

🕒 Создано: 13.03.2026 в 10:39

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:47

<https://move.ru/objects/9291667916>

**Денис Стариченков, ГОРОБМЕН**

**79862480995**

**Москва, Ярославское шоссе, 6К2**

**15 100 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 6К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

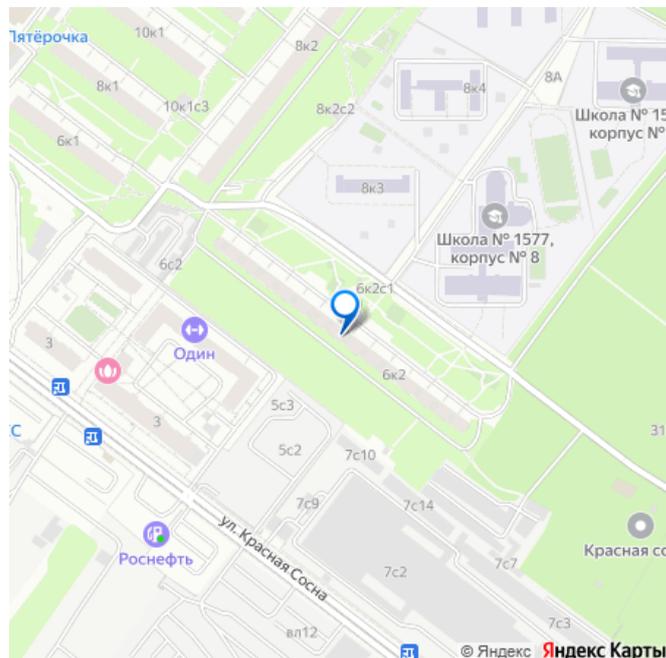
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

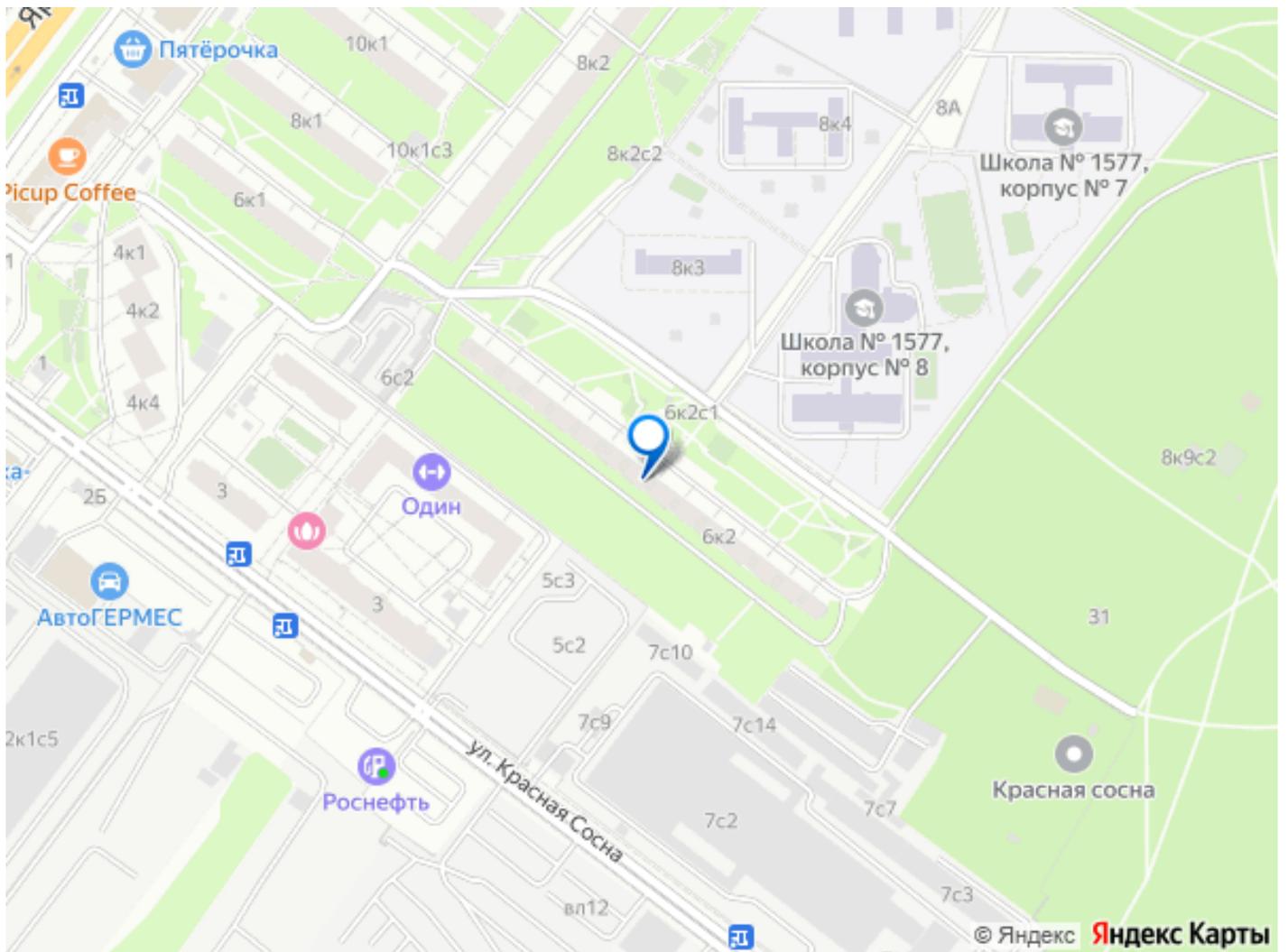
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Продается 3-х комнатная квартира на 6-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 60,2 кв.м., комнаты смежно-изолированные 10-20,5-13 кв.м., кухня 6 кв.м., санузел раздельный, балкон, окна смотрят на две стороны, все во двор. Дом расположен в глубине микрорайона, вдалеке от дорог, в одной минуте ходьбы от Национального парка «Лосиный Остров» очень зеленый и тихий район. Во дворе школа и детский сад. Рядом есть все необходимое для комфортного проживания: сетевые магазины, ТЦ, аптеки, салоны красоты, фитнес клубы, спорткомплекс МГСУ с бассейном, экоцентр «Красная Сосна». До станций метро ВДНХ и Ботанический Сад 10 минут на общественном транспорте, до станции МЦК Ростокино 5 минут транспортом. В 2030 году в шаговой доступности от дома планируется открытие станции метро «МГСУ». Для автомобилистов удобный выезд на Ярославское шоссе, СВХ, МКАД. Квартира во владении одной семьи с момента постройки дома. В собственности более пяти лет, один взрослый собственник, полная цена в договоре. Перепланировок нет. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России