

Создано: 24.08.2025 в 22:23

Обновлено: 01.12.2025 в 20:46

<https://move.ru/objects/9285867974>

Собственник

79230705178

**Москва, Большая Академическая улица,
73К1**

20 800 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 73К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

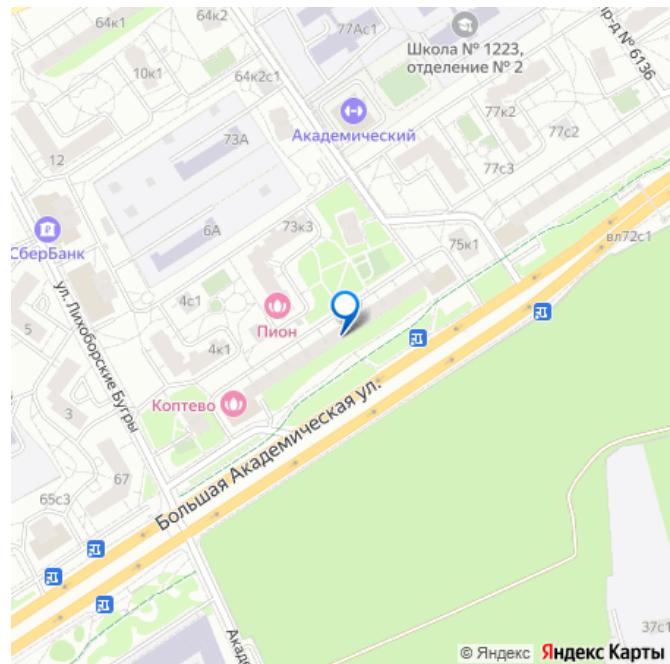
6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Услуги риэлторов по продаже не нужны!

Агент есть! Квартира с современным качественным ремонтом 2025 года, новой обстановкой, а также со звукоизоляцией пола как в данной квартире, так и в квартире, расположенной сверху, что очень важно для квартир данной серии домов.

Зарегистрированных нет! Обременений нет!

Полная стоимость в договоре! Хорошая, прозрачная история квартиры. Прекрасные соседи. Отличная транспортная доступность: в пешей доступности МЦК, МЦД; остановка автобусов в любом направлении у дома. От подъезда до станции МЦК «Лихоборы» 10 мин пешком. До метро Петровско-Разумовская 7 минут на автобусе.

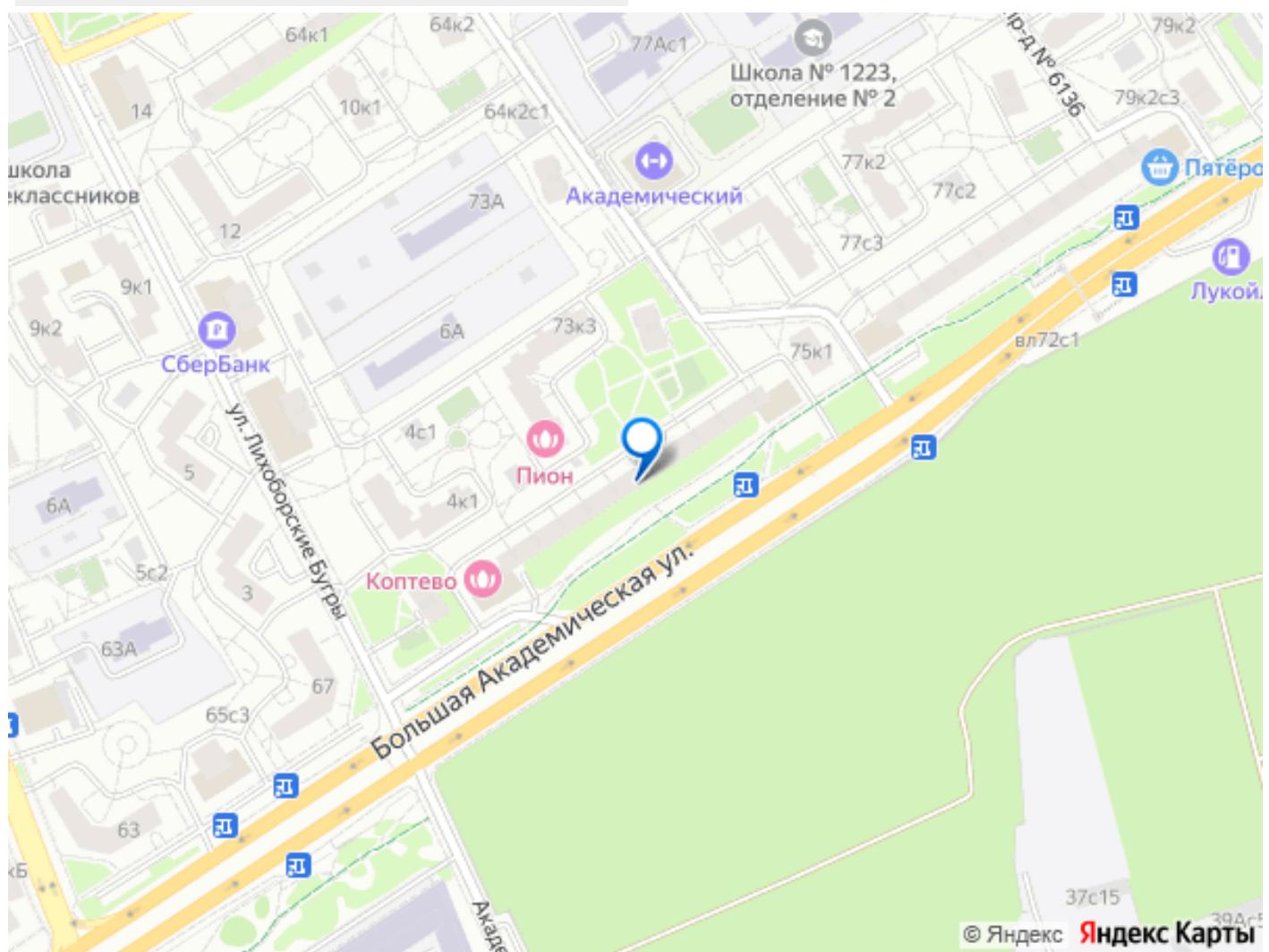
Тимирязевский парк - 10 минут пешком. Три окна во двор, одно на Большую

Академическую ул. Заменено абсолютно все!

- Полная замена электрики - Выровнены все стены - Замена всех окон (профиль VEKA 70, подоконники Crystallit) - Заменена радиаторов с установкой отсекающих кранов
- Обновление стояков водоснабжения с установкой отсекающих кранов - Выравнивание пола со звукоизоляцией - Двери скрытого монтажа - Потолки с теневым зазором и т.д. В самом доме также

произведен кап.ремонт с заменой лифтов.





Move.ru - вся недвижимость России