

Создано: 27.01.2026 в 19:27

Обновлено: 27.01.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9288473905>

**АННА КАЛУГИНА, ГОРОБМЕН**

**79315549376**

**Москва, Уссурийская улица, 3К1**

**14 000 000 ₽**

Москва, Уссурийская улица, 3К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

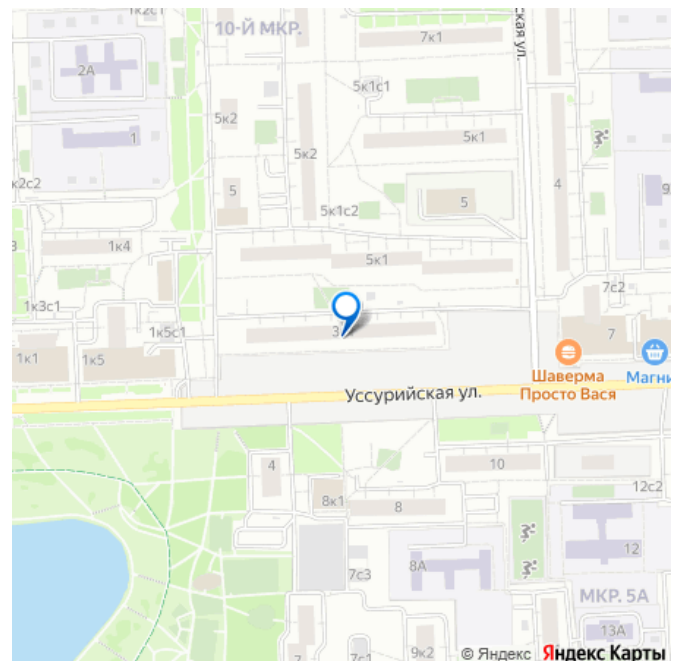
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Предлагаем Вашему вниманию теплую 3к.квартиру, распашной планировки, расположенную на 1 этаже. Все комнаты изолированные, от общего коридора квартиру отделяет дополнительный тамбур. Окна кухни и двух комнат выходят во двор и одна комната, с большой лоджией, на дорогу. Между дорогой и домом зеленые насаждения. Напротив дома Гольяновский парк с прудом. В пешей доступности спортивный комплекс Эдельвейс с бассейном, Храм святого мученика Ермогена. В 2028 году откроется новая станция метро «Гольяново» Арбатско-Покровской линии, вход на которую будет расположен в конце дома (работы уже идут). Два взрослых собственника, свободная продажа.



