

Создано: 29.10.2025 в 20:17

Обновлено: 01.12.2025 в 23:22

<https://move.ru/objects/9286230449>

**Нелли Боричевская, Нелли**

**Боричевская**

**79862541723**

**Москва, улица Фабрициуса, 20**

**16 500 000 ₽**

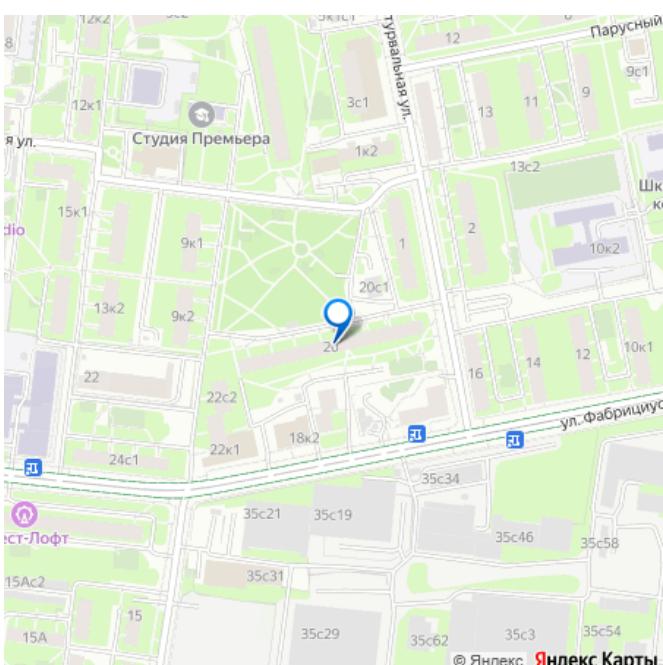
Москва, улица Фабрициуса, 20

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 2-комнатная квартира 60,2 м<sup>2</sup> в Южном Тушино — заезжай и живи!

Продается уютная и светлая квартира по адресу: г. Москва, ул. Фабрициуса, д. 20.

Южное Тушино — один из самых зеленых и комфортных районов столицы! Основные характеристики: \* Площадь — 60,3 м<sup>2</sup> \* Этаж — 2 / 9 \* Комнаты изолированные, правильной формы \* Косметический ремонт — не требует срочных вложений \* Вся мебель и техника остаются покупателю — заезжай сразу после сделки! О районе: \* Тихий, зеленый двор с детской площадкой \* В пешей доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника \* Удобная транспортная доступность — рядом метро Сходненская и Планерная, остановки общественного транспорта \* Для прогулок — парк Северное Тушино, канал им. Москвы, живописная набережная Преимущества квартиры: \*

Отличная планировка — просторная кухня и комнаты \* Окна выходят в зеленый двор, много света и уюта \* Идеальный вариант для семьи \* Чистый подъезд, спокойные соседи Без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Такие варианты долго не задерживаются — квартира действительно достойная!

☒

☒

☒

☒

☒

☒

