

🕒 Создано: 16.08.2025 в 23:16

Обновлено: 01.12.2025 в 11:45

Собственник

79843252083

Москва, Угличская улица, 6

15 900 000 ₽

Москва, Угличская улица, 6

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Угличская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

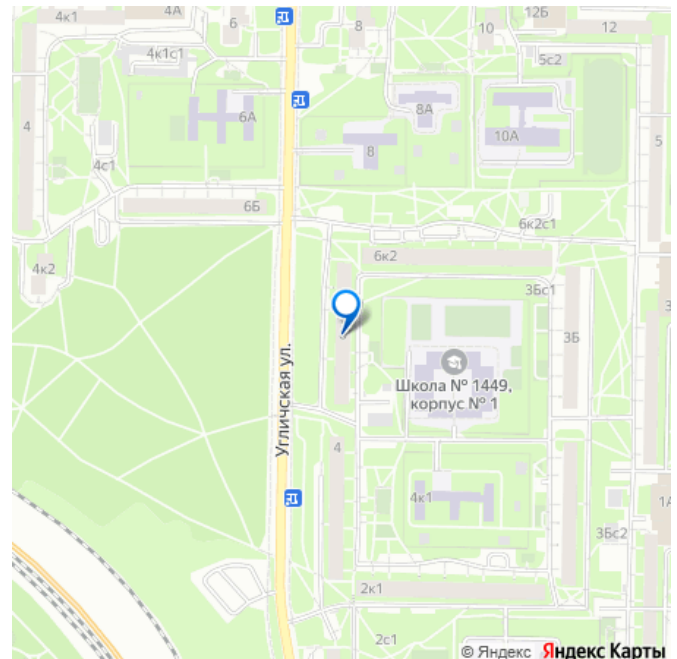
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа. Можно под ипотеку. Торг. Продается трехкомнатная квартира-распашонка удачной планировки. На 6 этаже. Большие окна. Санузел - сделана гидроизоляция пола, почти сделана косметика (панели на стенах. плитка на полу), новые трубы. Комнаты 16,8, 9,4 и 12,2 квадратов. Прямоугольная просторная кухня 8,1 квадрата, рядом кладовка (можно переделать под гардероб или второй санузел). Большой балкон, с возможностью устроить дополнительное место хранения, встроив шкаф в нишу. Окна из большой и малой комнат и кухни - во двор. Вид из окна комнаты с балконом на лес, через дорогу. Район зелёный, много школ и дет.садов, через улицу Череповецкая - парк культуры и отдыха Лианозово, 10 минут пешком. Дом находится в доступности от метро Лианозово — 14 минут пешком, от метро Алтуфьево - 19 минут пешком или 3 остановки. От подъезда до автобусной остановки в сторону Алтуфьево 4 минуты пешком. Из больших ТЦ рядом РИО, можно доехать на автобусе. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника. Квартира с

момента постройки дома в одной семье.

Последнее основание собственности -

наследство по закону в 2019г. История

квартиры с момента приватизации в 1993г. 1

взрослый собственник, 1 взрослый

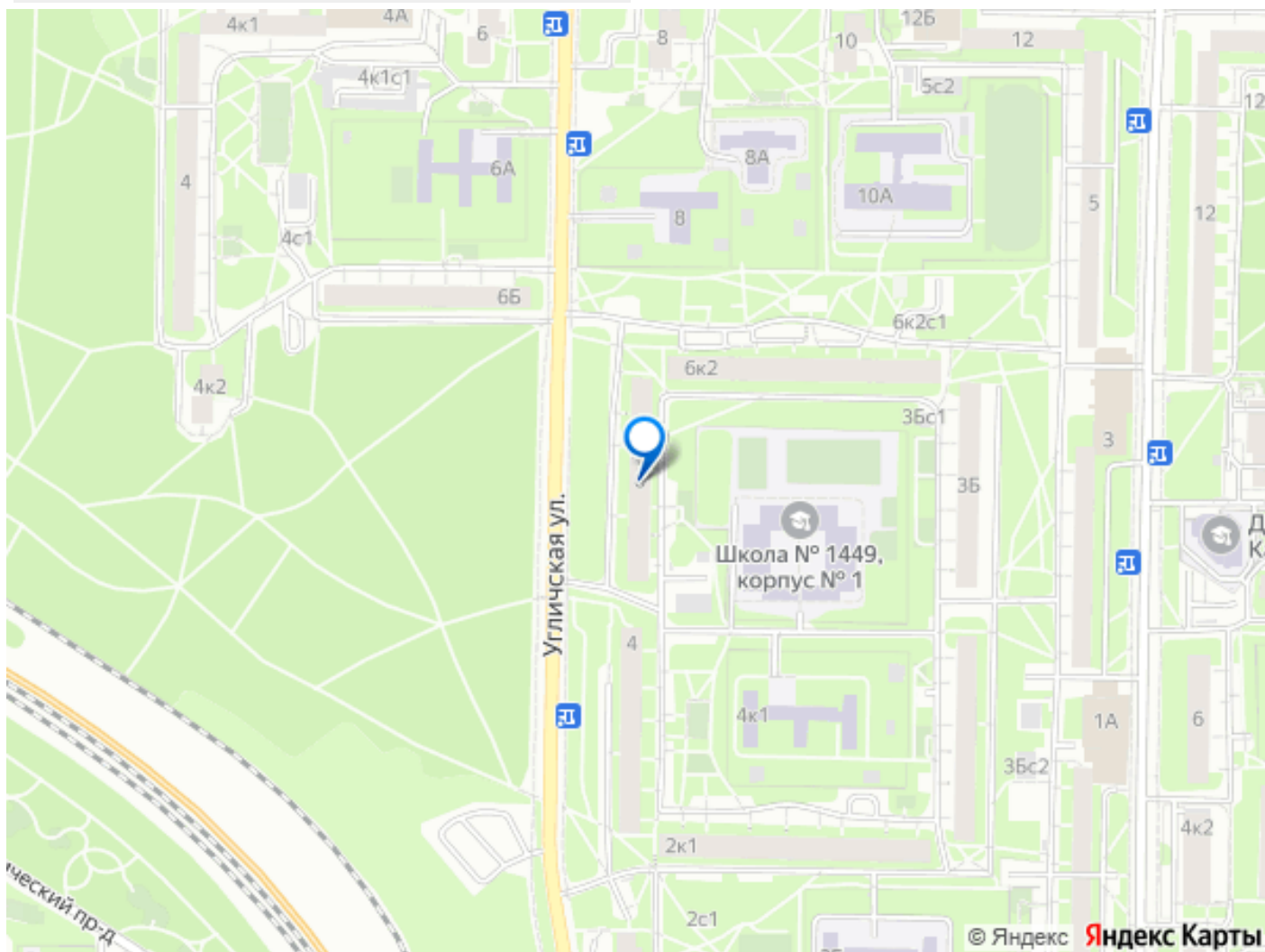
прописанный, выписка до сделки. Нет

обременений (нет залогов, арестов,

маткапилов) и долгов по жкх. Отвечу на все

вопросы, все покажу.





Move.ru - вся недвижимость России