

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:12

**Москва, Шипиловский пр, 43к3**

**22 500 000 ₺**

Москва, Шипиловский пр, 43к3

Улица

[проезд Шипиловский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

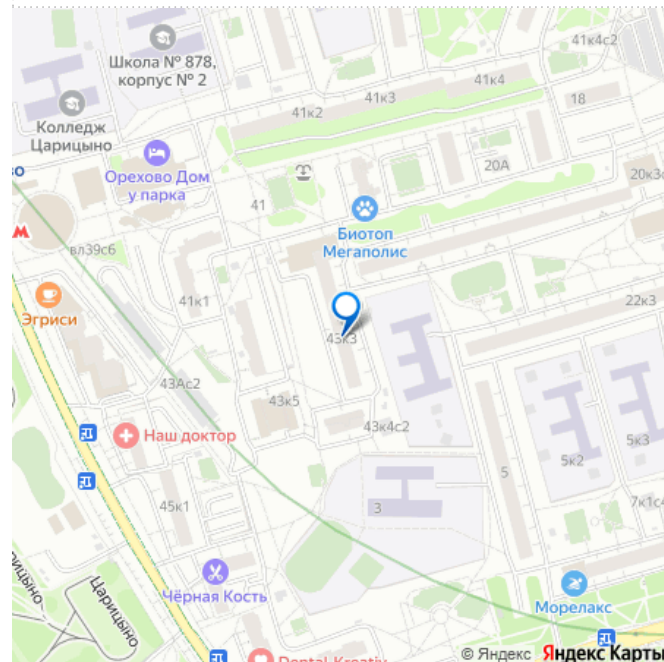
Раздел

[Квартиры](#)

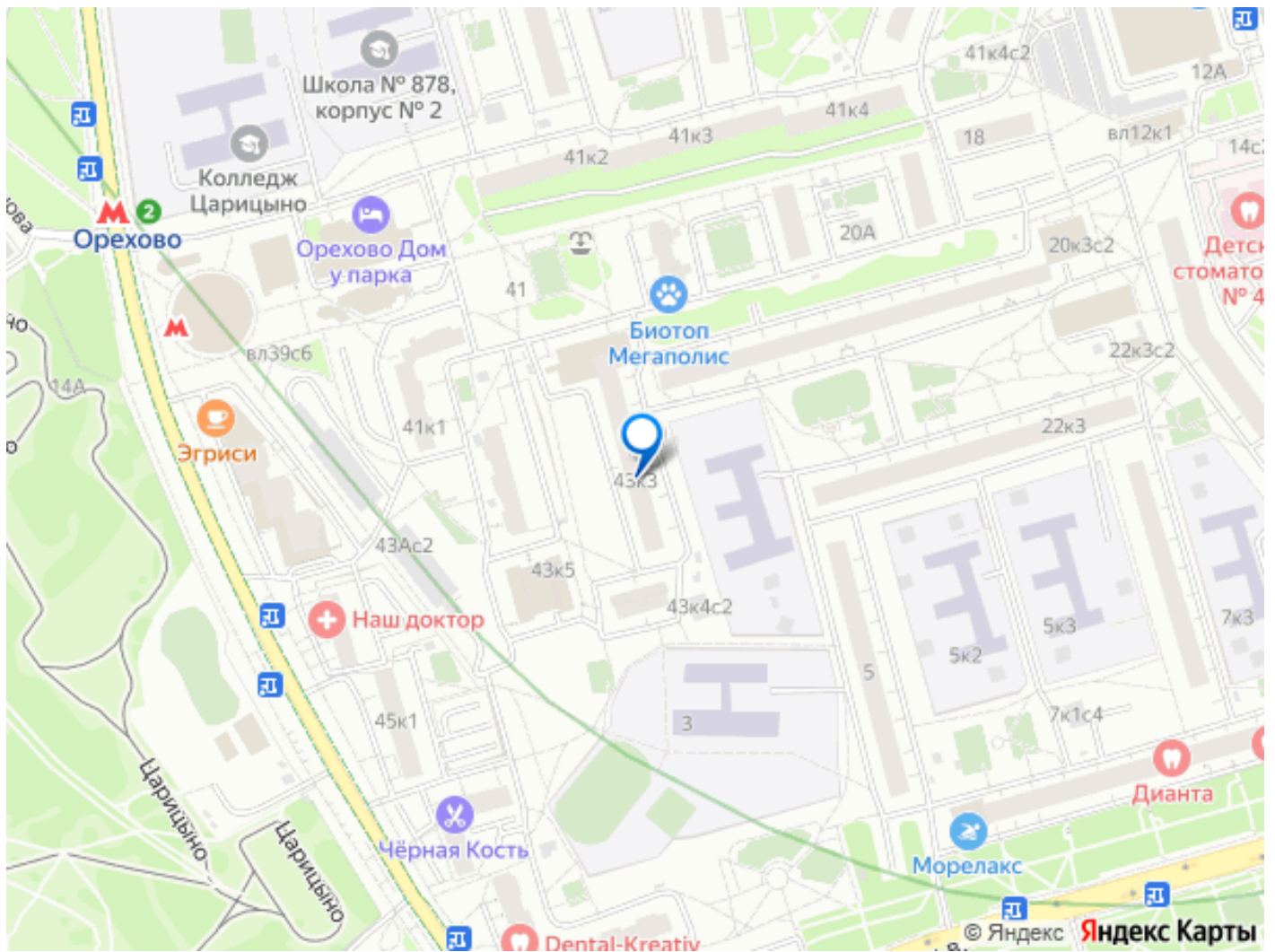
**Описание**

Номер в базе: 10612581. Продается уютная и светлая 3-комнатная квартира в одном из самых озеленённых районов Южного округа — всего в 5 минутах неспешной прогулки от станции метро «Орехово». Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. О квартире: · Общая площадь 59 м<sup>2</sup>, жилая — 39 м<sup>2</sup>. Четкое зонирование, есть где разместить всю семью. · Выполнен

для заметок



современный ремонт в нейтральных тонах:  
качественная чистовая отделка, новые коммуникации. Готовый вариант для комфортной жизни без дополнительных вложений. · Квартира наполнена атмосферой уюта и спокойствия. О доме и локации: · Панельный дом в хорошем состоянии. В подъезде — пассажирский лифт и пандус (важно для семей с колясками или маломобильных жильцов). · Рядом с домом — наземная парковка, вопрос с машиной решен. · Район действительно зеленый, здесь приятно жить и гулять. · Вся инфраструктура — в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе. Все необходимое — прямо рядом. Идеально для: · Семьи с детьми (безопасный район, вся социальная инфраструктура рядом, парковка). · Того, кто устал от ремонта и хочет сразу жить в обустроенном пространстве. · Ценителя отличной транспортной доступности (центр Москвы в 20 минутах на метро) и спокойствия зеленых дворов. Ключевые преимущества в одном предложении: 5 минут до метро, современный ремонт, зелёный район, своя парковка и развитая инфраструктура. Готовы показать квартиру в удобное для вас время! Звоните, чтобы назначить просмотр. Код пользователя: 192504



Move.ru - вся недвижимость России