

Создано: 06.02.2026 в 12:40

Обновлено: 10.02.2026 в 17:41

<https://move.ru/objects/9289010511>

Назаров Сергей, АН СмениКвартиру  
**89251234567**

Москва, ул. Фабрициуса, 24с1

**7 029 000 ₽**

Москва, ул. Фабрициуса, 24с1

Улица

[улица Фабрициуса](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

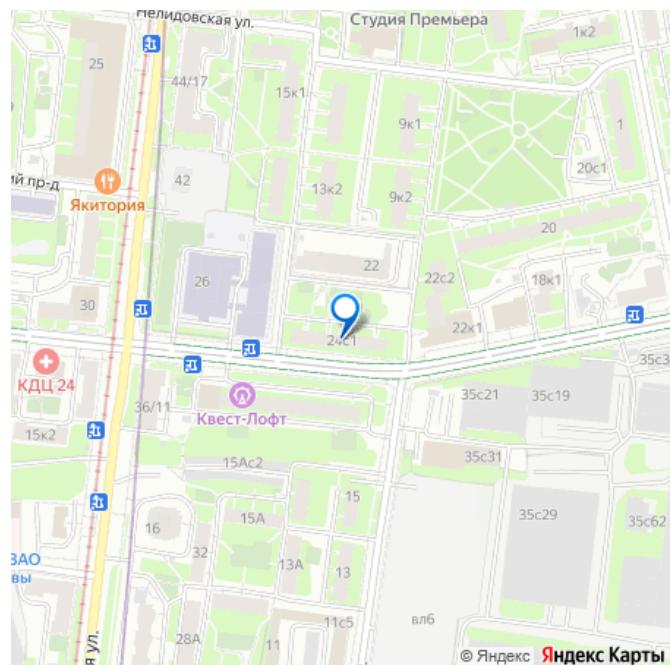
Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается Доля 1/2 в уютной 3-х комнатной квартире в Москве, на улице Фабрициуса, 24с1. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 60,3 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Высота

потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вам не придется беспокоиться о незапланированных затратах на ремонт. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня позволяет разместить все необходимое оборудование. В квартире один отдельный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха. В коридоре предусмотрена гардеробная. Дом ухоженный и в хорошем состоянии. Здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Район идеально подходит для семей с детьми — рядом расположены школы и детские сады. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро «Сходненская» всего 9 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продается квартира без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без проблем. Возможно приобретение в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением документов. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.

☒

☒

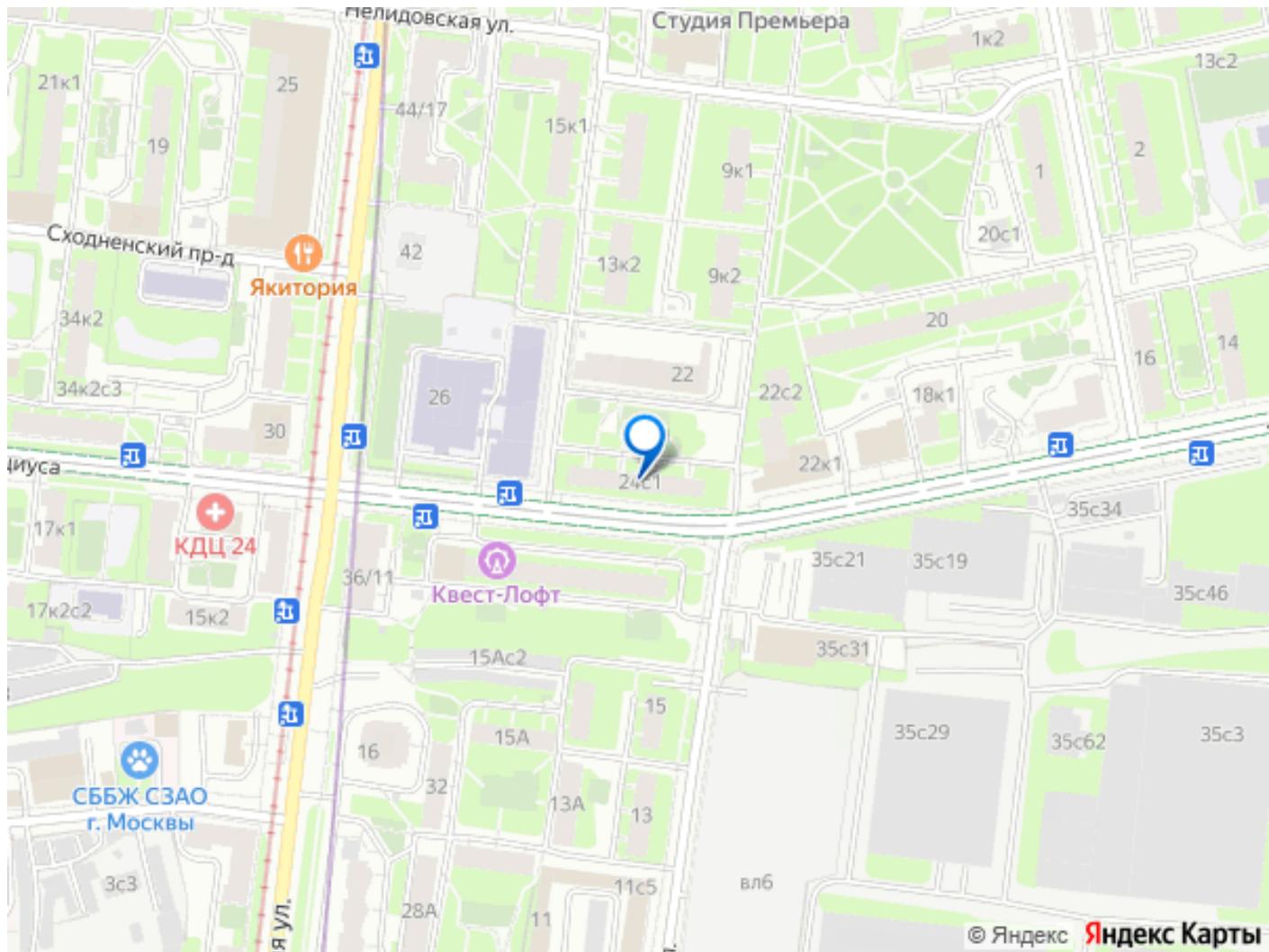
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России