

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:55

**Москва, 4-я Новокузьминская улица, 9К1**

**19 300 000 ₺**

Москва, 4-я Новокузьминская улица, 9К1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

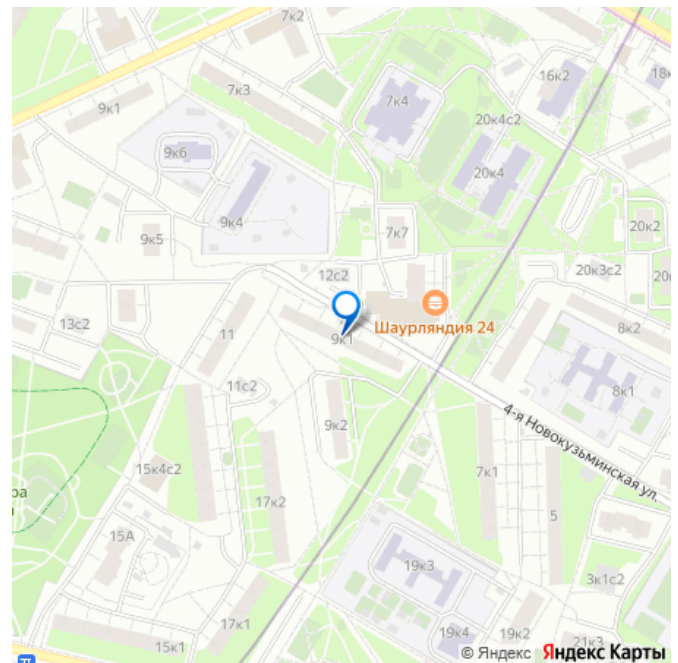
раздельный

<https://move.ru/objects/9292663900>

**Жанна Жандарова, Isaev Estate**

**79862481231,7986253  
9563**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

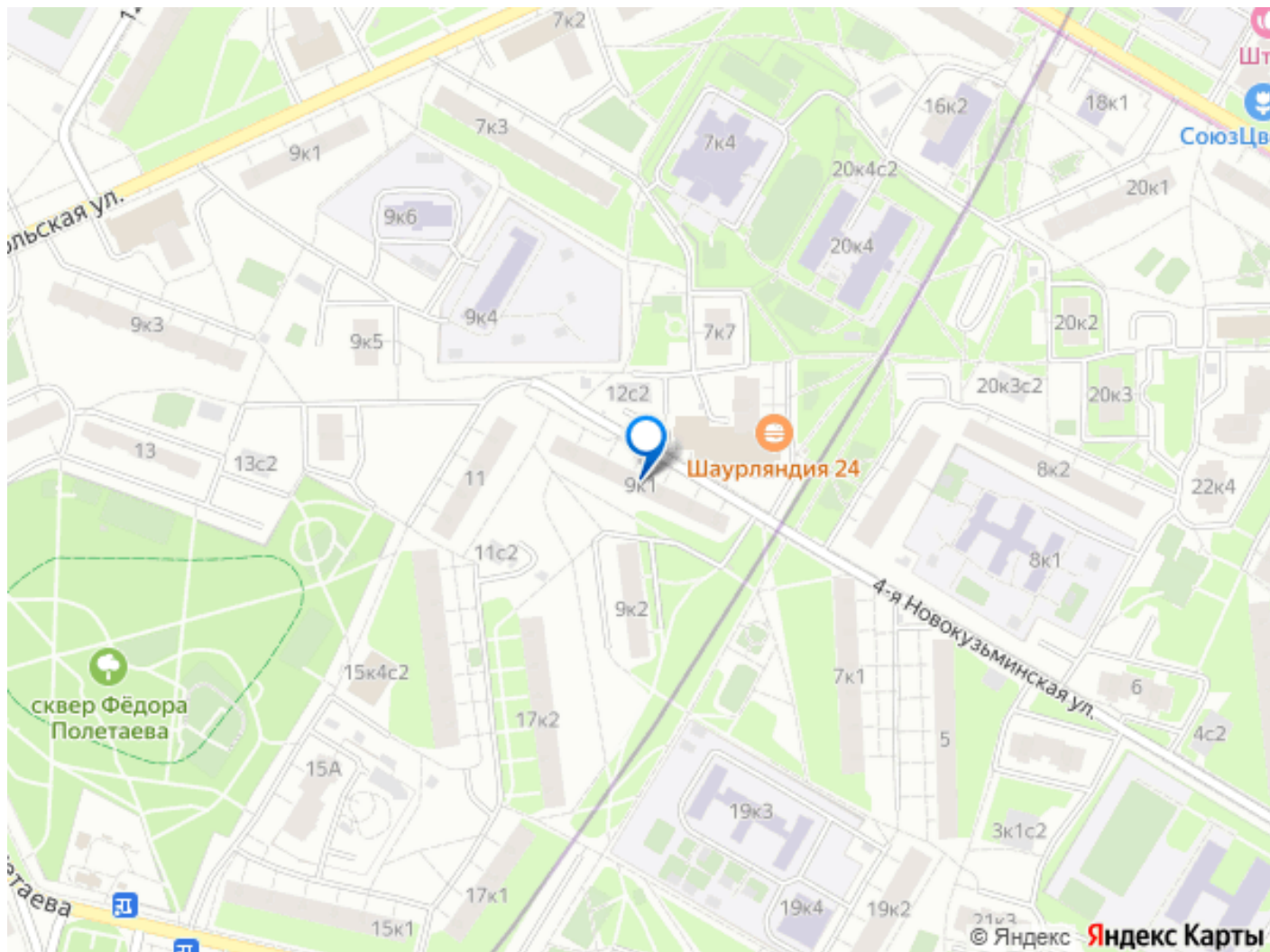
## Описание

ДОМ: панельный дом 1972 г. постройки после кап.ремонта, серия II-49 КВАРТИРА: уютная 3х-комнатная квартира, площадью 59 кв. метров на 8 этаже 9-этажного дома.

Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 43 кв. метров. Во всей квартире аккуратный косметический ремонт. Санузел отдельный. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены школа, детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Есть остекленный балкон. Мебель частично остается новым хозяевам. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок (сквер Ф. Полетаева) и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр и парк, поликлиники.

Расположение дома позволяет быстро добраться до станции метро Рязанский проспект пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. ДОКУМЕНТЫ: Договор-купли-продажи более 3 лет, 1 собственник (средних лет), свободная продажа, полная стоимость в договоре, мат.капитал не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России