

Создано: 01.11.2025 в 09:54

Обновлено: 03.12.2025 в 20:31

<https://move.ru/objects/9286230606>

Михаил Мальцев, Частный маклер

**79230708211**

Москва, Россонская улица, 13К3

**14 700 000 ₽**

Москва, Россонская улица, 13К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россонская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

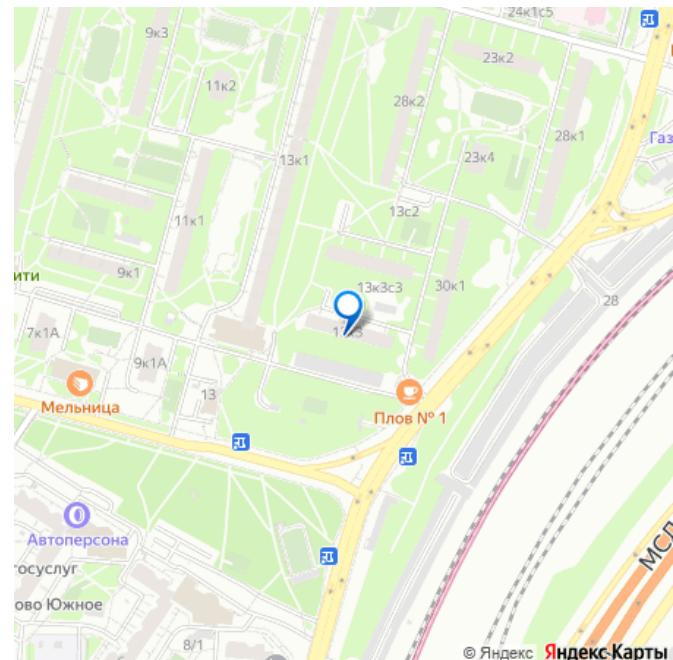
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

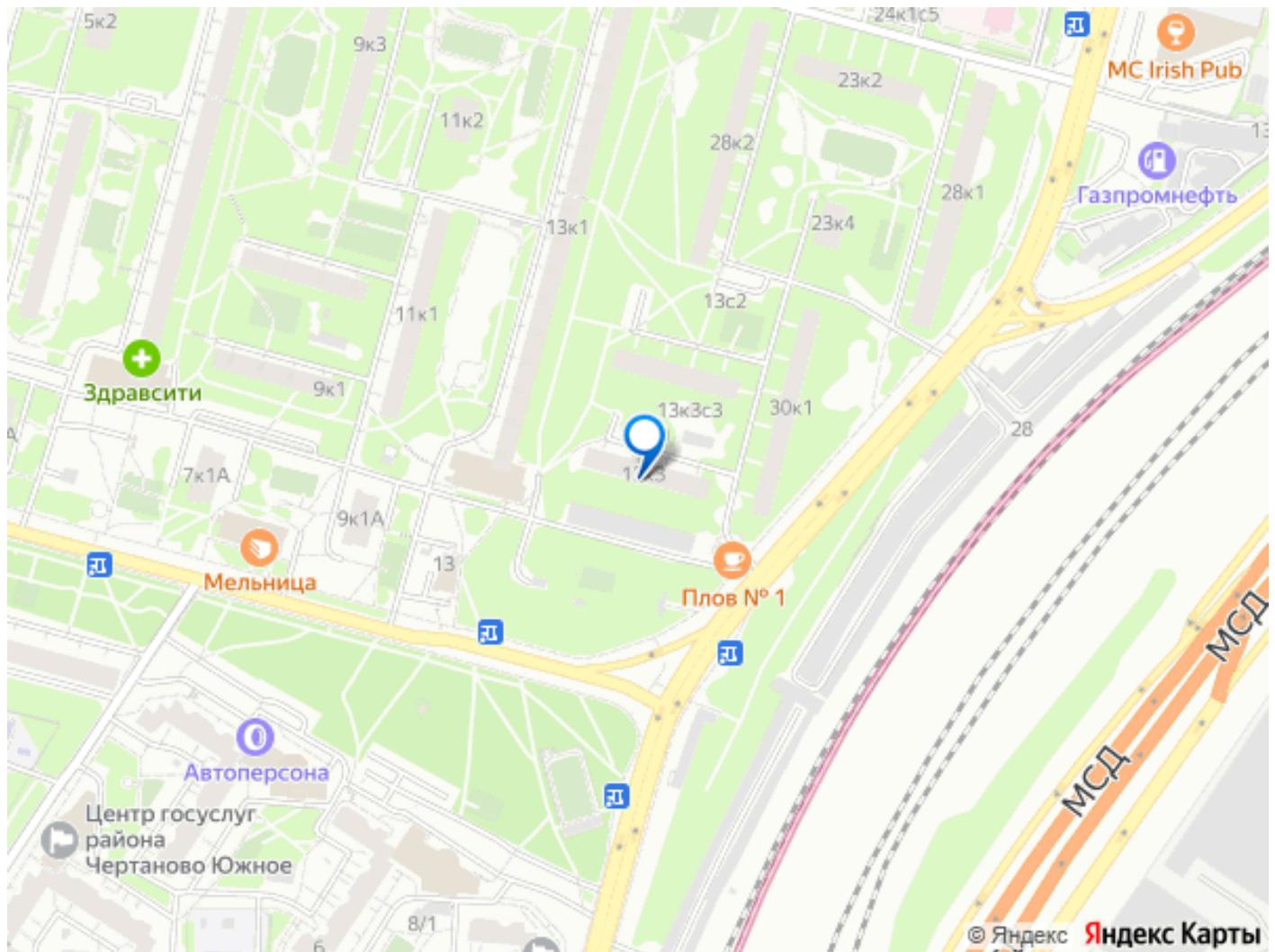
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа, полная стоимость в договоре, квартира без перепланировок, подходит под ипотеку, без долгов и обременений. Состояние заезжай и живи, три комнаты, планировка распашёнка, есть застекленный балкон, вся необходимая мебель для проживания. Сам дом стоит во дворе, тишина, очень много зелени. Был произведен плановый капитальный ремонт: утепление фасада дома, замена входной группы, укладка плитки в подъезде на стенах, замена радиаторов отопления и установка новых современных стеклопакетов на окна. Развитая инфраструктура района, удобный выезд на Московский скоростной диаметр (МСД), рядом школа, сад, аптеки, поликлиника, несколько продуктовых магазинов, пешая доступность до метро, возле которого расположены два ТЦ, так же в пешей доступности станция второго диаметра и неск. остановок общественного транспорта. Рядом с домом много места для парковки авто. Соседи тихая, приличная публика,- никто никого не беспокоит. Чистый, зеленый, ухоженный район с удобной инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России