

Создано: 11.12.2025 в 16:55

Обновлено: 21.12.2025 в 12:37

Собственник

79154722050

Москва, Шипиловский проезд, 43К3

22 500 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 43К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

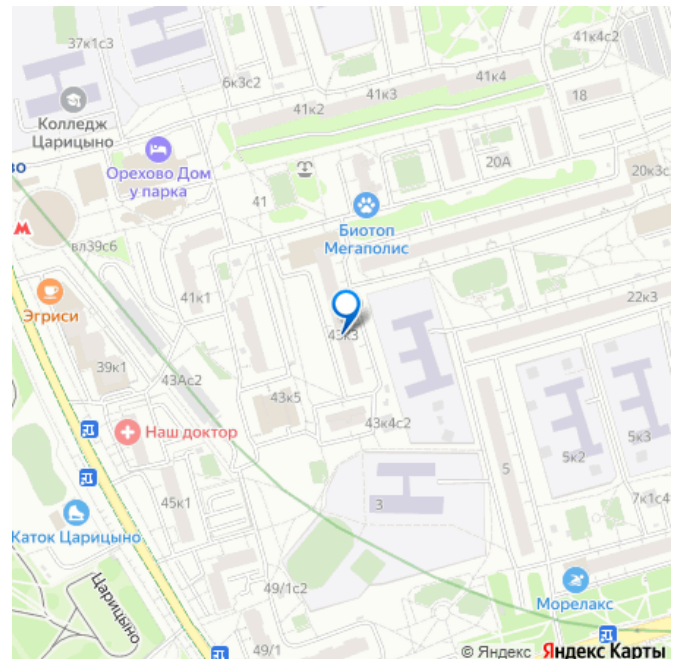
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

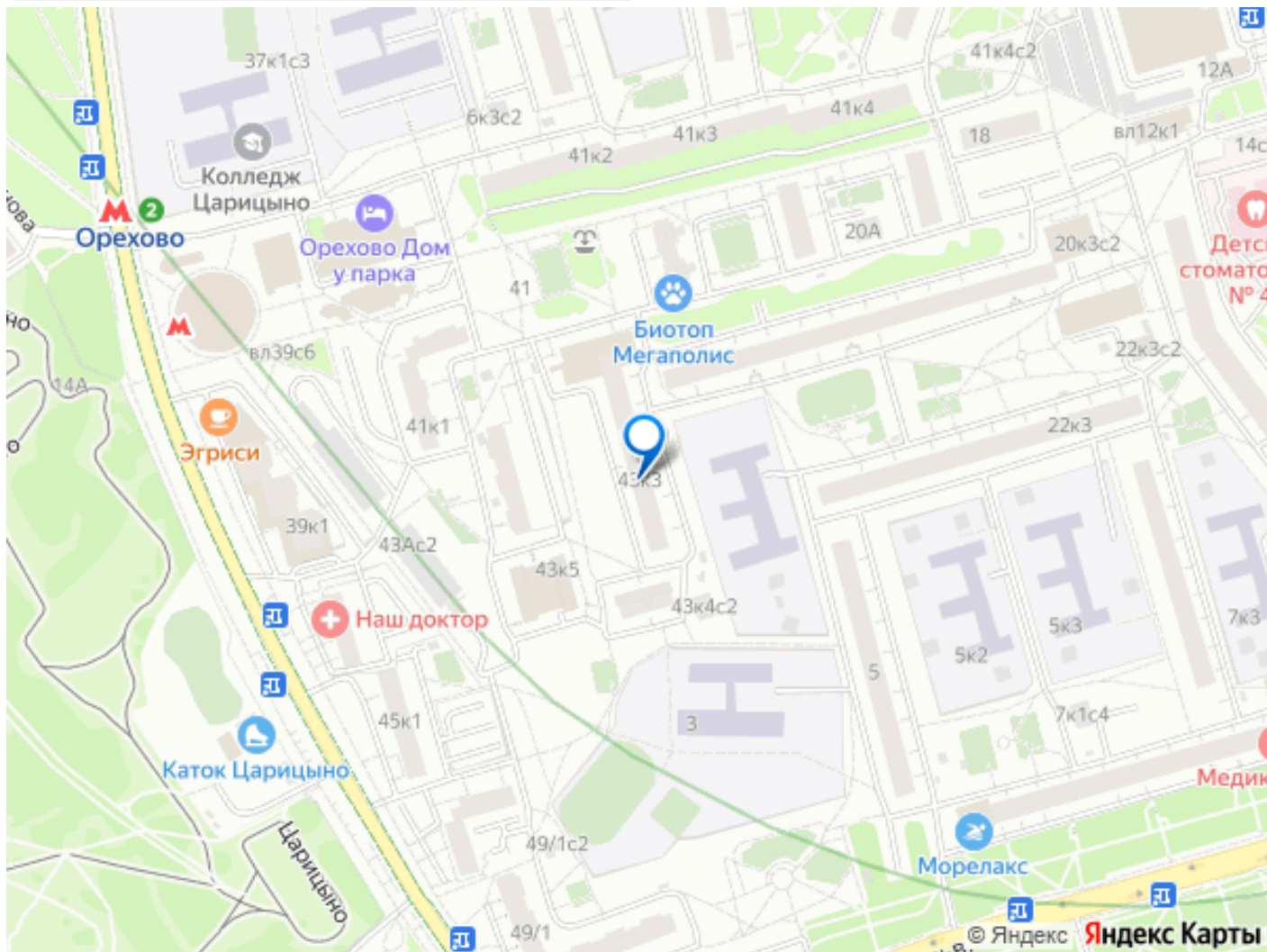
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в одном из самых зеленых районов Москвы, всего в 5 минутах пешком от метро Орехово. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 6.2 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного дома, построенного в 1974 году. Дом панельный, с одним пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ удобен для всех. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторные комнаты позволяют обустроить их по своему вкусу. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Также есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе, окна выходят во двор, поэтому здесь тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для проживания семей с детьми. Квартира продается без посредников, поэтому вы не заплатите лишнюю комиссию. Возможна

покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически квартира чиста, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично смогли оценить все достоинства этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России