

🕒 Создано: 03.01.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 09:28

Москва, Шипиловский проезд, 43К3

22 500 000 ₺

Москва, Шипиловский проезд, 43К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

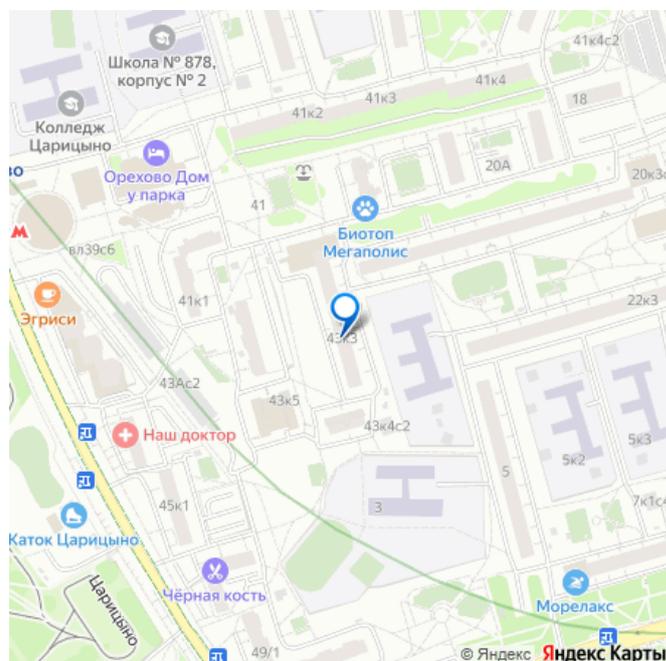
<https://move.ru/objects/9287881749>

Наталья Николаевна Фасхутдинова,

Этажи Москва

79868088291

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10612581. Продается уютная и светлая 3-комнатная квартира в одном из самых озеленённых районов Южного округа — всего в 5 минутах неспешной прогулки от станции метро «Орехово». Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру.

Выполнен современный ремонт в нейтральных тонах: качественная чистовая отделка, новые коммуникации. Готовый вариант для комфортной жизни без дополнительных вложений. Квартира наполнена атмосферой уюта и спокойствия.

Панельный дом в хорошем состоянии. В подъезде — пассажирский лифт и пандус (важно для семей с колясками или маломобильных жильцов). Рядом с домом — наземная парковка, вопрос с машиной решен.

Район действительно зеленый, здесь приятно жить и гулять. Вся инфраструктура — в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе. Все необходимое — прямо рядом. Идеально для: Семьи с детьми (безопасный район, вся социальная инфраструктура рядом, парковка). Того, кто устал от ремонта и хочет сразу жить в обустроенном пространстве.

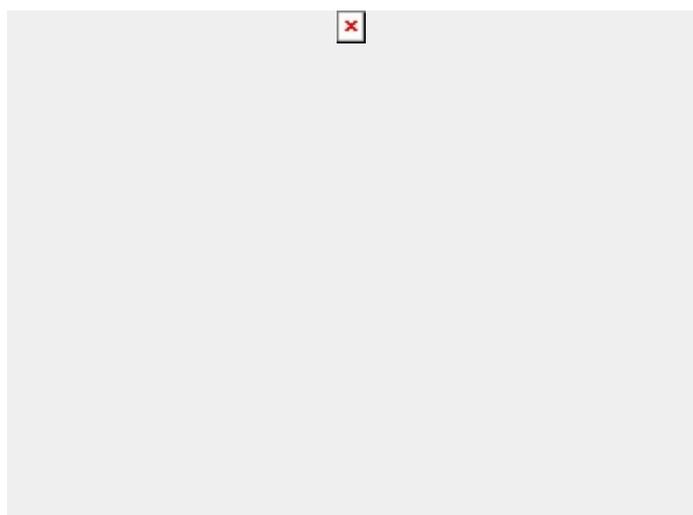
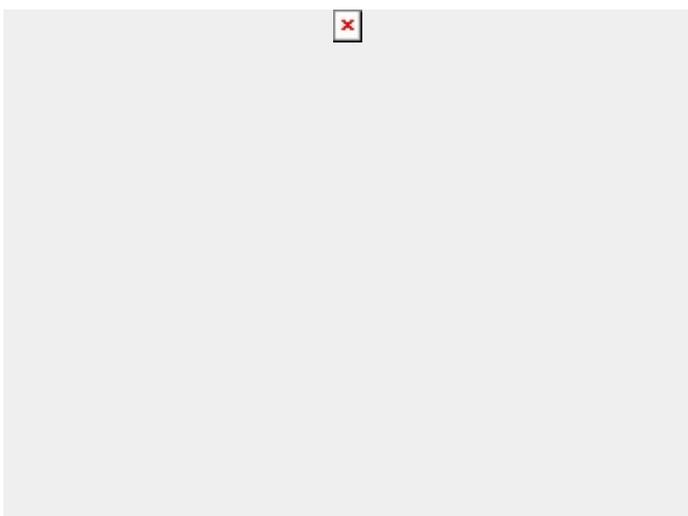
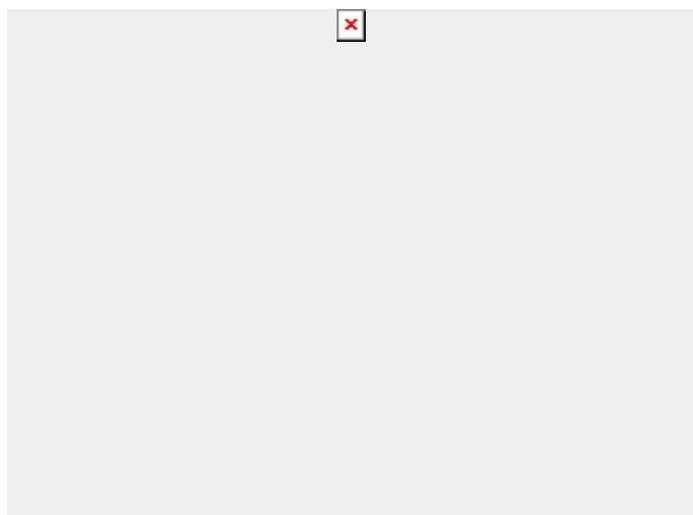
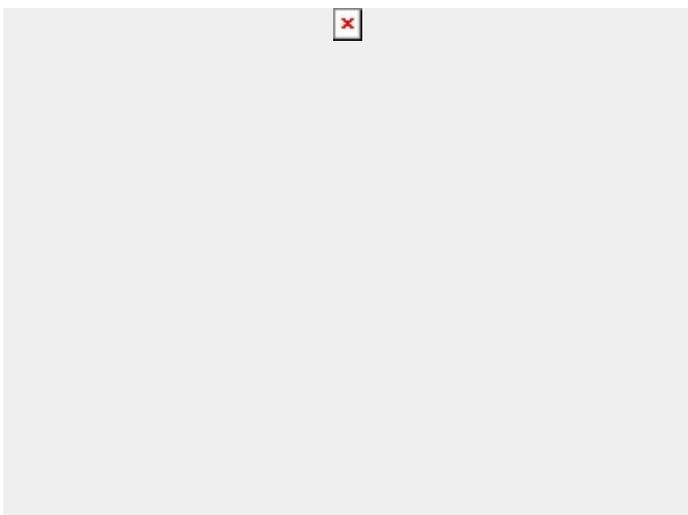
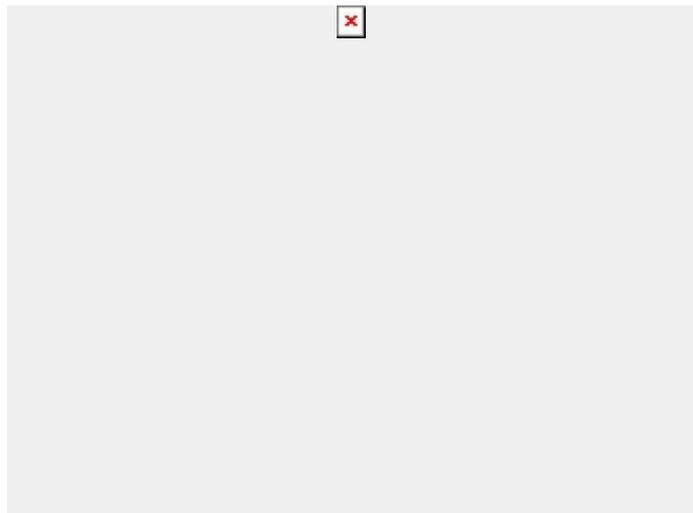
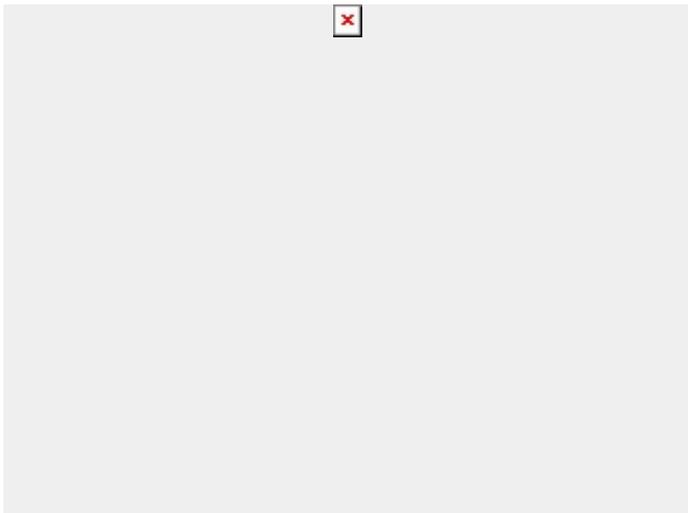
Ценителя отличной транспортной доступности (центр Москвы в 20 минутах на метро) и спокойствия зеленых дворов.

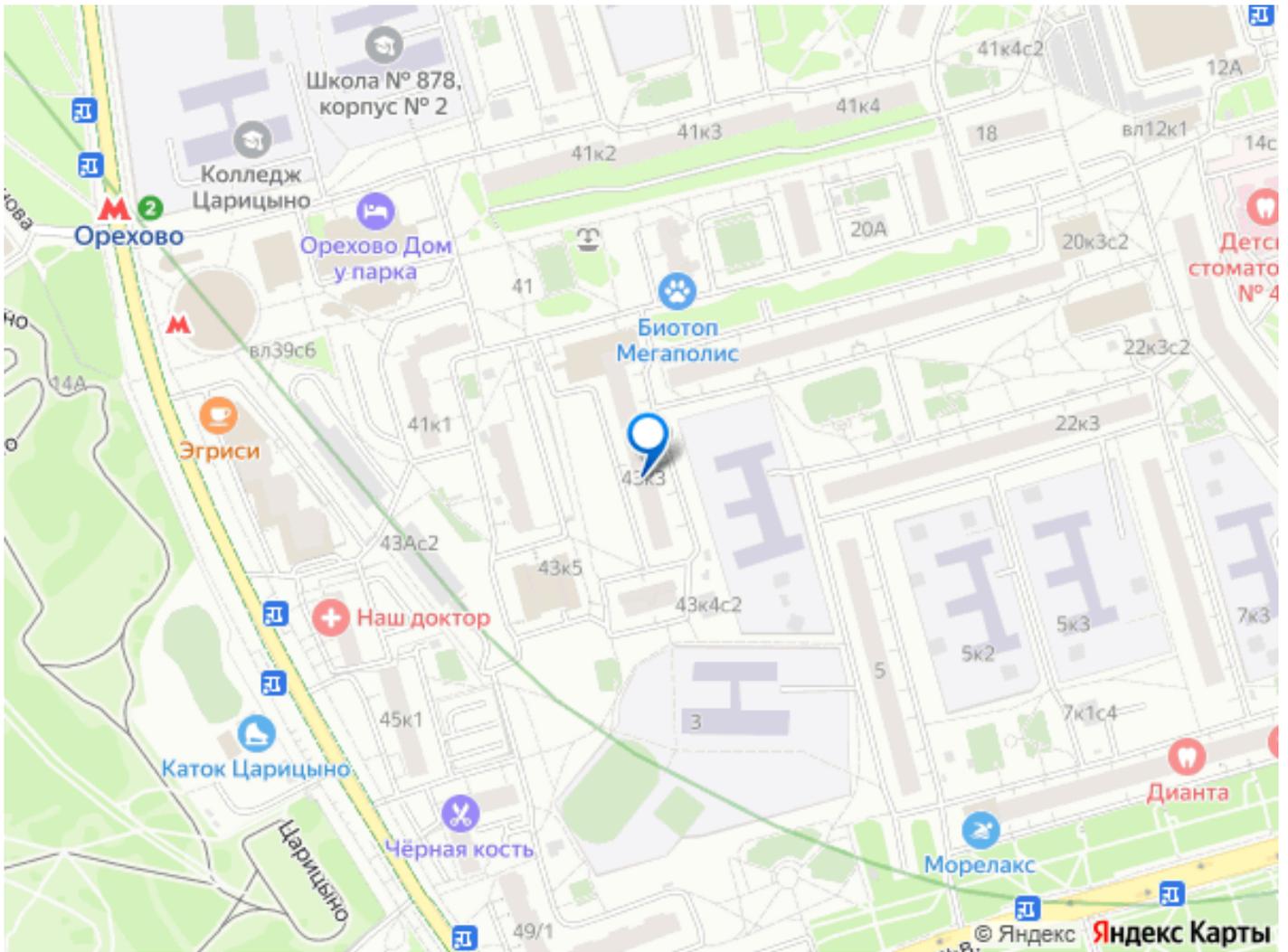
Ключевые преимущества в одном предложении: 5 минут до метро, современный ремонт, зелёный район, своя парковка и развитая инфраструктура. Готовы

показать квартиру в удобное для вас время!

Звоните, чтобы назначить просмотр. Код

пользователя: 192504





Move.ru - вся недвижимость России