

Создано: 12.08.2025 в 14:48

Обновлено: 28.11.2025 в 13:29

<https://move.ru/objects/9284163575>

Олеся Джанкезова, Pro.Estate

**79337871961**

**Москва, Карамышевская набережная, 36**

**31 000 000 ₽**

Москва, Карамышевская набережная, 36

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

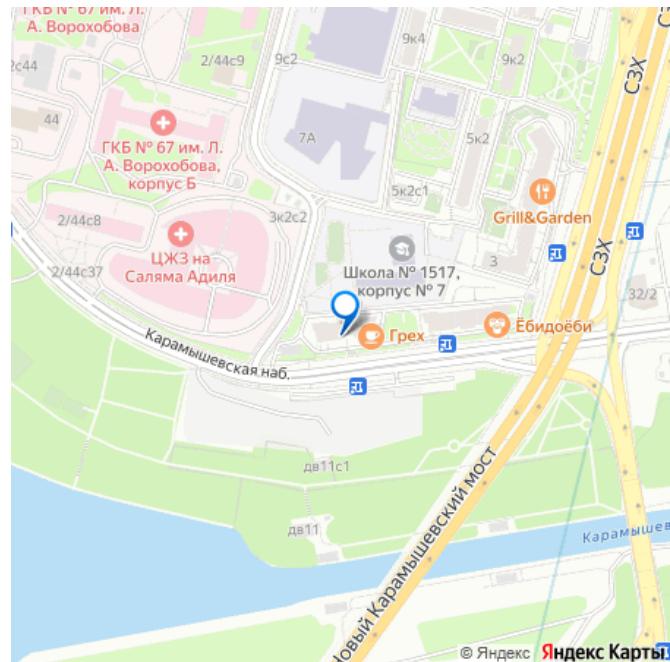
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

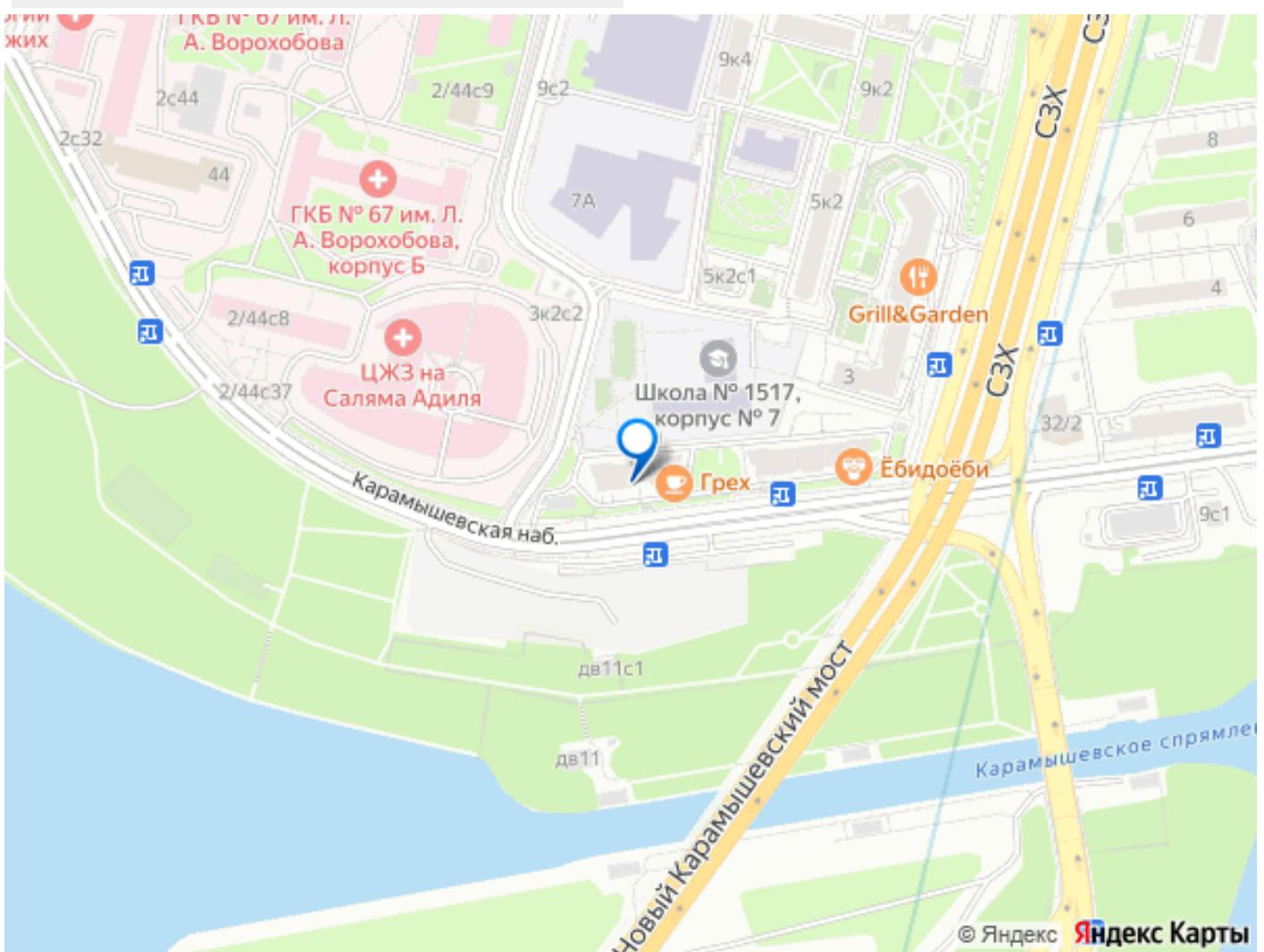
## **Описание**

Свободная продажа!!! Продается отличная евро-трешка. Изолированная спальня, одна комната используется как гардеробная, ее можно легко переделать в еще одну спальню, или добавить к площади спальни или кухни-гостиной. Кухня-гостиная зонирована. В ремонте использовались качественные материалы, сантехника Villeroy&Bosh, Grohe, испанская плитка, кухня Мария, встраиваемая техника Electrolux. Везде под плиткой проложен теплый пол.

Состояние квартиры-вложений не требует. В качестве бонуса- 10-метровая терраса, которых всего 5 штук в доме. Чистый подъезд-галерея. Охрана. Закрытая территория. Двор без машин. Подземный паркинг. Развитая инфраструктура. Во дворе расположена Гимназия 1517 с углубленным изучением китайского языка. Рядом Хорошкола. Магазины, салоны красоты, аптеки-все рядом. До центра на авто 15 минут езды. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Более 5 лет в собственности. Полная сумма в ДКП.

Оперативные показы. Быстрый выход на  
сделку. Содействие в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России