

Создано: 02.02.2026 в 11:38

Обновлено: 07.02.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9288664240>

Денис Дитянов, Частный маклер

79152035407

Москва, Инициативная улица, 7К2

26 000 000 ₽

Москва, Инициативная улица, 7К2

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

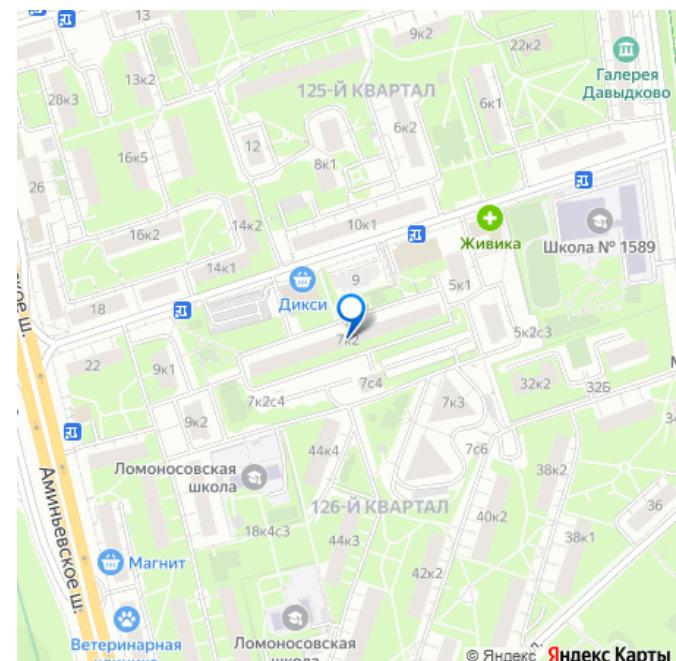
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в 5 минутах пешком от метро Давыдково с изумительным ЕВРО ремонтом! Эта квартира словно создана для вас. Здесь легко представить, как по утрам кто-то готовит ароматный кофе на современной кухне, залитой мягким светом. А вечером вся семья собирается в просторной гостиной, чтобы поделиться событиями дня. Евроремонт выполнен с особым вниманием к деталям - здесь приятно находиться, хочется возвращаться домой снова и снова. Вам не придётся тратить время и силы на обустройство: квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Всё готово для того, чтобы вы сразу начали жить в своё удовольствие. Все окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Никаких шумных улиц - только умиротворение и уют, которые так важны для жизни в шумном мегаполисе. Всего 5 минут пешком до станции метро Давыдково, удобный выезд на Можайское шоссе. Рядом с домом раскинулись зелёные зоны: живописные дорожки природного заказника Долина реки Сетунь - идеальны для пеших

прогулок или занятия спортом на свежем воздухе. В шаговой доступности находятся престижные школы и детские сады: Ломоносовская школа (общеобразовательная школа с дошкольным отделением) - всего в 150 метрах от дома, школа Интеллектуал, несколько детских садов и развивающих центров. Легкая альтернатива, 1 взрослый собственник, ДКП 2019 года, без залогов и обременений. Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.



