

Создано: 27.12.2025 в 15:51

Обновлено: 13.02.2026 в 16:49

Москва, Цимлянская улица, 3к1

**20 500 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

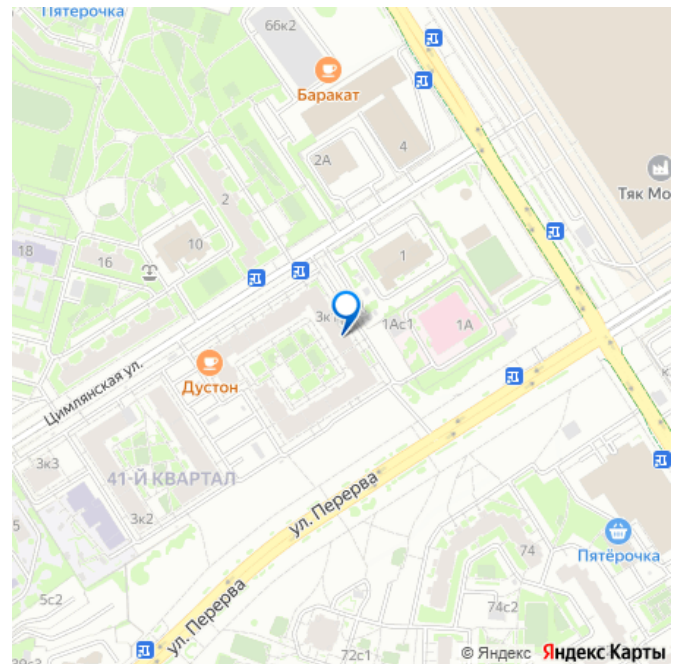
<https://move.ru/objects/9287740409>

Иван Викторович Квасов, Этажи

Москва

**79230748971**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

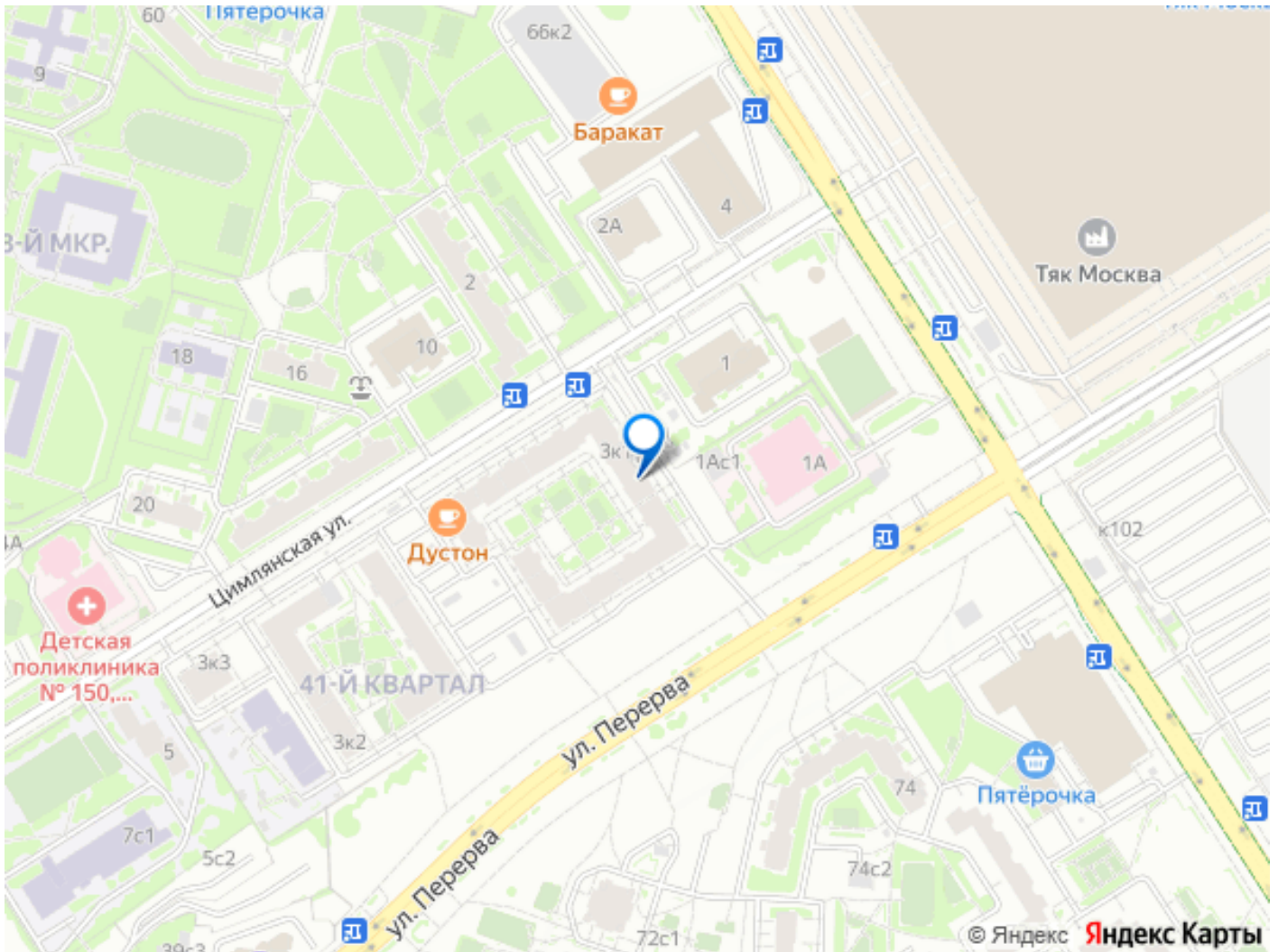
Номер в базе: 10459466. Просторная трёхкомнатная квартира площадью 59 кв. м расположена на 3 этаже современного монолитного дома 2019 года постройки в районе метро Люблино. Удачная планировка с высокими потолками 2,8 метра и окнами во двор обеспечивает помещению прекрасную естественную освещенность и тишину.

Квартира предлагается с выполненным качественным чистовым ремонтом, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Просторная кухня в 17 кв. м функционально организована и идеально подходит для комфортного времяпрепровождения. В квартире имеется совмещенный санузел и лоджия. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем благоустройства и безопасности: в доме присутствуют подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, поликлиники и торговые центры в шаговой доступности. Станция метро «Люблино» находится в 16 минутах неспешной пешей прогулки, обеспечивая быстрый и удобный выезд в

любую точку города. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание современного комфорта, выгодного местоположения и готовности к проживанию.

Доступна ипотека от АО «Альфа-Банк» в размере 13,4 %. Код пользователя: 191043





Move.ru - вся недвижимость России