,60 м., санузел совмещенный, есть балкон - не застеклён, планировка - распашонка (окна выходят на обе стороны дома), комнаты смежно - изолированный, есть кладовка, косметический ремонт - можно заехать и жить, в коридоре, санузле и на кухне - уложена плитка, в гостиной - дубовый паркет, в других комнатах и кладовой - ламинат, установлена хорошая, железная входная дверь. Спокойные, адекватные соседи. На этаже 4 квартиры. В доме нет лифта и мусоропровода. Подъезд без посторонних запахов. Парковка стихийная, но всегда есть свободные места. Есть спортивная и детская площадка. Дом не включён в программу по реновации. Хорошая транспортная доступность до двух станций метро Бабушкинская и Свиблово 13-15 минут пешком, остановки общественного транспорта рядом с домом, до остановки трамвая также пару минут пешком. Дом находится в зелёном районе со множеством парков и аллей, со сложившейся и

насыщенной инфраструктурой и всё в шаговой доступности. Свободная продажа, прозрачная история, один взрослый собственник, квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. Гарантия юридической чистоты сделки. Уважаемые коллеги и Покупатели звоните, предложение актуально, готовы оперативно показать и быстро выйти на безопасную сделку.





Move.ru - вся недвижимость России