

Создано: 11.12.2025 в 13:06

Обновлено: 26.12.2025 в 11:43

Москва, улица Генерала Тюленева, 13

**17 499 000 ₽**

Москва, улица Генерала Тюленева, 13

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

<https://move.ru/objects/9287357949>

**Александр Сергеевич Ерохин, Этажи  
Москва**

**79854626119**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

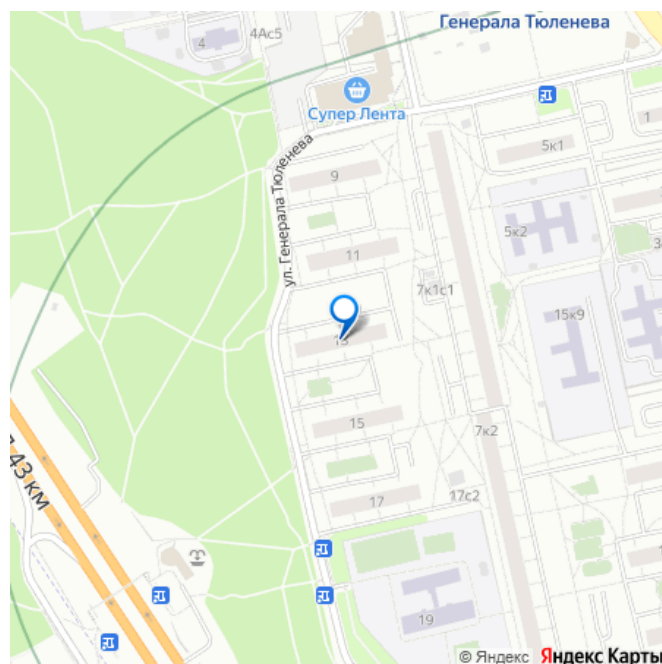
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10602810. Срочная продажа!  
Лучшее предложение в районе Продаётся  
тёплая и уютная 3-комнатная квартира в  
благоустроенном районе с развитой  
инфраструктурой и удобной транспортной  
доступностью. Характеристики квартиры:  
Общая площадь: 60,4 м² Кухня: 6,7 м²  
Изолированные комнаты Санузел:  
раздельный Этаж: 1 из 12 Вид из окон: во  
двор и на солнечную сторону — много света и  
преимущество для комфортной жизни  
Ремонт: косметический — можно заехать и  
жить, либо обновить под себя Тёплый пол —  
дополнительный комфорт для холодного  
сезона Парковка: открытая во дворе Дом и  
придомовая территория: Тип дома:  
панельный, постройки 1974 года Этажность:  
12 Во дворе: детская площадка, спортивная  
площадка — удобно для семей с детьми  
Инфраструктура и удобства района: Район  
предлагает всё необходимое для комфортной  
жизни — рядом магазины, супермаркеты,  
торговые центры, объекты социальной  
инфраструктуры. В шаговой доступности:  
супермаркеты (например, «Лента»,  
«Перекрёсток») и другие продуктовые  
магазины Торговый центр MEGA Тёплый Стан  
— удобство для покупок, развлечений и услуг  
Рядом тёплостанский рынок, что удобно для  
ежедневных покупок Детские сады и школы  
— идеально для семей с детьми.  
Медицинские учреждения, бассейн,  
спортивные и социальные учреждения — всё,  
что нужно для комфортной жизни. Зелёные  
зоны и природные массивы поблизости:  
район граничит с лесопарком, что даёт  
возможность прогулок на природе и отдыха

на свежем воздухе Транспорт и доступность:  
До станции метро Метро Генерала Тюленева  
— пешком 5 минут — очень удобно  
добираться как в центр, так и в другие части  
города У дома — автобусная остановка, что  
обеспечивает дополнительную мобильность и  
комфорт в любое время Условия продажи:  
Квартира — свободная, без обременений,  
возможна ипотека. Эта квартира — удачный  
выбор для тех, кто ищет удобный, спокойный,  
полностью готовый к проживанию вариант в  
районе с развитой инфраструктурой,  
хорошей транспортной доступностью и  
зелёной природой рядом. Оперативный  
показ. Звоните! Код пользователя: 189758



