

Создано: 08.12.2025 в 13:43

Обновлено: 08.12.2025 в 13:08

<https://move.ru/objects/9287266246>

Дорогой Город, Дорогой Город

79863621530

Москва, Зюзинская улица, 8

16 500 000 ₽

Москва, Зюзинская улица, 8

Улица

для заметок

[улица Зюзинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

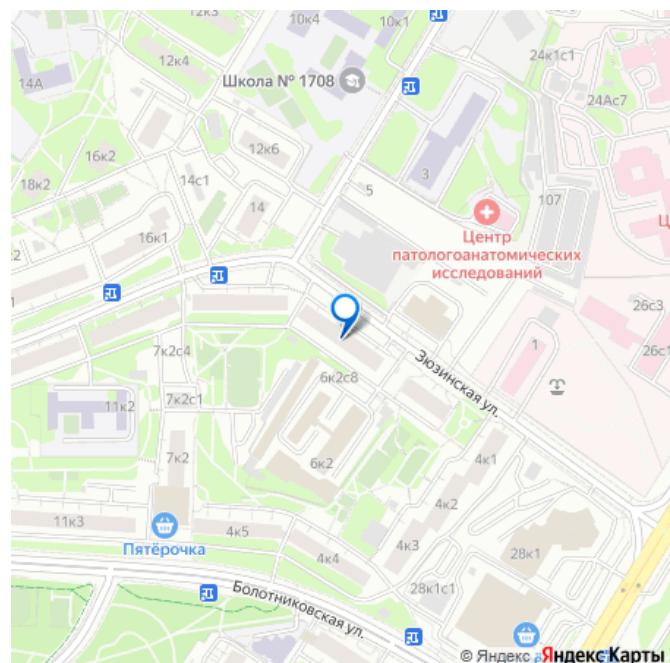
39.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.3 м²



Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ Продается 3- комнатная квартира в районе Черемушки ЮЗАО. Общая площадь 60,3 кв.м, кухня 8,0 кв.м., комнаты 16,8 кв.м., 12,9 кв.м. и 9,4 кв.м., раздельный санузел. Высота потолков 2,64 м. Квартира - распашонка с выходящими на разные стороны дома окнами. В комнате которая выходит на противоположную от входа в подъезд сторону имеется лоджия в форме трапеции. Квартира расположена на 1 этаже 9-ти этажного жилого дома. Квартира требует ремонта. О ДОМЕ Дом крупнопанельный, перекрытия железобетонные, 1976 г. постройки. В подъезде один пассажирский лифт, мусоропровод. В доме 4 подъезда. Двор открытый, парковка во дворе стихийная. Во дворе есть детская и спортивная площадки.

О РАЙОНЕ Дом находится в густонаселённом районе с хорошо развитой и насыщенной инфраструктурой. Рядом сетевые магазины - Пятерочка, Дикси, Магнolia, ВкусВилл и небольшие магазинчики, кафе, аптеки, салоны красоты, три фитнес-клуба. В шаговой доступности школа с дошкольным отделением, несколько школ и детских садов. Для прогулок, отдыха и занятий спортом рядом находятся парк 70-летия Победы и парк Долина реки Котловка О

TRANSPORT. Удобная транспортная
доступность до метро Профсоюзная,
Академическая, Новые Черемушки, Зюзино
можно доехать на общественном транспорте,
остановки общественного транспорта в 3-5
мин. ходьбы от дома. Для автомобилистов
выезды на Севастопольский и Нахимовский
проспекты. О ДОКУМЕНТАХ Основание
Квартира в собственности у единственного
взрослого собственника с 2016г. Есть
обременение. Оперативный показ. Номер
объекта: #1/536971/24719



