

Создано: 15.12.2025 в 09:18

Обновлено: 01.02.2026 в 16:09

<https://move.ru/objects/9287418108>

## Собственник

**79230705178**

**Москва, Большая Академическая улица,  
73К1**

**20 400 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 73К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

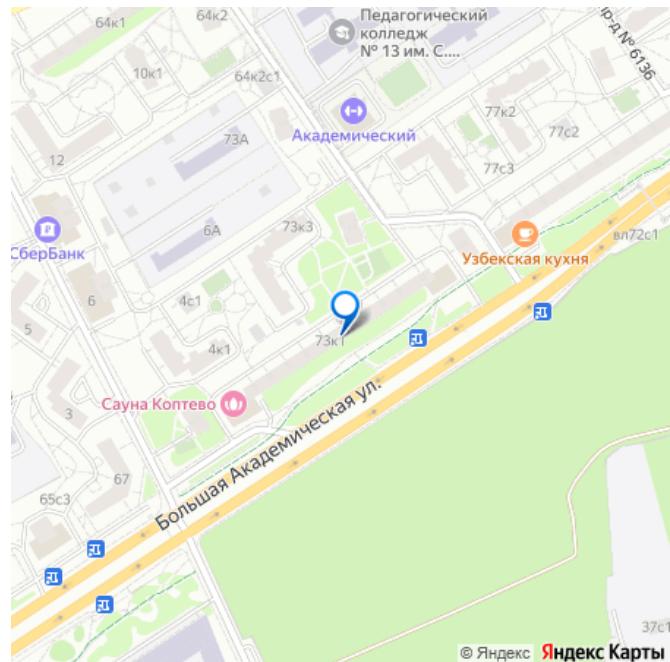
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

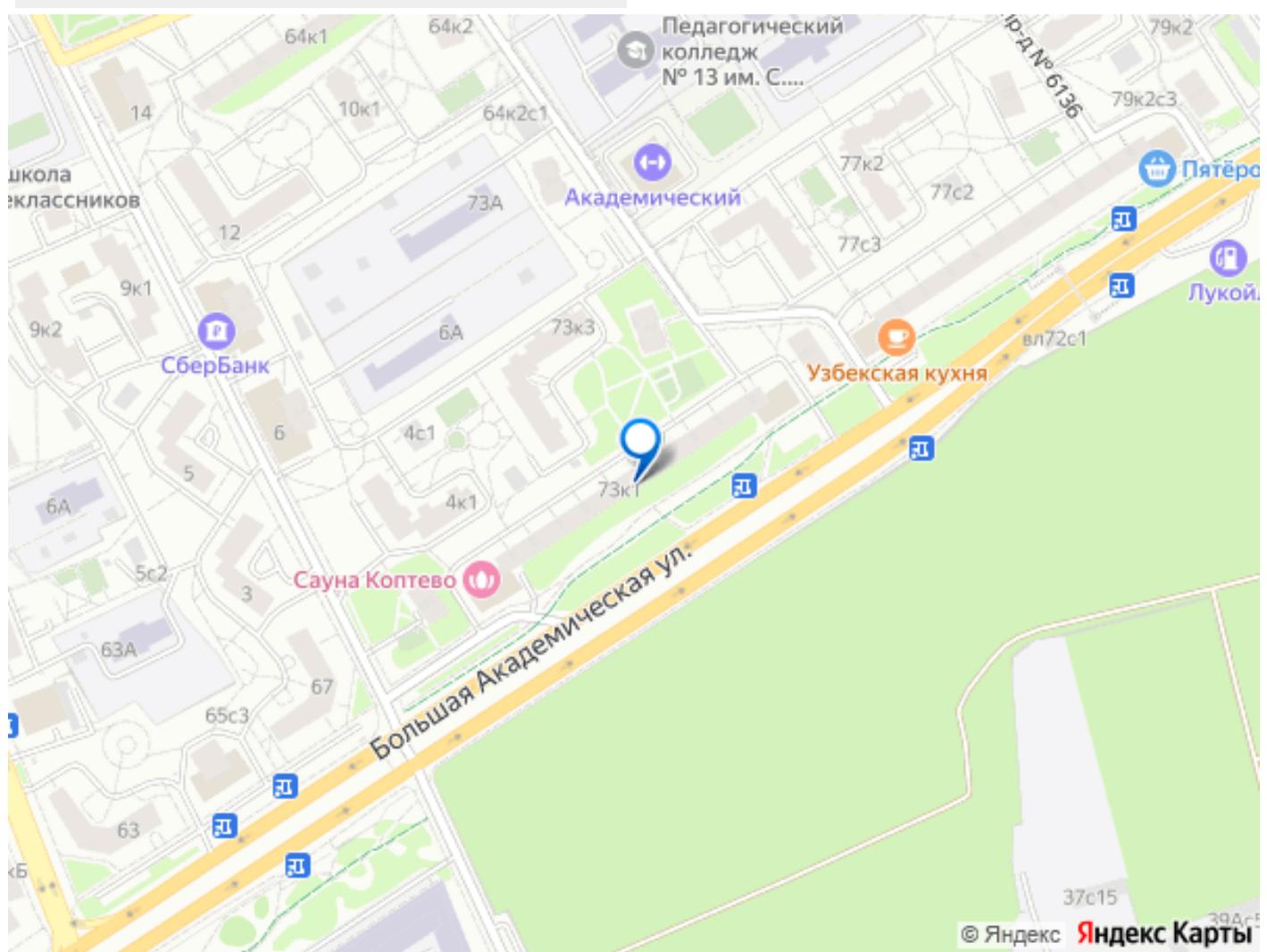
## **Описание**

Квартира с современным качественным ремонтом 2025 года. (не флиппинг), с новой обстановкой, а также со звукоизоляцией пола как в данной квартире, так и в квартире, расположенной сверху, что очень важно для квартир данной серии домов. Площадь 58,8 кв.м.без учета лоджии. В квартире нешумно, так как три окна во двор, одно на Большую Академическую ул. Свободна от проживающих! Зарегистрированных нет! Обременений нет! Полная стоимость в договоре! Хорошая, прозрачная история квартиры. Отличная транспортная доступность: в пешей доступности МЦК, МЦД; остановка автобусов в любом направлении у дома. От подъезда до станции МЦК «Лихоборы» 8-10 мин пешком. До метро Петровско-Разумовская 7 минут на автобусе. Тимирязевский парк - 10 минут пешком. Заменено абсолютно все! - Полная замена электрики - Выровнены все стены - Замена всех окон (профиль VEKA 70, подоконники Crystallit) - Заменена радиаторов с установкой отсекающих кранов - Обновление стояков водоснабжения с установкой отсекающих кранов - Выравнивание пола со звукоизоляцией - Двери скрытого монтажа - Потолки с теневым зазором - Проточный водонагреватель и т.д. В самом доме также произведен кап.ремонт с заменой лифтов. К

агентам просьба звонить только, если есть  
клиент с запросом на подобный объект.

Услуги по продаже не нужны!





Move.ru - вся недвижимость России