

Создано: 16.10.2025 в 19:11

Обновлено: 03.12.2025 в 14:27

<https://move.ru/objects/9286320345>

Анастасия Владимировна
Конопляникова, Этажи Москва
79859171627

Москва, Большая Косинская улица, 12

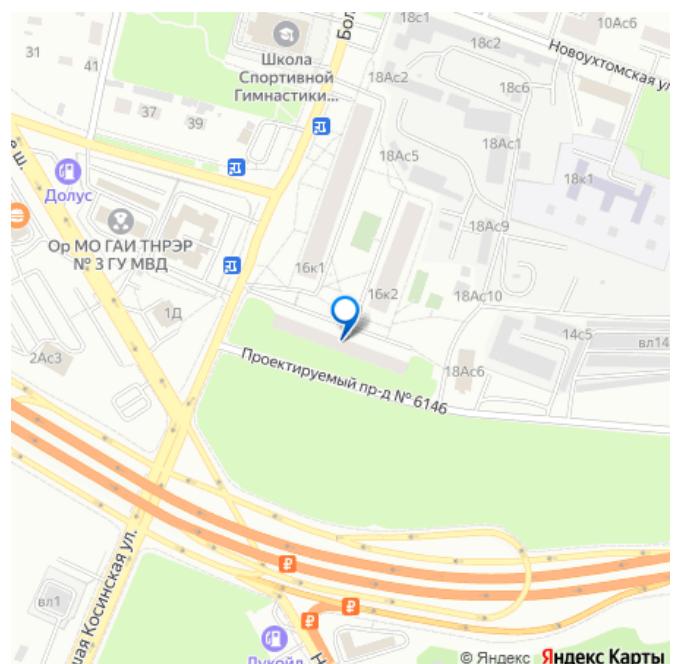
14 350 000 ₽

Москва, Большая Косинская улица, 12

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10105570. Продается трехкомнатная квартира общей площадью 60.3 кв.м. в серии 515/9Ш, расположенная в хорошо развитом районе с полной социальной и транспортной инфраструктурой. Ключевым преимуществом объекта является уникальная для данной серии планировка типа «распашонка» с окнами на обе стороны дома, что обеспечивает отличную инсоляцию и эффективное проветривание всех помещений. Одна из комнат, изолированная от входа в подъезд, дополнена просторной трапециевидной лоджией. Квартира с ремонтом, готова к заселению. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиника, магазины и спортивный комплекс ФОК, а также озера «Белое», «Черное» и «Святое» для прогулок и отдыха. Развитая транспортная логистика включает пешую доступность до станции МЦД и метро «Косино» (около 10 минут), удобный выезд на Косинское шоссе и МКАД (5-7 минут на автомобиле). 2 взрослых собственника с 1992 года. Прямая продажа. Для покупателей доступны опции ипотечного кредитования от банков-партнеров с консультационной поддержкой по снижению ставки и оптимизации сопутствующих платежей, а также полное юридическое сопровождение сделки с гарантийной защитой до 25 млн. Код пользователя: 179628

☒

☒

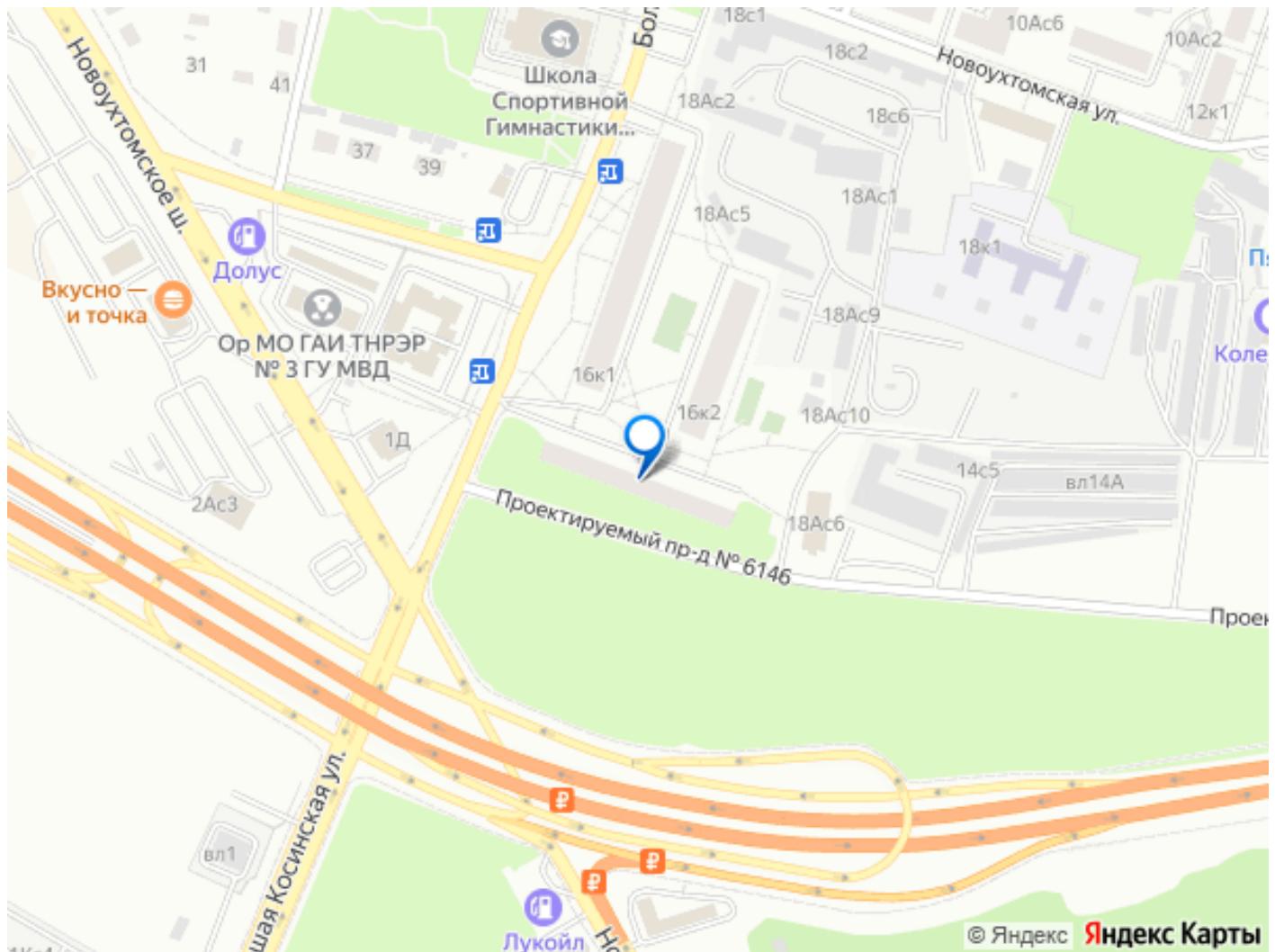
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России