

Создано: 04.02.2026 в 13:00

Обновлено: 17.02.2026 в 09:03

<https://move.ru/objects/9288763986>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, Медынская ул, 2к2

**5 000 000 ₽**

Москва, Медынская ул, 2к2

Улица

[улица Медынская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

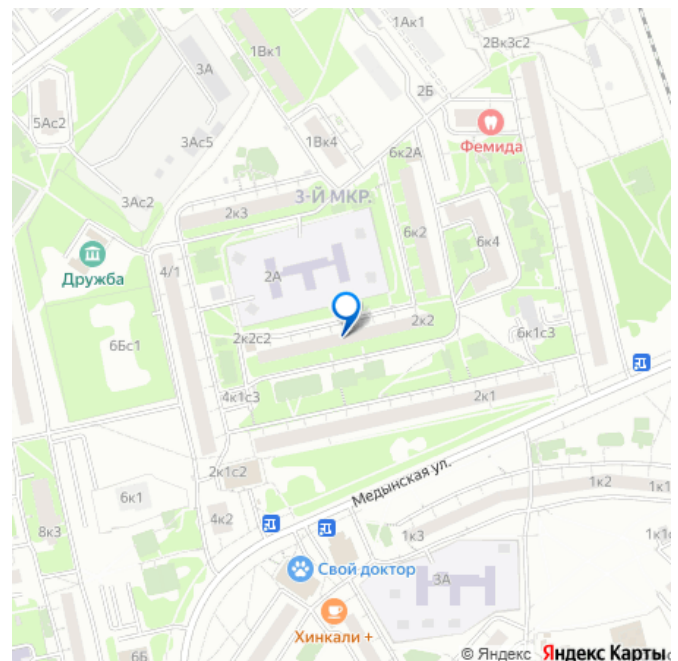
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаю ПОЛОВИНУ трехкомнатной квартиры. Квартира Расположена в прекрасном зеленом районе с развитой инфраструктурой. !К 2029 году будет завершено строительство бирюлевской линии метро! Квартира требует ремонта, но в этом есть свои плюсы: можно сделать ремонт под себя и воплотить в реальность мечты об идеальном интерьере, сделать все функциональным и стильным, как хотите именно ВЫ! В доме в 23-24 годах

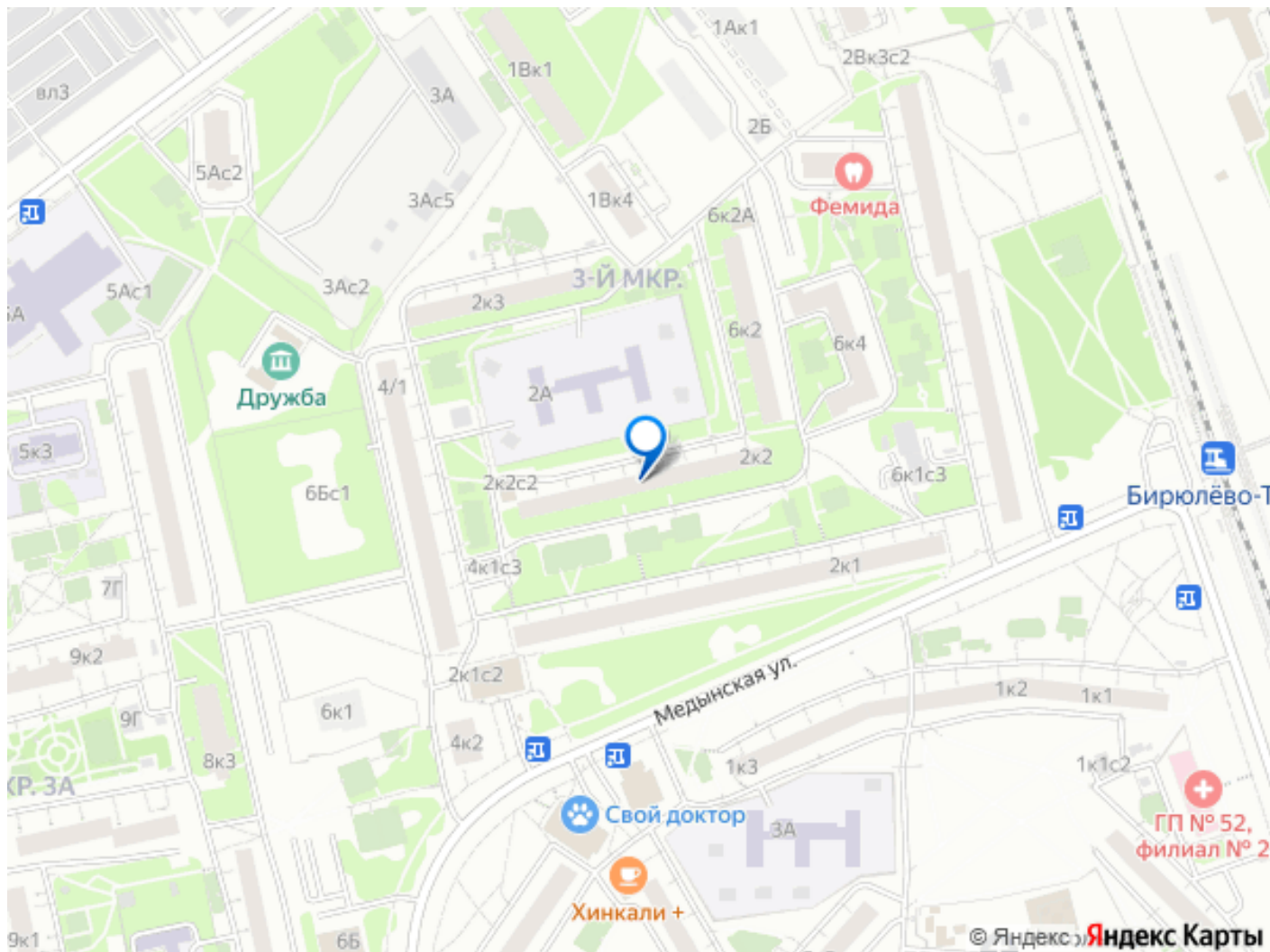
для заметок



прошел кап ремонт, выполнен ремонт кровли, подвалов, замена систем стояков и обновление фасада. Подъезд в свежем и чистом состоянии. Во дворе детская и спортивная площадка, дошкольное учреждение «Северная сказка». В шаговой доступности школа, детский сад, продуктовые магазины на выбор, кафе, аптеки, спорткомплекс с бассейном и конечно поликлиника. Так же в шаговой доступности бирюлевский дендропарк, в котором можно проводить время с пользой для здоровья. Прекрасная транспортная доступность: Рядом остановка общественного транспорта, до м. Пращская-10 мин/до м.Царицыно -15 мин. В шаговой доступности станция Бирюлево-Товарная. Всего 7 остановок и вы на Павелецком вокзале, практически центр Москвы. Во дворе парковка, всегда можно найти место для авто. Рядом удобные выезды на МКАД, МСД, Варшавское шоссе, Каширское и Симферопольское. В данный момент в квартире ( в одной комнате) проживает сын собственника второй половина квартиры: мужчина средних лет, адекватный, спокойный и тихий. Лицевой счет отдельный. Торг только с реальным покупателем после просмотра. Вопросы можно задать в сообщениях







Move.ru - вся недвижимость России