

Создано: 21.01.2026 в 19:29

Обновлено: 21.01.2026 в 18:45

<https://move.ru/objects/9288230121>

На Яузе, На Яузе

79830763421

Москва, Большая Очаковская улица, 17

24 500 000 ₽

Москва, Большая Очаковская улица, 17

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

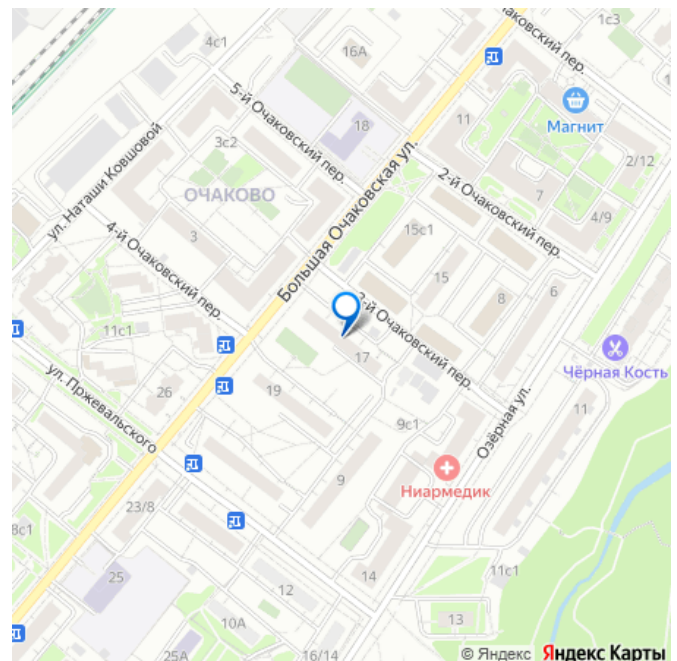
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

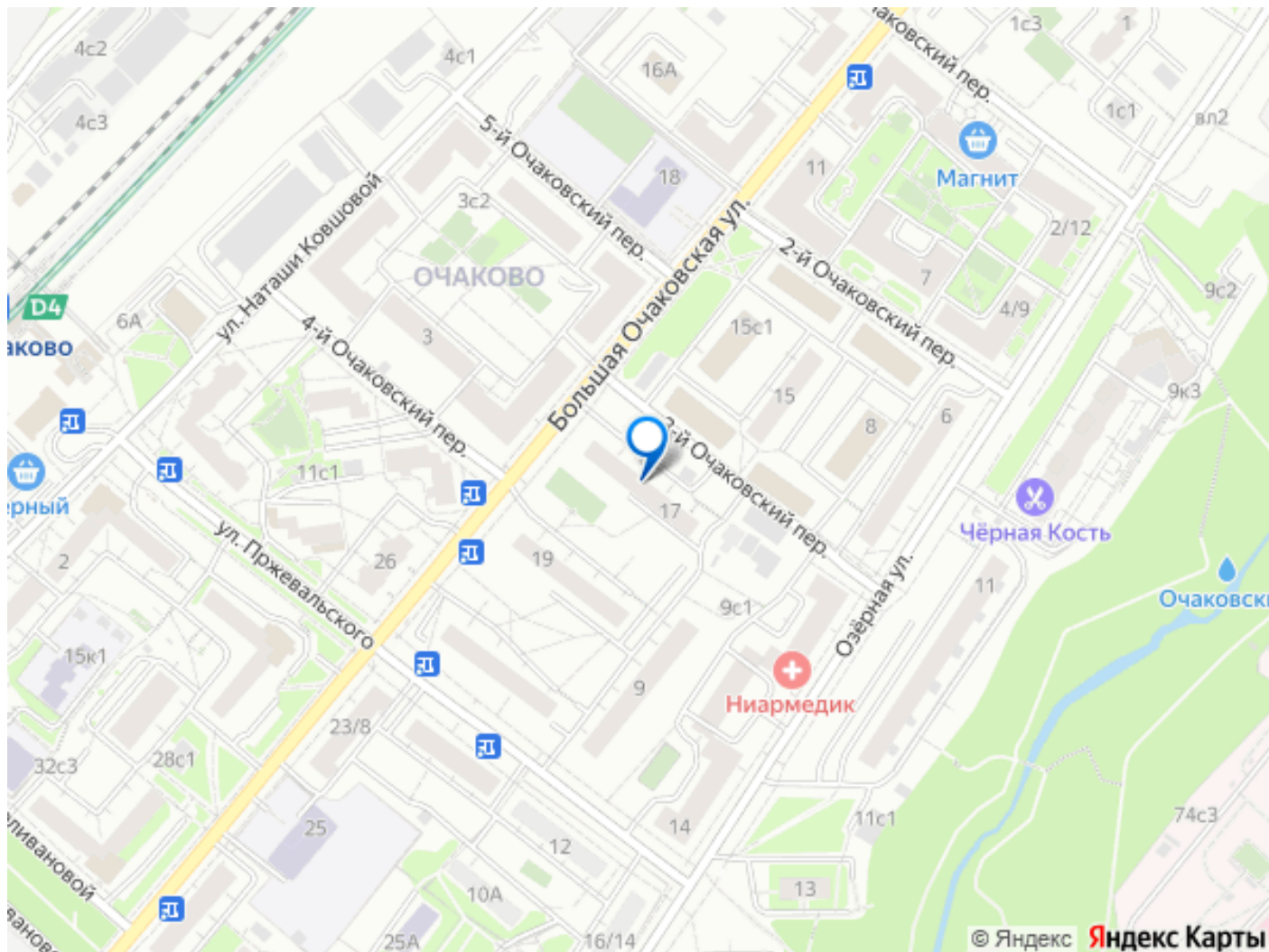
для заметок



Описание

Современный и качественный ремонт по дизайн - проекту. Стены выровнены, обои под покраску, можно легко перекрасить в нужный вам цвет. В каждой комнате кондиционер, в ванной установлены датчики от протекания, теплый пол (умный дом), на кухне датчики газа и дыма, также интегрированы с умным домом. Новая сантехника. По договоренности большая часть мебели и техники останется - можно максимально быстро заехать без доп вложений. Последний этаж - никаких соседей сверху, выполнен капитальный ремонт крыши, протечек нет, потолок в идеальном состоянии. Встраиваемая мебель и техника. Плита, духовка - gorenje, встроенный холодильник- smeg, кондиционер Xiaomi и два кондиционера Ballu (с поддержкой умного дома, покупали отдельно), вытяжка - Elica. Транспортная доступность: рядом метро Озёрная и метро Аминьевская, МЦД4 станция Очаково. Рядом школы, детские сады и поликлиники. Много детских развивающих клубов и секций. Крупные частные клиники (K31, Medsi, Docmed, Docdety). Недалеко Очаковские пруды и долина и реки Очаковка. В различной доступности Крупные ТЦ и магазины (Metro, Гипер лента, ТЦ Фестиваль, ТЦ Квартал). Альтернатива подобрана. Полная стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России