

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:11

Москва, Береговой пр, 5к2

28 300 000 ₺

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

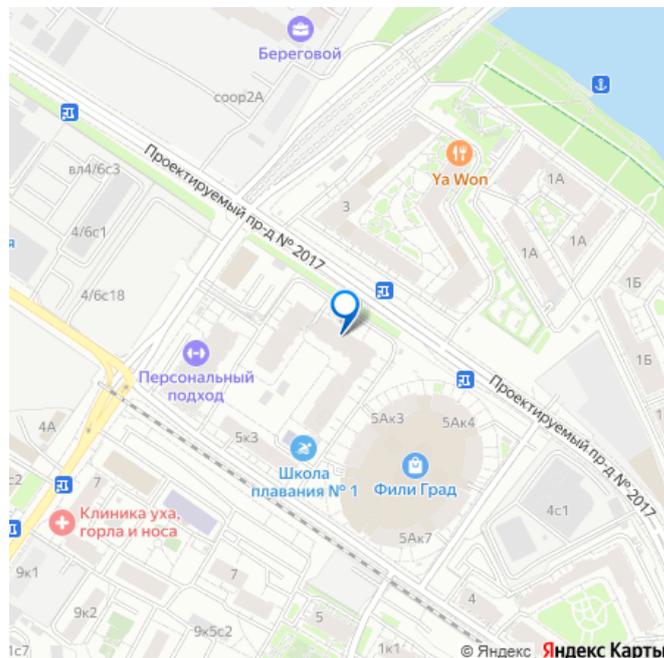
Продаются уютные светлые апартаменты в Москве на Береговом проезде в ЖК «Фили Град». Подходят для проживания семьи с детьми. -Функциональная планировка, увеличенная полезная площадь. -Много мест хранения. -В каждой комнате кондиционер. -Апартаменты угловые, светлые, много окон. -Окна во двор. -Один взрослый собственник, обременений нет. Никто не прописан. Апартаменты располагаются на 4 этаже,

<https://move.ru/objects/9290182639>

Пользователь, Собственник

89251234567

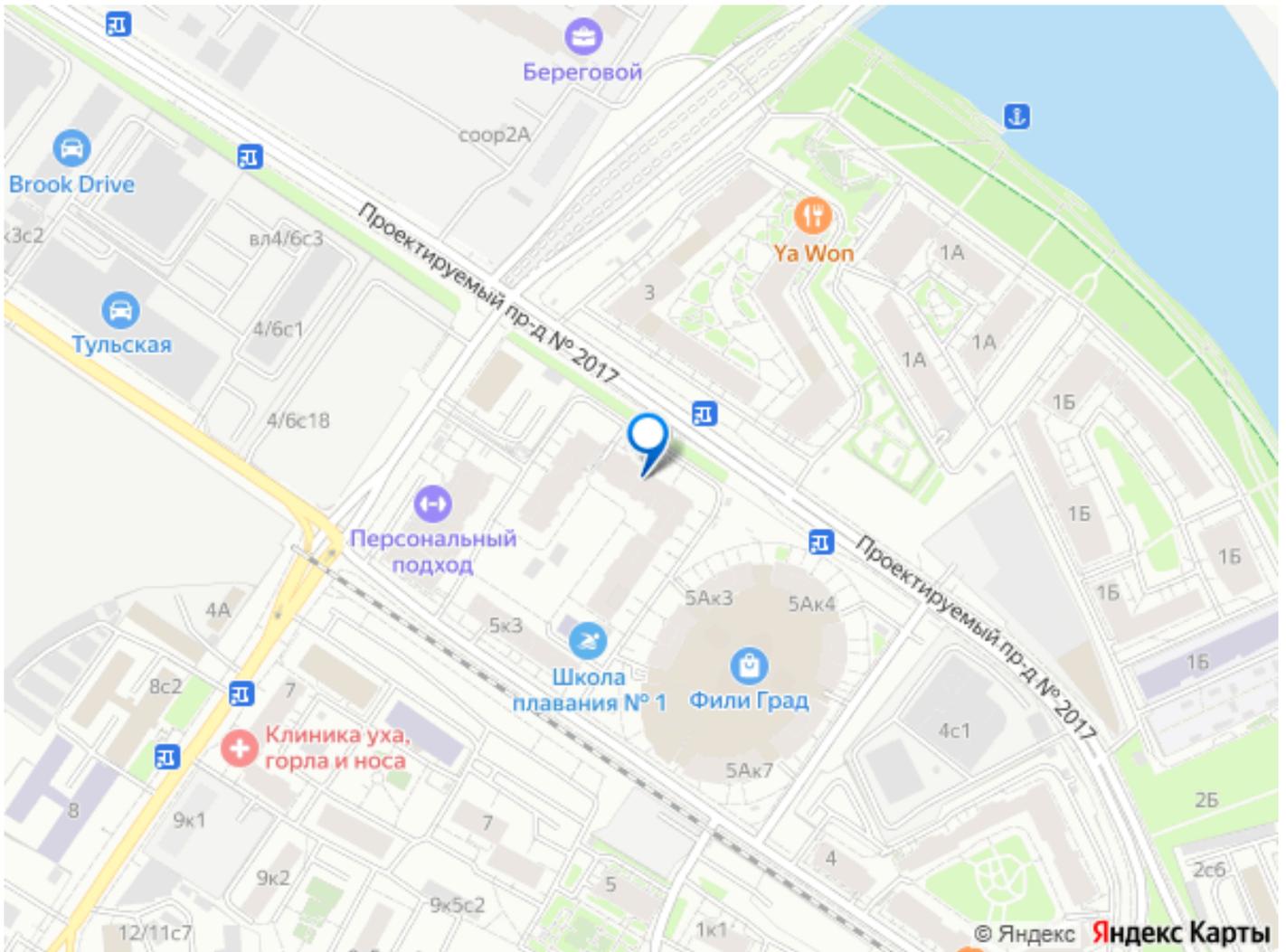
для заметок



полностью с мебелью и всей необходимой техникой европейских производителей (кондиционеры, телевизор, ПММ, стиральная машина, духовой шкаф, микроволновая печь). Готовы к заезду и проживанию. Установлен проточный водонагреватель (Германия) на время профилактического отключения ГВС. На фильтр Аквафор для питьевой воды. Ванная комната укомплектована современной и качественной сантехникой (Италия, Германия) , биде, душекабина, ванна. Продуманная система хранения, большое количество встроенных шкафов. Окна выходят в спокойный, тихий двор. Территория дома огорожена и круглосуточно охраняется, домофон. Двор без машин, благоустроенная детская площадка. Подземный паркинг с доступом на лифте. Есть машино-место, которое можно приобрести по отдельной стоимости. Надежная управляющая компания «Премьер»-качественное обслуживание и содержание дома. На первых этажах комплекса :аптеки, кафе, салоны красоты.Рядом в соседнем доме :ТЦ «Фили Град», фитнес-клуб с бассейном, многочисленные кафе и рестораны, Перекресток и Пятерочка, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг, пункт выдачи Озон. На территории располагается Билингвальный детский сад и школа. В пешей доступности от комплекса находятся 2 школы (1497, 72), 5 детских садов, спортивный комплекс и стадион Фили, поликлиника, Филевский парк, храм Пресвятой Богородицы , благоустроенная набережная. Отличная транспортная доступность :одинаково близко находятся ТТК, Садовое кольцо, Кутузовский проспект и Звенигородское шоссе, Метро Фили - 12 минут пешком, метро Шелепиха - 15 минут. В

пешей доступности благоустроенная
набережная, на речном такси, остановка
которого рядом, можно доехать до центра
Москвы без пробок. Апартаменты готовы к
показу и продаже. Никто не прописан. Один
взрослый собственник. Без обременений.
Продажа от собственника. Просьба агентам и
риелторам-не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России