

Создано: 05.03.2025 в 17:49

Обновлено: 13.02.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9289944161>

Собственник

**79104218851**

Москва, Ясенева улица, 41К3

**17 500 000 ₽**

Москва, Ясенева улица, 41К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясенева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

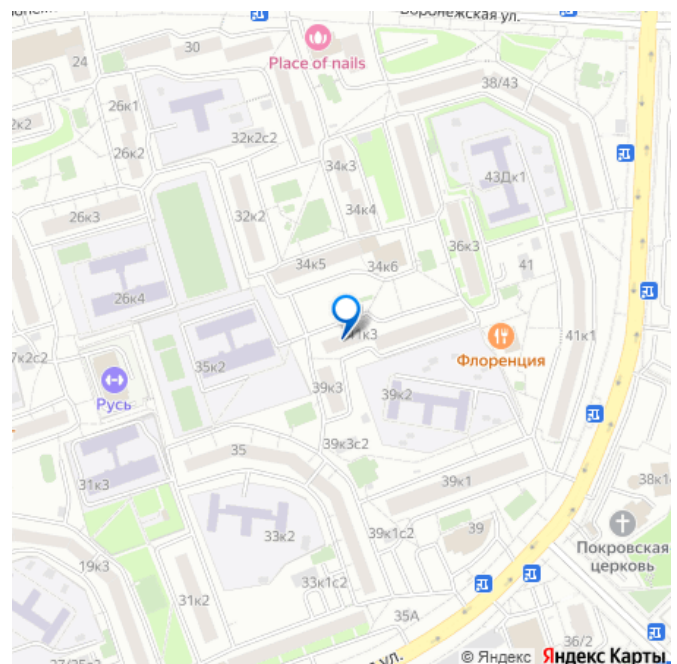
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

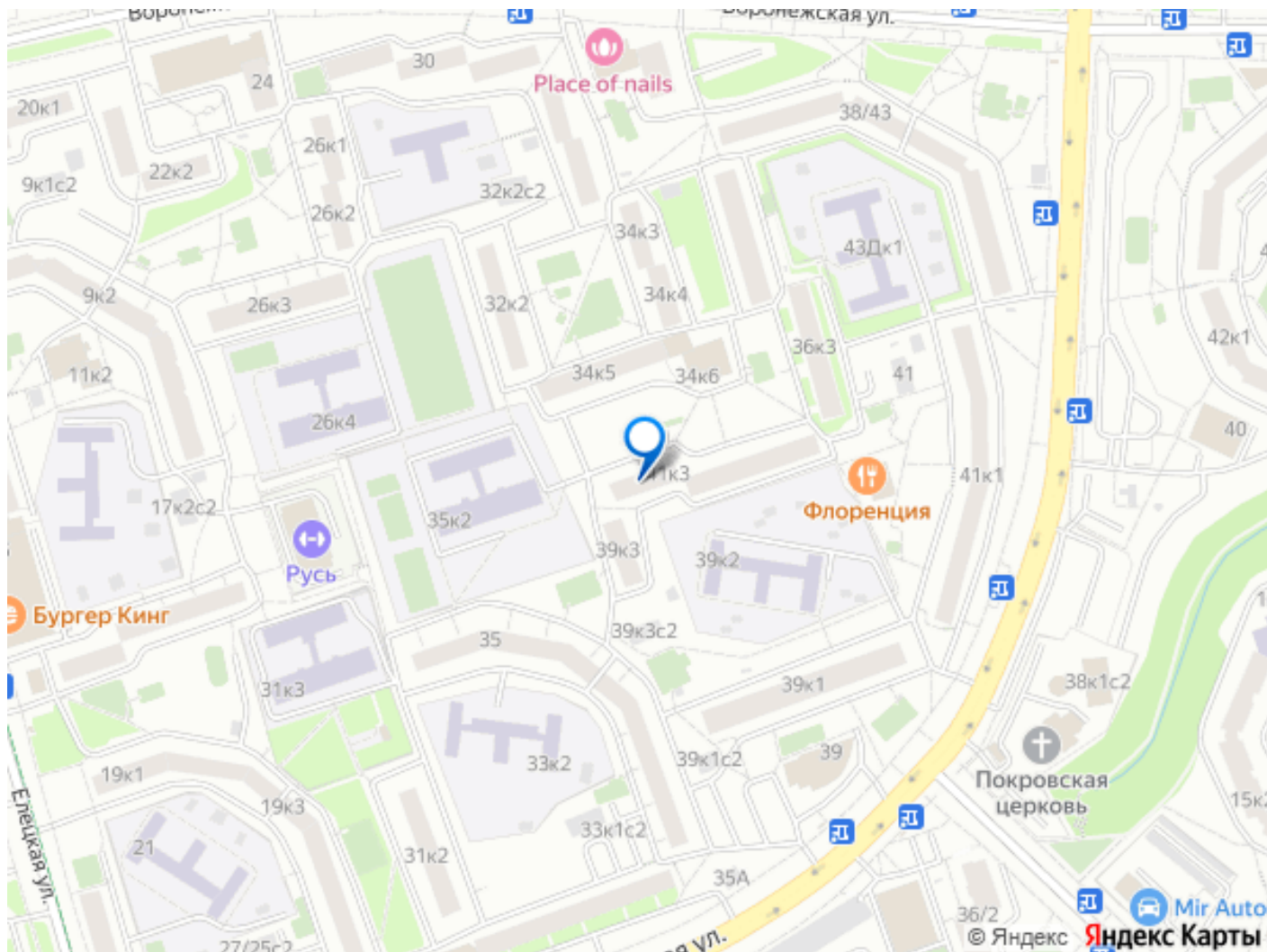
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаём светлую, просторную трёхкомнатную квартиру на 9-м этаже 9-этажного дома рядом с метро Зябликово (5 минут пешком) и Красногвардейская (7 минут пешком). Рядом живописный парк Шмелёвский ручей. Вся инфраструктура в шаговой доступности (школа и детский сад во дворе дома, поликлиники — взрослая и детская, магазины, торговые центры, спортзал). Удобная планировка: распашонка, окна выходят на две стороны (восток и запад) в тихие зеленые дворы, без машин. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Во всех комнатах мебель по индивидуальному заказу. На кухне встроенная техника (холодильник, духовка, посудомоечная машина). В гостиной установлен мощный кондиционер. Всё остаётся в квартире — она полностью готова для заселения и комфортного проживания без дополнительных вложений. Большой утеплённый балкон с тёплым полом. Тихие, дружелюбные соседи. Много парковочных мест во дворе. Всегда чистый двор, подъезд после капремонта. Один собственник с 2016 года. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России