

Собственник

79160507690

**Московская область, Фрязино, Полевая
улица, 2**

7 990 000 ₽

Московская область, Фрязино, Полевая улица, 2

Улица

[улица Полевая](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

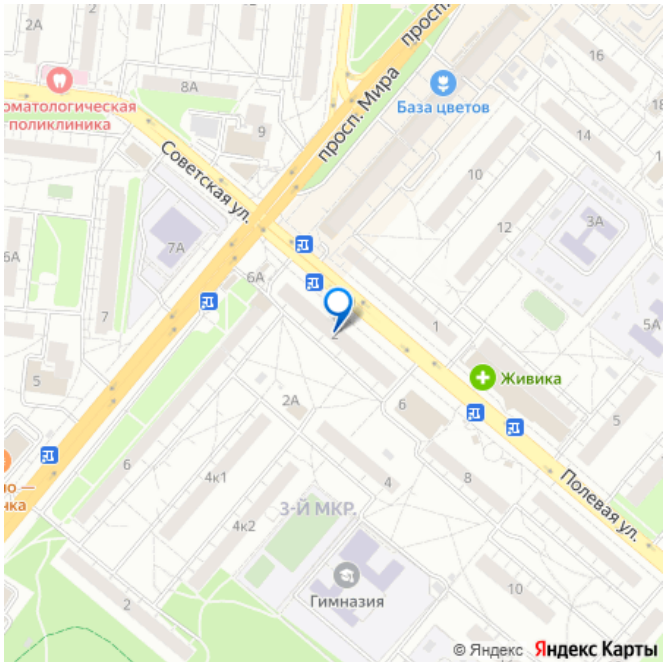
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Продается отличная 3-комн.квартира, расположенная на 8 этаже, 9-ти этажного дома. Квартира очень теплая, светлая, после КАПИТАЛЬНОГО ремонта. Все новое! Общая площадь квартиры: 59 кв.м., в том числе: 1) комнаты: - Спальня = 13 м2 - Гостиная = 17 м2 - Детская = 10 м2 (Гостиная и спальня смежные, детская изолированная) 2) Кухня = 6.5 м2 3) Раздельный санузел общей площадью = 3.5 м2 4) Коридор = 5.6 м2 5) Балкон = 3.6 м2 Новый ремонт, после которого в квартире никто не проживал (установлены новые окна ПВХ с двойным стеклопакетом, входная дверь, заменены все трубы водоснабжения, счетчики, полностью вся электрика (проводка, автоматы, вводной кабель, розетки), напольные покрытия и тд.). Новый кухонный гарнитур с турецкой техникой Вся мебель что на фото абсолютно новая, остается новому владельцу Чистый подъезд, тамбур на 2 квартиры, хорошие соседи Дом в шаговой доступности к городскому парку, набережной Барских прудов и Усадьбе Гребнево. Идеально для ежедневных прогулок, рыбалки, занятия

спортом. Сведения об инфраструктуре: 27 км от МКАД (близлежащее Подмосковье)

Доступность до метро на транспорте (время указано без учета пробок): Щелковская - 30 мин. В шаговой доступности: фитнес центры, бассейны, спортзалы, тренажерные залы, салоны красоты, стоматологии, детские сады, автовокзал, новая школа 8 с открытым для всех большим футбольным полем и многое другое. Сетевые магазины «Пятёрочка», «Дикси», OZON, WB, Яндекс маркет и все необходимое для комфортного проживания. Юридически чистая, без залогов, запретов, арестов и задолженностей. Никто не прописан и не проживает, подходит под ипотеку. Куплена за собственные средства. 1 взрослый собственник



