

Создано: 26.01.2026 в 20:00

Обновлено: 28.01.2026 в 19:37

<https://move.ru/objects/9288482331>

Елена Швецова, ТСН Владис

79891894107

**Московская область, Королев, улица
Комитетский Лес, 2**

9 500 000 ₽

Московская область, Королев, улица Комитетский Лес, 2

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

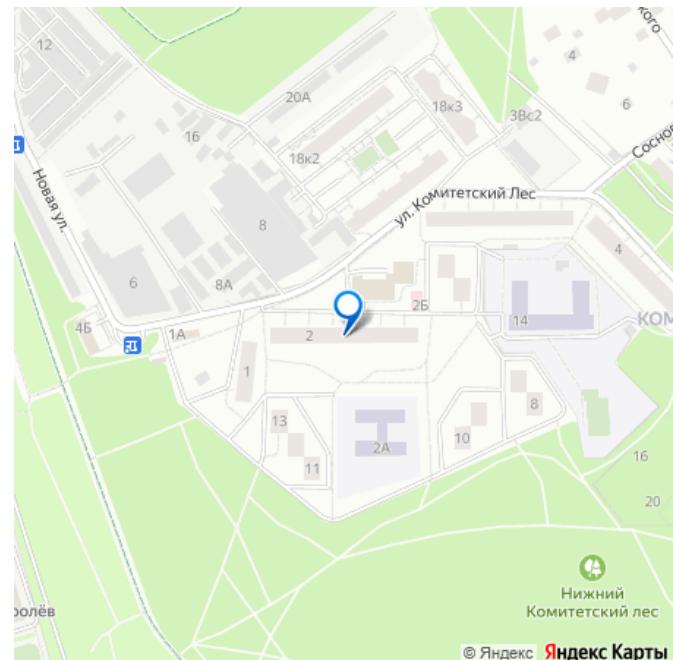
7 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1138255. Просторный и уютный вариант для дружной семьи! Представляем Вашему вниманию 3-комнатную квартиру.

Квартира расположена по адресу: город Королев, улица Комитетский лес, дом 2, на 1 этаже 9-этажного панельного дома, 1974 года постройки. Квартира распащенка.

Общая площадь квартиры 59,7 метров. Три изолированные комнаты 17, 14 и 12,5 метров, кухня 7 метров, функциональная прихожая и раздельный санузел, полностью в плитке. В квартире сделан качественный ремонт, можно заехать и жить. Инфраструктура: Чрезвычайно удобное расположение, всё необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: Гимназия 5 (входит в 50 лучших школ Подмосковья), школа 6, детские сады: «Березка», «Карусель», «Вишенка», «Верхний Комитетский лес»

отличное место для прогулок, храм, ФОК

Детский стадион, стадион «Вымпел», сетевые магазины «Пятерочка», «Ашан», аптека,

Сбербанк, отделение почты. Транспортная

доступность: до ж/д станции «Подлипки-Дачные» 15 минут пешком, быстрый выезд на Ярославское шоссе, до станции метро

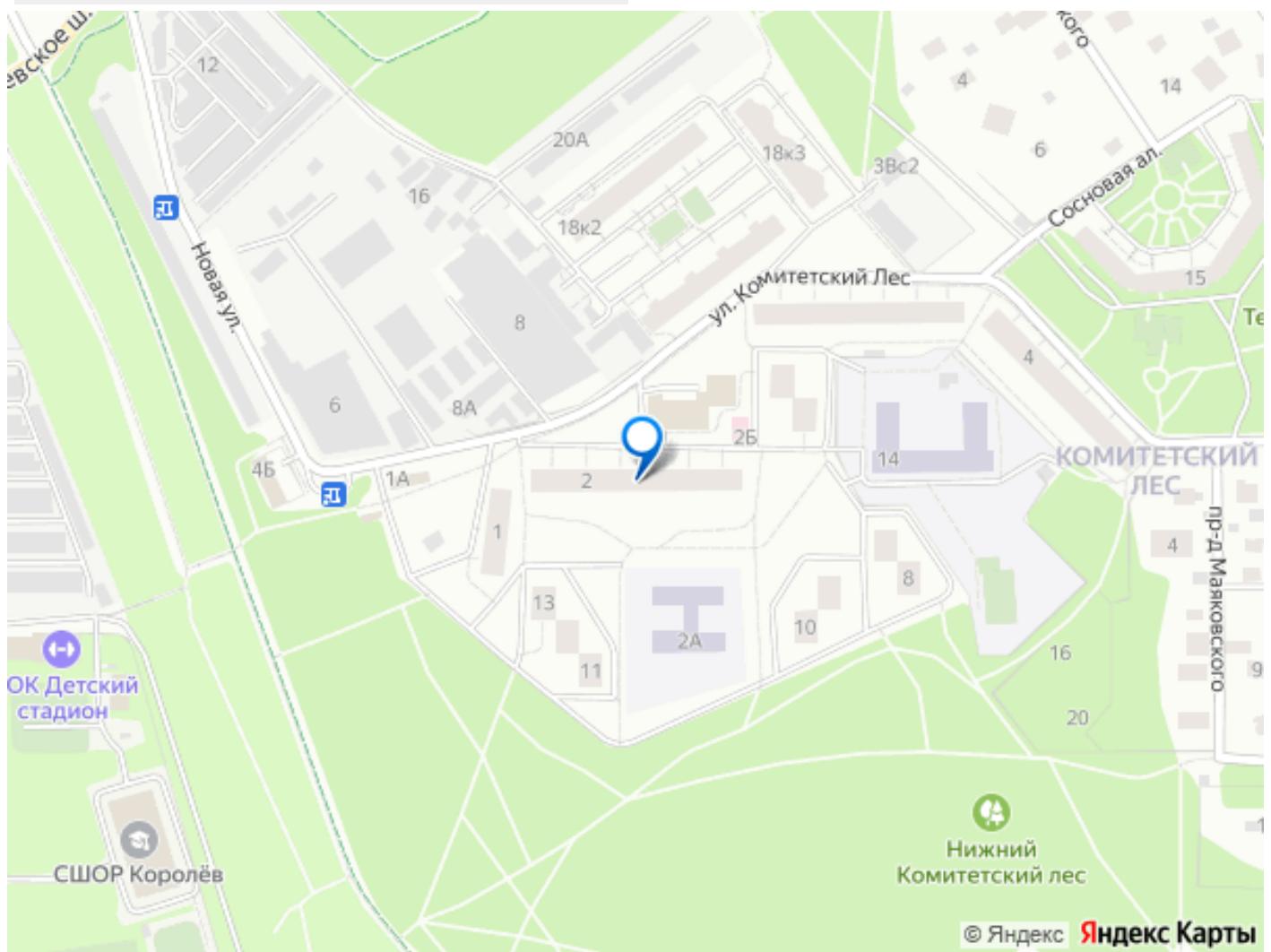
Комсомольская - 25 минут с комфортом и без пробок. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Отличное

предложение для проживания молодой семьи или возможность получения пассивного дохода в виде долгосрочной аренды.

Гарантируем юридическую и финансовую

безопасность сделки. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Наша команда профессионалов всегда готова помочь вам выбрать идеальное жильё по вашим предпочтениям.





Move.ru - вся недвижимость России