

🕒 Создано: 07.01.2026 в 20:20

🔄 Обновлено: 07.01.2026 в 20:53

**Лариса Булич, Частный маклер**

**79805846002**

**Москва, Новочеркасский бульвар, 1**

**18 000 000 ₹**

Москва, Новочеркасский бульвар, 1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

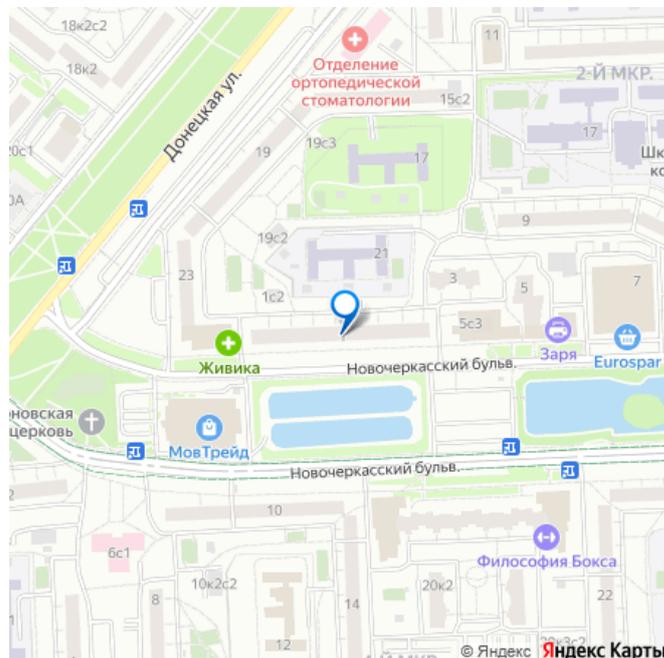
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира находится в доме ЖСК, в квартире сделан капитальный ремонт, с заменой всей сантехники, труб, канализационных труб, электрика, выровнены стены, пол, заменили радиаторы отопления, остеклен и утеплен балкон, заменили межкомнатные и входные двери. Квартира очень теплая, светлая, «распашонка». Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Подъезд очень чистый без запахов, в 2024 году делали кап. ремонт в подъездах. Локация дома удобная, все в пешей доступности от магазинов до школ и детсадов, рядом магазин Евроспар, Евромаг, в 10 мин. от дома огромный парк, Москва река.





