

Создано: 31.07.2025 в 03:47

Обновлено: 20.12.2025 в 13:02

<https://move.ru/objects/9285052692>

**Собственник**

**79858677475**

**Москва, Кировоградская улица, 28К2**

**15 000 000 ₽**

Москва, Кировоградская улица, 28К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

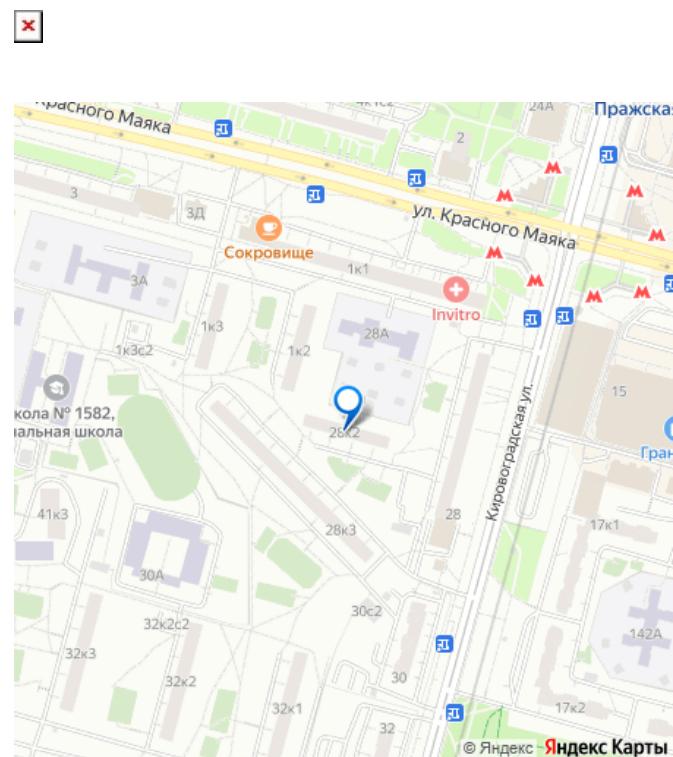
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА ТРЁХКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ. Вашему вниманию к продаже предлагается 3-х комнатная квартира со всеми изолированными комнатами.

Планировка распашонка. Две комнаты и кухня смотрят на южную сторону, третья комната с застекленным балконом на север.

Санузел раздельный. Дом панельный серии II-49 построен в 1970 году, капитально ремонтировался в 2017. Квартира требует ремонта, это дает возможность покупателю

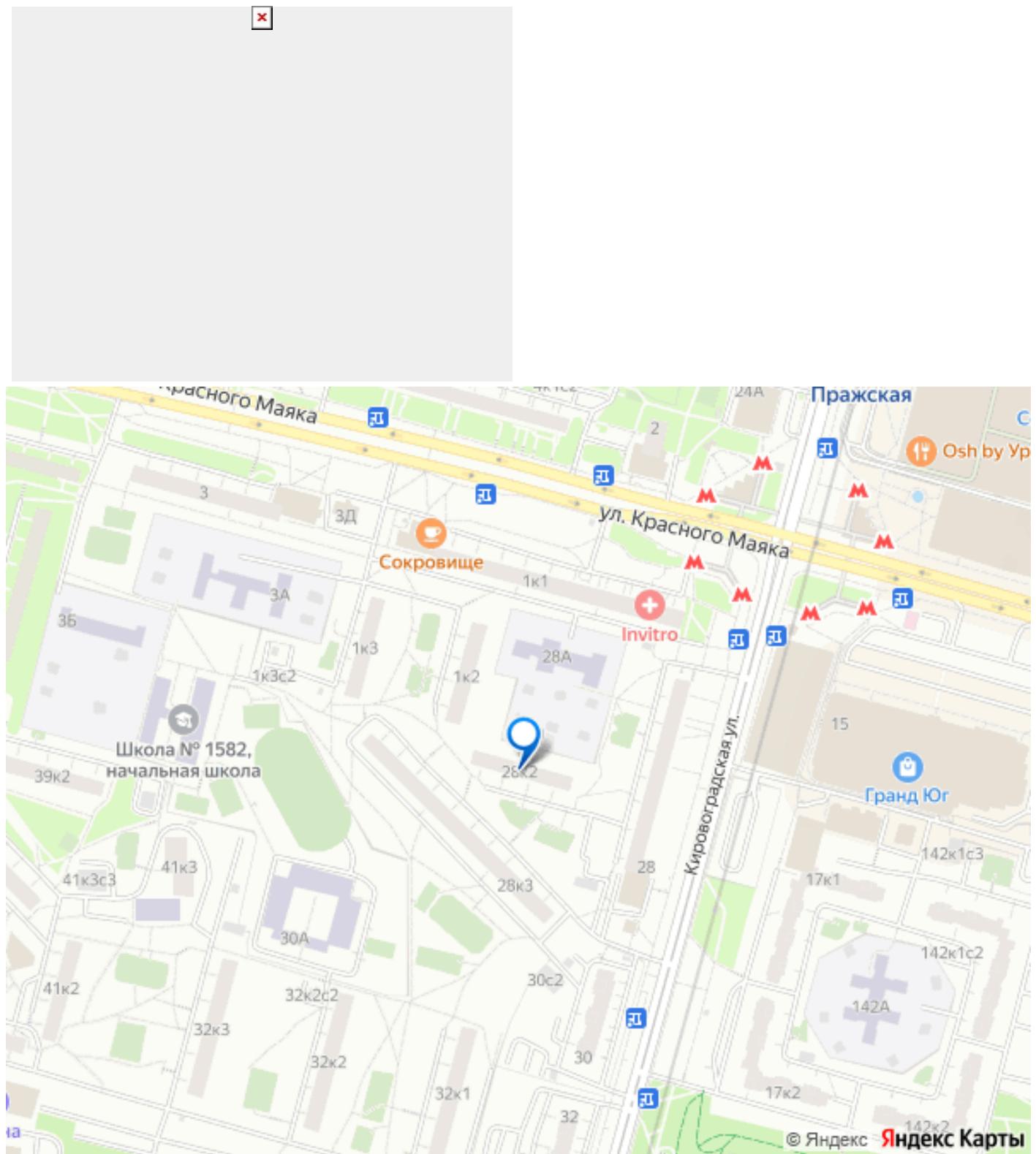
сделать ремонт по своему вкусу с чистого листа. Очень выгодное расположение дома 3 минуты пешком до метро, озелененный двор, въезд на территорию дома через шлагбаум только для жильцов дома, всегда есть

парковочные места. Сильно развитая инфраструктура для длительного и комфортного проживания все в пешей доступности: два детских сада, две школы, поликлиника, аптеки, банки, множество торгово-развлекательных центров со всевозможным ассортиментом, фитнес центры. Отличные зоны отдыха

реконструированный каскад Кировоградских прудов, Битцевский лесопарк. Первичная

приватизация сентябрь 2018 года. В собственности трех совершеннолетних собственников родные брат (1/2) и две сестры (по 1/4 у каждой). Свободная продажа. Все документы к сделке готовы, что надо обновим. Показ квартиры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России