

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:59

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:48

**Собственник**

**79164740387**

**Москва, Большой Факельный переулок, 3**

**25 500 000 ₺**

Москва, Большой Факельный переулок, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

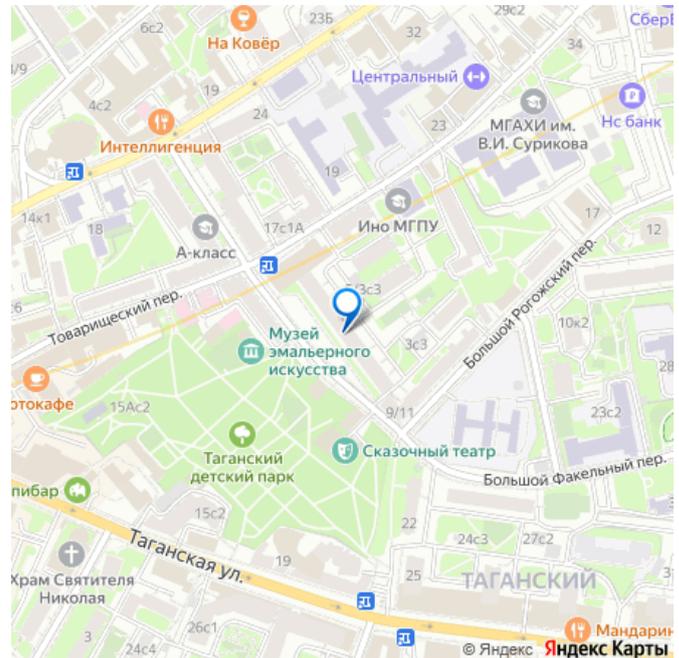
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

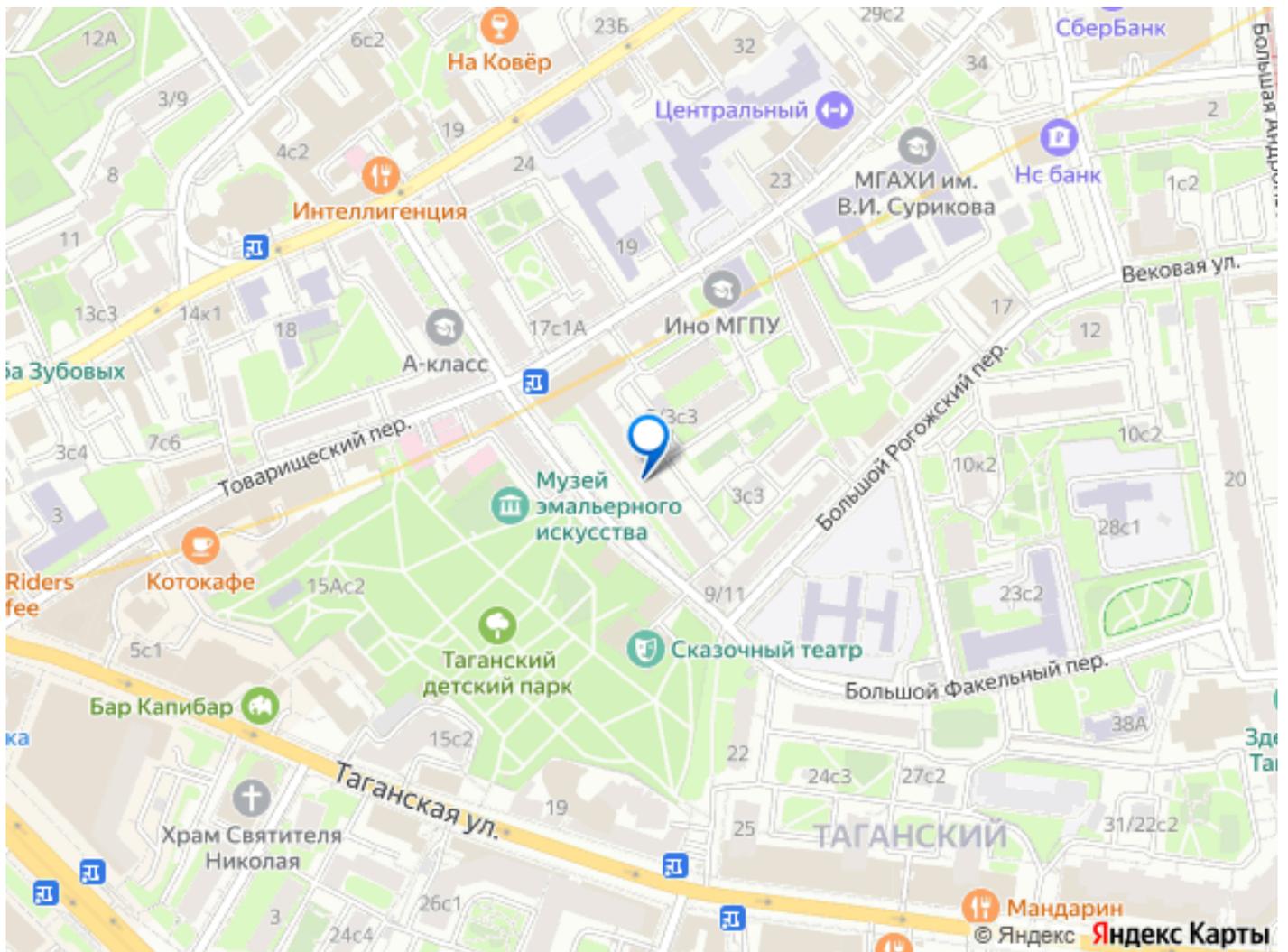
## Описание

Продаётся квартира в центре Москвы от собственника, 3 изолированные комнаты, (общая площадь 60 кв.м., жилая 38 кв.м.), большая лоджия, окна на Таганский парк и во двор (распашонка). Вся инфраструктура, несколько станций метро в шаговой доступности - Таганская, Марксистская, Площадь Ильича, Римская. Садики и школы, МГАХИ им. В.И. Сурикова, РАНХиГС, больницы и поликлиники, сетевые магазины и рестораны, бизнес и фитнес центры. Без перепланировок. Квартира не угловая, теплая. Въезд на дворовую территорию через шлагбаум, детская площадка во дворе. Один взрослый собственник на основании договора купли-продажи 2019 года.

Обременений/залога нет, полная стоимость в договоре. Продажа по генеральной доверенности. Показы по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России