

Создано: 08.01.2026 в 00:33

Обновлено: 08.01.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9287856353>

Собственник

79858233536

Москва, Донецкая улица, 30к1

24 500 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 30к1

Округ

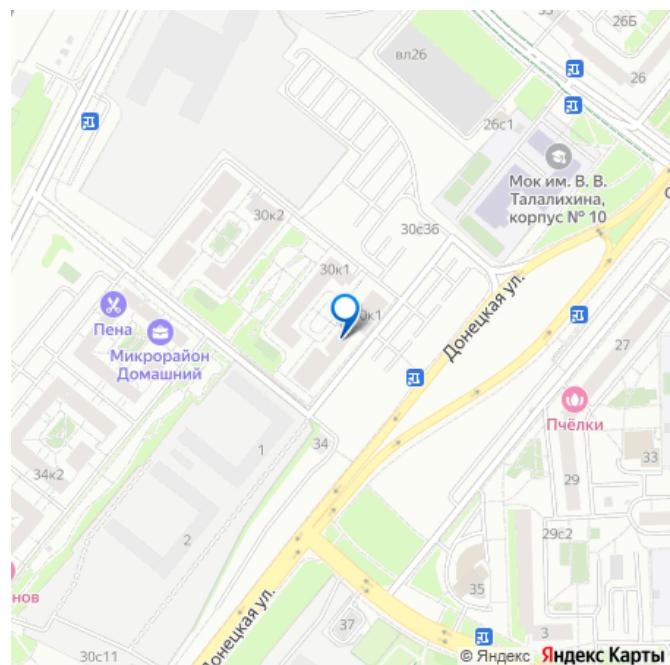
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Донецкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная трёхкомнатная квартира в престижном ЖК бизнес-класса Домашний после дизайнерской перепланировки. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту с применением лучших материалов для собственного проживания. Продуман каждый сантиметр, включая мебель и технику. Въезжайте сразу, без дополнительных вложений и хлопот.

Изолированная спальня 16,0 м² с видом на реку, просторная гостиная 14,6 м², кабинет 9,6 м², кухня-ниша 4,7 м², гардеробная 4,0 м², совмещённый санузел 5,2 м² с душевой, коридор 6,2 м². Общая площадь 60,3 м², жилая — 30,6 м². Ремонт выполнен по индивидуальному проекту для себя:

встроенная мебель, грамотная организация пространства, всё готово к проживанию.

Выровненные стены и потолки, новая проводка и встроенная сантехника, качественные полы, многоуровневое освещение — ремонт делали для себя, всё функционально и уютно. Современная архитектура: кладовые и подземный паркинг в доме. Отсутствие балконов исключает фасадные перепланировки, предусмотрены французские балкончики для эстетики и кондиционеров. Высокая входная группа с красивым холлом, почтовыми ящиками. Два удобных входа: со стороны улицы и во двор.

На первом этаже — магазин здорового питания с доставкой домой и диагностический центр. Концепция «двор без машин» для спокойного и безопасного

досуга. ЖК Домашний с развитой инфраструктурой, благоустроенной территорией, детскими и спортивными зонами. МЦД Курьяново в 7 минутах пешком, автобусы рядом, магазины, аптеки, супермаркеты в шаговой доступности. Новая школа уже построена — запуск в 2026 году. В 20 минутах на автобусе или 10 минутах на автомобиле находится НИЯУ МИФИ — удобно для студентов, преподавателей и семей с детьми. Рядом один из самых зеленых парков столицы, парк 850-летия. В парке есть спортивная инфраструктура: волейбольные и баскетбольные площадки, а также набережная для прогулок и причал. В ЖК и парке предусмотрена закрытая зона для выгула собак. Документы готовы, обременений нет, сделка быстрая. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



